REVISTA CRÍTICA DE DERECHO INMOBILIARIO

FUNDADA EN 1925

POR

D. JERÓNIMO GONZÁLEZ Y MARTÍNEZ

DEDICADA, EN GENERAL, AL ESTUDIO DEL ORDENAMIENTO CIVIL Y ESPECIALMENTE AL RÉGIMEN HIPOTECARIO

AÑO LXXXVI - 2010 Núms. 717 al 722 Prohibida la reproducción de los trabajos publicados en esta Revista sin el permiso escrito del Director de la misma o el especial en cada caso de los autores de aquéllos, cuya propiedad les queda reservada.

I. ÍNDICE GENERAL

Número 717 - Enero-Febrero

| :- | Págs. |
|---|-------|
| ESTUDIOS | |
| «El contrato de vitalicio en la jurisprudencia y en la Ley de Derecho Civil de Galicia», por Domingo Bello Janeiro | 11 |
| gonesa: del Apéndice Foral de 1925 al artículo 72 de la Ley 13/2006, de Derecho de la Persona», por María Teresa Duplá Marín «La promoción inmobiliaria encubierta: un fraude de ley», por Rafael | 61 |
| GONZÁLEZ TAUSZ | 93 |
| de compraventas. Determinación de sus supuestos y sus efectos», por Héctor Daniel Marín Narros | 125 |
| DICTÁMENES Y NOTAS | |
| «La garantía legal en la adquisición de bienes de consumo», por Artor Zurimendi Isla | 151 |
| | |
| DERECHO COMPARADO | |
| «El derecho de asociación y su regulación en el ordenamiento jurídico peruano», por Luis Alberto Aliaga Huaripata | 189 |
| «Rottura della famiglia e interesse dei figli en el Derecho Civil italiano», por Juana María del Vas González | 209 |
| «Notas a la aplicación de los derechos fundamentales en las relaciones privadas», por Iván Escobar Fornos | 233 |
| RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL | |
| Resoluciones publicadas en el BOE, por Juan José Jurado Jurado | 281 |

| , | | | | | |
|-----|------|----|---|---|-----|
| T | N | T | T | C | т |
| - 1 | 1.71 | 11 | | | - 1 |

| • |
|---|
| |
| |

| | | _ | Págs. | | |
|----|------------------|---|-------|--|--|
| AN | ÁLIS | IS CRÍTICO DE JURISPRUDENCIA | | | |
| 1. | 1. DERECHO CIVIL | | | | |
| | 1.1. | Parte general: | | | |
| | | Vulneración del derecho al honor de una persona jurídica, por María Isabel de la Iglesia Monje | 291 | | |
| | 1.2. | Derecho de familia: | | | |
| | | — Impugnación de la declaración de desamparo de menores y su posible reinserción en la familia biológica, por María Isabel de la Iglesia Monje | 297 | | |
| | 1.3. | Derechos reales: | | | |
| | | La importancia de la inscripción en el Registro de los Arrendamientos Urbanos sometidos al Código Civil, por María Goñi Rodríguez de Almeida | 312 | | |
| | 1.4. | Sucesiones: | | | |
| | | — La partición de la herencia y la liquidación de la sociedad conyugal del causante, por Teresa San Segundo Manuel | 321 | | |
| | 1.5. | Obligaciones y contratos: | | | |
| | | Mora es el retraso culpable en el cumplimiento de la obligación pero no lo es el simple retraso, por Isabel Moratilla Galán | 325 | | |
| | | — La opción de compra en el leasing financiero, por Rosana Pérez Gurrea | 329 | | |
| | 1.6. | Responsabilidad civil: | | | |
| | | Algunos supuestos de publicidad engañosa. Revisión crítica a la luz de la jurisprudencia y de las nuevas Directivas 2005/ 29, de 11 de mayo de 2005, «Directiva sobre las prácticas comerciales desleales», y de 12 de diciembre de 2006, Directiva 2006/114 sobre publicidad engañosa y comparativa, por Lourdes Tejedor Muñoz | 337 | | |
| | | | | | |
| 2. | • | RCANTIL | | | |
| | | La valoración de las participaciones sociales en la exclusión de socios de una Sociedad Limitada Profesional, por Francisco Re- | 351 | | |

| | Págs. |
|---|------------|
| 3. URBANISMO, coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados. | |
| La anotación de embargo sobre el exceso de edificabilidad de un solar, acreditado mediante certificación administrativa, por Gabriel Soria Martínez | 362 |
| ACTUALIDAD JURÍDICA | |
| Información legislativa y de actividades | 373 |
| INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA | |
| RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS: | |
| «Causa de la tradición y el título de la usucapión en el vigente Derecho español», de Juan Miquel, por Bruno Rodríguez-Rosado«Culpa civil y daño extracontractual originado por persona incapaz (Un análisis en el marco del Derecho Europeo de Daños», de Fátima Yá- | 405 |
| NEZ VIVERO, POT MARÍA DOLORES CASAS PLANES | 408 |
| REVISTA DE REVISTAS | 417 |
| | |
| Número 718 - Marzo-Abril | |
| NOTA DE LA REDACCIÓN | 441 |
| ESTUDIOS | |
| «La transformación del Registro de la Propiedad», por Luis Javier Arrieta Sevilla«Estudio sobre el concepto y los efectos del precontrato», por Héctor | 449 |
| Daniel Marín Narros | 487 |
| Pérez García«La proporcionalidad entre votos y capital en la Sociedad Anónima. Reflexiones en torno a la mayoría económica en la Junta de Accio- | 519 |
| nistas», por Mario Sánchez Linde«La solemnidad formal del patrimonio protegido a favor de la persona con discapacidad», por Inmaculada Vivas Tesón | 551 585 |
| DICTÁMENES Y NOTAS | |
| «Hipoteca en mano común», por Abigail Quesada Páez | 621 |

6

| | | _ | Págs. |
|----|-------------------------|--|------------|
| DF | ERECH | HO COMPARADO | |
| | pó de ma «Algu | erecho turco. Una aproximación al sistema registral turco a prosito de la sentencia del Tribunal Europeo de Derechos Humanos Estrasburgo de fecha 13 de noviembre de 2008 (definitiva 4 de ayo de 2009)», por Manuel Alonso Núñez | 631 677 |
| RI | ESOLU | JCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL | |
| | Resol | uciones publicadas en el BOE, por Juan José Jurado Jurado | 751 |
| Αľ | NÁLIS | IS CRÍTICO DE JURISPRUDENCIA | |
| 1. | DER | ECHO CIVIL | |
| | 1.1. | Parte general: — La vecindad civil de la mujer casada y la inconstitucionalidad sobrevenida del artículo 14.4 del Código Civil, por María Isabel de la Iglesia Monje | 761 |
| | 1.2. | Derecho de familia: — Limitación temporal del derecho de alimentos a favor de hijos mayores de edad, por María Isabel de la Iglesia Monje | 767 |
| | 1.3. | Derechos reales: | |
| | | La consolidación de derechos y su reflejo registral, por Ma- RÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA | 772 |
| | 1.4. | Sucesiones: — Apuntes sobre los elementos reales del fenómeno sucesorio: el supuesto de los títulos nobiliarios como derechos susceptibles de ser transmitidos por testamento y su revocación e interpretación, por María Fernanda Moretón Sanz | 779 |
| | 1.5. | Obligaciones y contratos: | |
| | | — El incumplimiento es tal si impide el fin normal del contrato frustrando las legítimas expectativas de la parte, por Isabel Moratilla Galán | 791 |
| | | — La duración de los arrendamientos urbanos, su prórroga y el nuevo desahucio «express» en la Ley 19/2009, de 22 de noviembre, de medidas de fomento y agilización procesal del alquiler y de la eficiencia energética de los edificios, por ROSANA PÉREZ GURREA | 795 |
| | | MODANA I EKEZ GORKEZI | |

| _ | Págs. |
|--|-------|
| 1.6. Responsabilidad civil: | |
| Indemnización de los daños morales sufridos por uno de los progenitores al ser privado por el otro de relacionarse con su hijo, por Juana Ruiz Jiménez y Lourdes Tejedor Muñoz | 805 |
| 2. MERCANTIL | |
| La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (I), por Francisco Redondo Trigo | 814 |
| 3. URBANISMO, coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados. | |
| Nuevas realidades derivadas de los procesos de urbanización y posibles respuestas desde el ordenamiento urbanístico y registral vigente, por VICENTE LASO BAEZA | 840 |
| ACTUALIDAD JURÍDICA | |
| Información legislativa y de actividades | 853 |
| INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA | |
| RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS: | |
| «Arbitration Law and Practice in the Czech Republic with regard to the Arbitration Law in Slovakia», de Bělohlávek, por Gabriel García | |
| CANTERO | 875 |
| JESÚS GONZÁLEZ PÉREZ, POR JAVIER GÓMEZ GÁLLIGO | 879 |
| cho», de Hans Kelsen, por Jesús López Medel | 882 |
| REVISTA DE REVISTAS | 887 |
| Número 719 - Mayo-Junio | |
| NOMERO 717 - MATO-JUNIO | |
| ESTUDIOS | |
| «La nulidad del redondeo al alza o por exceso en los préstamos hipo- tecarios con interés variable», por Fernando Díaz Vales«Algunas cuestiones sobre la facultad de desistimiento del arrendatario», | 923 |
| por Jesús Estruch Estruch | 981 |

| _ | Pags. |
|---|--------------|
| «El conjunto inmobiliario como supuesto de hecho básico para la aplicación del régimen de la propiedad horizontal», por Carlos Gómez de la Escalera | 1001 1053 |
| ESTUDIOS LEGISLATIVOS | |
| «Reforma del mercado hipotecario a 2009 y crisis financiera», por Agustín Madrid Parra | 1093 |
| DICTÁMENES Y NOTAS | |
| «La tributación de las aportaciones de bienes y derechos efectuadas por los cónyuges a la sociedad de gananciales», por Juan Calvo Vérgez. «Actos arbitrarios del comprador de vivienda al amparo de la Ley 57/ | 1137 |
| 68. Interpretación racional y lógica», por Patricia Velasco Domín- guez | 1157 |
| DERECHO COMPARADO | |
| | |
| «Instituciones tutelares en el Derecho Civil italiano», por Juana María DEL VAS GONZÁLEZ «Ley de garantía mobiliaria peruana: a más de dos años de su entrada | 1171 |
| en vigencia», por Fernando Jesús Torres Manrique | 1199 |
| ADICIÓN | |
| Al trabajo publicado en el número 695 de la Revista titulado: «De nuevo sobre el artículo 788 del Código Civil (La perpetuidad y la hipoteca)», por Antonio de la Esperanza Martínez-Radío | 1219 |
| RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL | |
| Resoluciones publicadas en el BOE, por Juan José Jurado Jurado | 1227 |
| ANÁLISIS CRÍTICO DE JURISPRUDENCIA | |
| 1. DERECHO CIVIL | |
| 1.1. Parte general: | |
| El consentimiento y el contexto jocoso del programa, ele- mentos clave para afirmar la inexistencia de vulneración del derecho al honor y a la propia imagen, por María Isabel De | |
| LA IGLESIA MONJE | 1237 |

| | | - | rugs. |
|----|------|--|-------|
| | 1.2. | Derecho de familia: | |
| | | La pensión compensatoria o compensación por desequilibrio en los procesos de separación o divorcio, por Ana Isabel Berrocal Lanzarot | 1240 |
| | | — Relevancia del traslado al extranjero de la madre que tiene la guarda y custodia de los hijos, por María Isabel de la Iglesia Monje | 1270 |
| | 1.3. | Derechos reales: | |
| | | — Cuestiones controvertidas sobre el artículo 206 LH, por María Goñi Rodríguez de Almeida | 1274 |
| | 1.4. | Sucesiones: | |
| | | Determinación de la ley personal del causante: notas sobre la recuperación de la vecindad civil por residencia y el alcance de la inconstitucionalidad sobrevenida del principio de uni- dad familiar, por María Fernanda Moretón Sanz | 1282 |
| | 1.5. | Obligaciones y contratos: | |
| | | — El deudor no fustra en su totalidad el interés del acreedor en el cumplimiento, por Isabel Moratilla Galán | 1297 |
| | | — El incumplimiento del contrato de arrendamiento de obra por consultora informática y resolución unilateral del contrato suscrito: análisis de la sentencia de 20 de enero de 2009, por ROSANA PÉREZ GURREA | 1300 |
| | 1.6. | Responsabilidad civil: | |
| | | Indemnización de las lesiones y secuelas derivadas de una caída en un restaurante, por Juana Ruiz Jiménez y Lourdes Tejedor Muñoz | 1307 |
| | | | |
| 2. | MER | CANTIL | |
| | — I | La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (II), por FRANCISCO REDONDO TRIGO | 1312 |
| 3. | | ANISMO, coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso sociados. | |
| | — C | Gastos de urbanización, procesos concursales y derivaciones regis- rales, por José Luis Laso Martínez | 1356 |
| A | CTUA | LIDAD JURÍDICA | |
| | | mación legislativa y de actividades | 1267 |
| | mon | nation registative y de actividades | 1307 |

| | Págs. | |
|--|--------------|--|
| INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA | | RESOLUCIONES DE LA |
| RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS: | | Resoluciones publicad |
| «Derecho Urbanístico Común», de José María Baño León, por Alejan- dro Huergo Lora | 1393 | ANÁLISIS CRÍTICO DI |
| «Incumplimiento del contrato y lucro cesante», de Antonio Manuel. Morales Moreno, por Beatriz Fernández Gregoraci | 1398 | 1. DERECHO CIVIL |
| «El valor de los bienes en la ejecución», de Máximo Juan Pérez García, por María Fernanda Moretón Sanz | 1409 | 1.1. Parte general: — Caducidad Estudio de |
| REVISTA DE REVISTAS | 1419 | cional, por |
| Número 720 - Julio-Agosto | | 1.2. Derecho de far — Unión no r y reparto d |
| ESTUDIOS | | Iglesia Mo |
| «A propósito de una pretendida teoría general de los contratos co- nexos», por Rafael Bernad Mainar«Aspectos nuevos y problemas antiguos de la adquisición de la vecin- | 1447 | — La ¿necesa: ría Goñi R |
| dad civil y de su prueba», por María Teresa Hualde Manso | 1485 1559 | 1.4. Sucesiones:— Discapacida |
| «Ejecución de sentencias en materia urbanística, demolición y terceros adquirentes de buena fe. El caso de la anulación de licencias», por Inmaculada Revuelta Pérez y Edilberto Narbón Lainez«El deslinde administrativo. Aspectos civiles y registrales», por Blanca | 1595 | mento de p mayores ga sunción de FERNANDA |
| SÁNCHEZ-CALERO ARRIBAS | 1647 | 1.5. Obligaciones y |
| DICTÁMENES Y NOTAS | | — La revocac Lanzarot |
| «Requisitos para la interposición de las demandas de rectracto de co- muneros. Algunos problemas prácticos», por Yolanda Bergel Sáinz | 1601 | 2. MERCANTIL |
| DE BARANDA | 1681 1721 | La causa en los c de la sentencia de |
| «Vivienda familiar y subrogación hipotecaria en tiempos de crisis: notas sobre los pactos internos entre codeudores solidarios», por María Fernanda Moretón Sanz | 1747 | por Francisco Ri |
| FERNANDA MORETON SANZ | 1747 | 3. URBANISMO, coord & Asociados. |
| DERECHO COMPARADO | | La equidistribució por Eugenio-Paci |
| «L'affidamento e l'adozione en el Derecho Civil italiano», por Juana María del Vas González«Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a | 1771 | 4. PENAL |
| la luz de la Directiva INSPIRE», por Elena Sánchez Jordán y Ce- | 1795 | Jurisprudencia red ÁLVARO JOSÉ MA |

| | | _ | Págs. |
|----|-------|---|-------|
| RF | ESOLU | JCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL | |
| | Resol | uciones publicadas en el BOE, por Juan José Jurado Jurado | 1819 |
| AN | NÁLIS | IS CRÍTICO DE JURISPRUDENCIA | |
| 1. | DER | ECHO CIVIL | |
| | 1.1. | Parte general: — Caducidad de la acción de impugnación de la paternidad. Estudio del dies a quo y la doctrina del Tribunal Constitucional, por María Isabel de la Iglesia Monje | 1831 |
| | 1.2. | Derecho de familia: | |
| | | Unión no matrimonial, inexistencia de comunidad de bienes y reparto del premio de la lotería, por María Isabel de la Iglesia Monje | 1838 |
| | 1.3. | Derechos reales: | |
| | | — La ¿necesaria? división de la comunidad de bienes, por Ma- RÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA | 1841 |
| | 1.4. | Sucesiones: | |
| | | Discapacidad sensorial y testamento abierto notarial: el testamento de persona ciega como testamento ordinario dotado de mayores garantías, su conciliación con el principio de presunción de capacidad y el de favor testamenti, por María Fernanda Moretón Sanz | 1848 |
| | 1.5. | Obligaciones y contratos: | |
| | | — La revocación de las donaciones, por Ana Isabel Berrocal Lanzarot | 1864 |
| 2. | MED | CANTIL | |
| ۷. | | La causa en los contratos de compraventa de acciones. A propósito | |
| | Ċ | le la sentencia del Tribunal Supremo, de 21 de diciembre de 2009, sor Francisco Redondo Trigo | 1903 |
| 3. | | ANISMO, coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso sociados. | |
| | | a equidistribución y la afección de fincas a la gestión urbanística, por Eugenio-Pacelli Lanzas Martín | 1934 |
| 4. | PEN | AL | |
| | | urisprudencia reciente sobre el delito de blanqueo de capitales, por | 1943 |

| - | | | | | |
|---|---|--------------|---|---|---|
| T | N | \mathbf{r} | т | 0 | L |
| | | | | | |

| ACTUALIDAD JURÍDICA | 1987 |
|---|------------------------------|
| | 1987 |
| Información legislativa y de actividades | 1,0, |
| INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA | |
| RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS: | |
| «La cesión de créditos garantizados con hipoteca», de Lourdes Blanco Pérez Rubio, por María Fernanda Moretón Sanz | 2017 2022 2025 |
| Número 721 - Septiembre-Octubre | |
| | |
| ESTUDIOS | |
| «Los límites a la eficacia de la inscripción del remate (Crítica de la doctrina jurisprudencial iniciada por la STS de 5 de marzo de 2007)», por José A. ÁLVAREZ CAPEROCHIPI «Embargo de inmuebles, transmisión del dominio y publicidad registral: supuestos y consecuencias», por Ana López Frías «La donación modal y los efectos del incumplimiento de la carga», por María Medina Alcoz «Los pisos tutelados como alternativa de alojamiento a los establecimientos residenciales de personas mayores: cuestiones sobre su régimen y naturaleza jurídica», por María del Carmen Núñez Muñiz | 2045 2079 2127 2175 |
| DICTÁMENES Y NOTAS | |
| «Las modificaciones estructurales de sociedades mercantiles a la luz de la Ley 3/2009, de 3 de abril: sus repercusiones registrales», por Rosana Pérez Gurrea | 2223 |
| DERECHO COMPARADO | |
| «Hacia una mejora de la calidad en la producción normativa (better regulation)», por Federico Albín Izuibejeres | 2253 |
| TIÈRE | |

| | | _ | Págs. |
|----|-------|---|-------|
| RE | ESOLU | UCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL | |
| | Resol | uciones publicadas en el BOE, por Juan José Jurado Jurado | 2319 |
| AN | NÁLIS | IS CRÍTICO DE JURISPRUDENCIA | |
| 1. | DER | ECHO CIVIL | |
| | 1.1. | Parte general: | |
| | | Pérdida de la vecindad civil del causante y los derechos derivados de la troncalidad del País Vasco, por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE | 2331 |
| | 1.2. | Derecho de familia: | |
| | | Consideraciones generales sobre la obligación legal de ali- mentos entre parientes, por Ana Isabel Berrocal Lanzarot | 2334 |
| | | La falta de legitimación del tutor y la nulidad del testamento por incapacidad del otorgante, por María Isabel de la Iglesia Monje | 2393 |
| | 1.3. | Derechos reales: | |
| | | — El alma como titular registral de fincas, por María Goñi Ro- DRÍGUEZ DE ALMEIDA | 2397 |
| | 1.4. | Sucesiones: | |
| | | — El legado alternativo y la facultad de elección o concentra- ción: la mediación como fórmula recomendada judicialmente para la resolución de controversias patrimoniales y familiares derivadas de la sucesión mortis causa, por María Fernanda Moretón Sanz | 2406 |
| | 1.5. | Obligaciones y contratos: | |
| | | La compraventa de finca rústica constando un arrendamiento histórico inscrito en la finca de procedencia: análisis de la RDGRN de 5 de abril de 2010, por ROSANA PÉREZ GURREA | 2425 |
| | 1.6. | Responsabilidad civil: | |
| | | — Consideraciones en torno a la publicidad confusionista a la luz de la Ley 29/2009, de 30 de diciembre, por la que se mo- difica el régimen legal de la competencia desleal y de la pu- blicidad para la mejora de la protección de los consumidores y usuarios, por Lourdes Tejedor Muñoz | 2433 |
| 2. | MER | CANTIL | |
| | c | a falta de interrupción de la prescripción en las obligaciones mer- antiles en la sentencia del Tribunal Supremo, de 8 de octubre de 009, por Francisco Redondo Trigo | 2448 |

| URBANISMO, coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados. La calificación registral de actos de ejecución del planeamiento, por Gabriel Soria Martínez | 2466 |
|---|------|
| | 2466 |
| | |
| ACTUALIDAD JURÍDICA | |
| Información legislativa y de actividades | 2477 |
| INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA | |
| RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS: | |
| «La ética protestante y el espíritu del capitalismo», de Hans Kelsen, por Jesús López Medel | 2497 |
| automoción», de Javier Avilés García, por María José Reyes López. | 2500 |
| REVISTA DE REVISTAS | 2509 |
| Número 722 - Noviembre-Diciembre | |
| ESTUDIOS | |
| «Derecho de habitación sobre la vivienda habitual a favor del discapacitado en el Derecho español», por Carmen Mingorance Gosálvez «Las acciones de Wrongful Birth y Wrongful Life en el Ordenamiento | 2539 |
| Jurídico español», por Aurelia María Romero Coloma | 2559 |
| CARDO YAÑEZ VELASCO | 2609 |
| DICTÁMENES Y NOTAS | |
| «Pactos y garantías idóneas para el aseguramiento del patrimonio del mayor/cedente que deviene en discapacitado», por Carmen Muñoz García | 2687 |
| DERECHO COMPARADO | |
| | |
| «Aspectos de Derecho Internacional Privado en el Texto Refundido de la Ley General de Defensa de los Consumidores y Usuarios (Real Decreto Legislativo 1/2007): nuevos modelos de análisis», por Esperanza Castellanos Ruiz | 2725 |

| | _ | Págs. |
|------|---|-------|
| «E | l uso de información privilegiada en el Derecho colombiano», por JORGE OVIEDO ALBÁN | 2773 |
| RESC | LUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL | |
| Re | sumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinado por Juan José Jurado Jurado | 2805 |
| Co | mentarios a Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado: | |
| | «Inscribibilidad de los títulos de fecha anterior a una anotación prohibitiva de disponer», por Gabriel de Reina Tartière | 2813 |
| ANÁI | ISIS CRÍTICO DE JURISPRUDENCIA | |
| 1. D | ERECHO CIVIL | |
| 1. | 1. Parte general: | |
| | Prescripción de la acción de responsabilidad extracontractual aunque el plazo prescriptivo de un año sólo se haya sobrepa- sado unos días, por María Isabel de la Iglesia Monje | 2839 |
| 1. | 2. Derecho de familia: | |
| | Aproximación a la institución de la guarda de hecho, por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT | 2844 |
| | La necesaria autorización judicial en la venta de bienes de menores, por María Isabel de la Iglesia Monje | 2875 |
| 1.3 | 3. Derechos reales: | |
| | — La inscripción constitutiva de la hipoteca, por María Goñi Rodríguez de Almeida | 2879 |
| 1.4 | 4. Sucesiones: | 40.0 |
| | Cuestiones litigiosas sobre la preterición intencional y errónea: efectos y consecuencias de la tutela de la legítima cuantitativa sobre la sucesión testamentaria, por María Fernanda Moretón Sanz | 2890 |
| 1.5 | 5. Obligaciones y contratos: | |
| | Doble venta: los efectos de la definitiva toma de partido del Tribunal Supremo, por Matilde Cuena Casas | 2909 |
| | La responsabilidad extracontractual: fundamento y función del derecho de daños, por Rosana Pérez Gurrea | 2948 |

16

| | _ | Pags. |
|----|--|--------------|
| | 1.6. Responsabilidad civil: | |
| | Responsabilidad civil extracontractual e inmisiones medioam- bientales: los daños causados por inmisiones sonoras y elec- tromagnéticas, por María Fernanda Moretón Sanz | 2957 |
| 2. | MERCANTIL | |
| | La unificación de la doctrina jurisprudencial sobre la prescripción de las acciones de competencia desleal derivada de actos continuados, por Francisco Redondo Trigo | 2978 |
| 3. | URBANISMO, coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados. | |
| | El trámite de audiencia y la adopción del acuerdo de anotación preventiva de incoacción de expediente de disciplina urbanística, por VICENTE LASO BAEZA | 2984 |
| AC | TUALIDAD JURÍDICA | |
| | Información legislativa y de actividades | 2997 |
| IN | FORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA | |
| RE | CENSIONES BIBLIOGRÁFICAS: | |
| | «Derecho Internacional Privado», de J. L. Iriarte Ángel y otros, por Juan Luis Gimeno Gómez Lafuente | 3021 |
| | GÁLLIGO | 3022 3024 |
| | ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, por BEGOÑA GONZÁLEZ ACEBES | |
| RE | CVISTA DE REVISTAS | 3029 |

II. ÍNDICE DE MATERIAS

ESTUDIOS

DERECHO CIVIL

- BELLO JANEIRO (Domingo).—«El contrato de vitalicio en la jurisprudencia y en la Ley de Derecho Civil de Galicia», núm. 717, pág. 11.
- DUPLÁ MARÍN (María Teresa).—«La autoridad familiar del padrastro o madrastra en la legislación aragonesa: del Apéndice Foral de 1925 al artículo 72 de la Ley 13/2006, de Derecho de la Persona», núm. 717, pág. 61.
- ESTRUCH ESTRUCH (Jesús).—«Algunas cuestiones sobre la facultad de desistimiento del arrendatario», núm. 719, pág. 981.
- GÓMEZ DE LA ESCALERA (Carlos).—«El conjunto inmobiliario como supuesto de hecho básico para la aplicación del régimen de la propiedad horizontal», núm. 719, pág. 1001.
- HUALDE MANSO (María Teresa).—«Aspectos nuevos y problemas antiguos de la adquisición de la vecindad civil y de su prueba», núm. 720, pág. 1485.
- LINACERO DE LA FUENTE (María Teresa).—«Concepto y límites del daño moral: el retorno al *pretium doloris*», núm. 720, pág. 1559.
- MARÍN NARROS (Héctor Daniel).—«La simulación y las donaciones encubiertas de inmuebles bajo la forma de compraventas. Determinación de sus supuestos y sus efectos», núm. 717, pág. 125.
- «Estudio sobre el concepto y los efectos del precontrato», núm. 718, pág. 487.
- MEDINA ALCOZ (María).—«La donación modal y los efectos del incumplimiento de la carga», núm. 721, pág. 2127.
- MINGORANCE GOSÁLVEZ (Carmen).—«Derecho de habitación sobre la vivienda habitual a favor del discapacitado en el Derecho español», núm. 722, pág. 2539.
- NÚÑEZ MUÑIZ (María del Carmen).—«Los pisos tutelados como alternativa de alojamiento a los establecimientos residenciales de personas mayores: cuestiones sobre su régimen y naturaleza jurídica», núm. 721, pág. 2175.
- PORFIRIO CARPIO (Leopoldo José).—«El derecho de subrogación en los arriendos locativos», núm. 719, pág. 1053.
- ROMERO COLOMA (Aurelia María).—«Las acciones de wrongful birth y wrongful life en el ordenamiento jurídico español (especial referencia a la responsabilidad civil médica)», núm. 722, pág. 2559.

- VIVAS TESÓN (Inmaculada).—«La solemnidad formal del patrimonio protegido a favor de la persona con discapacidad», núm. 718, pág. 585.
- YÁÑEZ VELASCO (Ricardo).—«Parejas de hecho e igualdad constitucional. Perspectivas de Derecho Sustantivo y Procesal en el Ordenamiento Jurídico balear», núm. 722, pág. 2609.

DERECHO DEL CONSUMIDOR

NÚÑEZ MUÑIZ (María del Carmen).—«Los pisos tutelados como alternativa de alojamiento a los establecimientos residenciales de personas mayores: cuestiones sobre su régimen y naturaleza jurídica», núm. 721, pág. 2175.

DERECHO HIPOTECARIO

- DE LA ESPERANZA MARTÍNEZ-RADÍO (Antonio).—«Adición al trabajo publicado en el número 695 de la Revista titulado "De nuevo sobre el artículo 788 del Código Civil (la perpetuidad y la hipoteca)"», núm. 719, pág. 1219.
- DÍAZ VALES (Fernando).—«La nulidad del redondeo al alza o por exceso en los préstamos hipotecarios con interés variable», núm. 719, pág. 923.
- MADRID PARRA (Agustín).—«Reforma del mercado hipotecario a 2009 y crisis financiera», núm. 719, pág. 1093.

DERECHO MERCANTIL

- GONZÁLEZ TAUSZ (Rafael).—«La promoción inmobiliaria encubierta: un fraude de ley», núm. 717, pág. 93.
- SÁNCHEZ LINDE (Mario).—«La proporcionalidad entre votos y capital en la sociedad anónima. Reflexiones en torno a la mayoría económica en la Junta de Accionistas», núm. 718, pág. 551.

DERECHO PROCESAL

- ÁLVAREZ CAPEROCHIPI (José A.).—«Los límites a la eficacia de la inscripción del remate (crítica de la doctrina jurisprudencial iniciada por la STS de 5 de marzo de 2007)», núm. 721, pág. 2045.
- LÓPEZ FRÍAS (Ana).—«Embargo de inmuebles, transmisión del dominio y publicidad registral: supuestos y consecuencias», núm. 721, pág. 2079.
- YÁÑEZ VELASCO (Ricardo).—«Parejas de hecho e igualdad constitucional. Perspectivas de Derecho Sustantivo y Procesal en el Ordenamiento Jurídico balear», núm. 722, pág. 2609.

DERECHO REGISTRAL

ÁLVAREZ CAPEROCHIPI (José A.).—«Los límites a la eficacia de la inscripción del remate (crítica de la doctrina jurisprudencial iniciada por la STS de 5 de marzo de 2007)», núm. 721, pág. 2045.

- ARRIETA SEVILLA (Luis Javier).—«La transformación del Registro de la Propiedad», núm. 718, pág. 449.
- LÓPEZ FRÍAS (Ana).—«Embargo de inmuebles, transmisión del dominio y publicidad registral: supuestos y consecuencias», núm. 721, pág. 2079.
- PÉREZ GARCÍA (Máximo Juan).—«El Registro de la Propiedad y el medio ambiente», núm. 718, pág. 519.
- SÁNCHEZ-CALERO ARRIBAS (Blanca).—«El deslinde administrativo. Aspectos civiles y registrales», núm. 720, pág. 1647.

DERECHO URBANÍSTICO

- NARBÓN LAINEZ (Edilberto).—«Ejecución de sentencias en materia urbanística, demolición y terceros adquirentes de buena fe. El caso de la anulación de licencias», núm. 720, pág. 1595.
- REVUELTA PÉREZ (Inmaculada).—«Ejecución de sentencias en materia urbanística, demolición y terceros adquirentes de buena fe. El caso de la anulación de licencias», núm. 720, pág. 1595.

PARTE GENERAL

BERNAD MAINAR (Rafael).—«A propósito de una pretendida teoría general de los contratos conexos», núm. 720, pág. 1447.

ESTUDIOS LEGISLATIVOS

DERECHO HIPOTECARIO

MADRID PARRA (Agustín).—«Reforma del mercado hipotecario a 2009 y crisis financiera», núm. 719, pág. 1093.

DICTÁMENES Y NOTAS

DERECHO CIVIL

MUÑOZ GARCÍA (Carmen).—«Pactos y garantías idóneas para el aseguramiento del patrimonio del mayor/cedente, que deviene en discapacitado», núm. 722, pág. 2687.

DERECHO DE CONSUMO

- VELASCO DOMÍNGUEZ (Patricia).—«Actos arbitrarios del comprador de vivienda al amparo de la Ley 57/68. Interpretación racional y lógica», núm. 719, pág. 1157.
- ZURIMENDI ISLA (Aitor).—«La garantía legal en la adquisición de bienes de consumo», núm. 717, pág. 151.

21

DERECHO FISCAL

CALVO VÉRGEZ (Juan).—«La tributación de las aportaciones de bienes y derechos efectuadas por los cónyuges a la sociedad de gananciales», núm. 719, pág. 1137.

DERECHO HIPOTECARIO

- MORETÓN SANZ (María Fernanda).—«Vivienda familiar y subrogación hipotecaria en tiempos de crisis: notas sobre los pactos internos entre codeudores solidarios», núm. 720, pág. 1747.
- QUESADA PÁEZ (Abigail).—«Hipoteca en mano común», núm. 718, pág. 621.

DERECHO MERCANTIL

PÉREZ GURREA (Rosana).—«Las modificaciones estructurales de sociedades mercantiles a la luz de la Ley 3/2009, de 3 de abril: sus repercusiones registrales», núm. 721, pág. 2223.

DERECHO PROCESAL

BERGEL SÁINZ DE BARANDA (Yolanda).—«Requisitos para la interposición de las demandas de retracto de comuneros. Algunos problemas prácticos», núm. 720, pág. 1681.

DERECHO REGISTRAL

- LUQUE JIMÉNEZ (María del Carmen).—«El control registral de la edificación», núm. 720, pág. 1721.
- PÉREZ GURREA (Rosana).—«Las modificaciones estructurales de sociedades mercantiles a la luz de la Ley 3/2009, de 3 de abril: sus repercusiones registrales», núm. 721, pág. 2223.

DERECHO URBANÍSTICO

LUQUE JIMÉNEZ (María del Carmen).—«El control registral de la edificación», núm. 720, pág. 1721.

DERECHO COMPARADO

DERECHO CIVIL

- ALIAGA HUARIPATA (Luis Alberto).—«El derecho de asociación y su regulación en el Ordenamiento Jurídico peruano», núm. 717, pág. 189.
- DEL VAS GONZÁLEZ (Juana María).—«Instituciones tutelares en el Derecho Civil italiano», núm. 719, pág. 1171.

- «L'affidamento e l'adozione en el Derecho Civil italiano», núm. 720, pág. 1771.
- «Rottura della famiglia e interesse dei figli en el Derecho Civil italiano», núm. 717, pág. 209.
- DÍAZ ROMERO (María del Rosario).—«La unificación del Derecho Privado europeo en el ámbito contractual y la posibilidad de ampliación a la propiedad inmobiliaria», núm. 721, pág. 2281.

DERECHO DEL CONSUMIDOR

CASTELLANOS RUIZ (Esperanza).—«Aspectos de Derecho Internacional Privado en el Texto Refundido de la Ley General de Defensa de los Consumidores y Usuarios (Real Decreto Legislativo 1/2007): nuevos modelos de análisis», núm. 722, pág. 2725.

DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO

CASTELLANOS RUIZ (Esperanza).—«Aspectos de Derecho Internacional Privado en el Texto Refundido de la Ley General de Defensa de los Consumidores y Usuarios (Real Decreto Legislativo 1/2007): nuevos modelos de análisis», núm. 722, pág. 2725.

DERECHO MERCANTIL

OVIEDO ALBÁN (Jorge).—«El uso de información privilegiada en el Derecho colombiano», núm. 722, pág. 2773.

DERECHO PROCESAL

BORETTO (Mauricio).—«Algunas consideraciones sobre las garantías de "ejecución privada" o "extrajudiciales" o "autoliquidables". Enfoque desde el Derecho argentino», núm. 718, pág. 677.

DERECHO REGISTRAL

- ALONSO NÚÑEZ (Manuel).—«El Derecho turco. Una aproximación al sistema registral turco a propósito de la sentencia del Tribunal Europeo de Derechos Humanos de Estrasburgo, de fecha 13 de noviembre de 2008 (definitiva 4 de mayo de 2009)», núm. 718, pág. 631.
- TORRES MANRIQUE (Fernando Jesús).—«Ley de garantía mobiliaria peruana: a más de dos años de su entrada en vigencia», núm. 719, pág. 1199.

DERECHO URBANÍSTICO

MAIOLI (Cesare).—«Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a la luz de la Directiva Inspire», núm. 720, pág. 1795.

SÁNCHEZ JORDÁN (Elena).—«Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a la luz de la Directiva Inspire», núm. 720, pág. 1795.

PARTE GENERAL

- ALBÍN IZUIBEJERES (Federico).—«Hacia una mejora de la calidad en la producción normativa (better regulation)», núm. 721, pág. 2253.
- DE REINA TARTIÈRE (Gabriel).—«Sobre el análisis económico en materia de Derechos reales: apreciaciones básicas desde el sistema argentino», núm. 721, pág. 2267.
- ESCOBAR FORNOS (Iván).—«Notas a la aplicación de los derechos fundamentales en las relaciones privadas», núm. 717, pág. 233.

RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL

1. Resumen de Resoluciones DGRN

JURADO JURADO (Juan José).—Coordinador

Número 717, pág. 281.

Número 718, pág. 751.

Número 719, pág. 1227,

Número 720, pág. 1819.

Número 721, pág. 2319.

Número 722, pág. 2805.

2. Comentarios de Resoluciones DGRN

DE REINA TARTIÈRE (Gabriel).—«Inscribibilidad de los títulos de fecha anterior a una anotación prohibitiva de disponer», núm. 722, pág. 2813.

ANÁLISIS CRÍTICO DE JURISPRUDENCIA

1. DERECHO CIVIL

1.1. Parte general, por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE

- «Caducidad de la acción de impugnación de la paternidad. Estudio del dies a quo y la doctrina del Tribunal Constitucional», núm. 720, pág. 1831.
- «El consentimiento y el contexto jocoso del programa elementos clave para afirmar la inexistencia de vulneración del derecho al honor y a la propia imagen», núm. 719, pág. 1237.
- «La vecindad civil de la mujer casada y la inconstitucionalidad sobrevenida del artículo 14.4 del Código Civil», núm. 718, pág. 761.
- «Pérdida de la vecindad civil del causante y los derechos derivados de la troncalidad del País Vasco», núm. 721, pág. 2331.

- «Prescripción de la acción de responsabilidad extracontractual, aunque el plazo prescriptivo de un año solo se haya sobrepasado unos días», núm. 722, pág. 2839.
- «Vulneración del derecho al honor de una persona jurídica», núm. 717, pág. 291.

1.2. Derecho de familia, por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT y MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE

- «Aproximación a la institución de la guarda de hecho», núm. 722, pág. 2844,
- «Consideraciones generales sobre la obligación legal de alimentos entre parientes», núm. 721, pág. 2334.
- «Impugnación de la declaración de desamparo de menores y su posible reinserción en la familia biológica», núm. 717, pág. 297.
- «La falta de legitimación del tutor y la nulidad del testamento por incapacidad del otorgante», núm. 721, pág. 2393.
- «La necesaria autorización judicial en la venta de bienes de menores», núm. 722, pág. 2875.
- «La pensión compensatoria o compensación por desequilibrio en los procesos de separación o divorcio», núm. 719, pág. 1240.
- --- «Limitación temporal del derecho de alimentos a favor de hijos mayores de edad», núm. 718, pág. 767.
- «Relevancia del traslado al extranjero de la madre que tiene la guarda y custodia de los hijos», núm. 719, pág. 1270.
- «Unión no matrimonial, inexistencia de comunidad de bienes y reparto del premio de la lotería», núm. 720, pág. 1838.

1.3. Derechos reales, por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA

- «Cuestiones controvertidas sobre el artículo 206 LH», núm. 719, pág. 1274.
- «El alma como titular registral de fincas», núm. 721, pág. 2397.
- «La consolidación de derechos y su reflejo registral», núm. 718, pág. 772.
- «La importancia de la inscripción en el Registro de los arrendamientos urbanos sometidos al Código Civil», núm. 717, pág. 312.
- «La inscripción constitutiva de la hipoteca», núm. 722, pág. 2879.
- «La ¿necesaria? división de la comunidad de bienes», núm. 720, pág. 1841.

1.4. Sucesiones, por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ y TERESA SAN SE-GUNDO MANUEL

— «Apuntes sobre los elementos reales del fenómeno sucesorio: el supuesto de los títulos nobiliarios como derechos susceptibles de ser transmitidos por testamento y su revocación e interpretación», núm. 718, pág. 779.

- «Cuestiones litigiosas sobre la preterición intencional y errónea: efectos y consecuencias de la tutela de la legítima cuantitativa sobre la sucesión testamentaria», núm. 722, pág. 2890.
- «Determinación de la ley personal del causante: notas sobre la recuperación de la vecindad civil por residencia y el alcance de la inconstitucionalidad sobrevenida del principio de unidad familiar», núm. 719, pág. 1282.
- «Discapacidad sensorial y testamento abierto notarial: el testamento de persona ciega como testamento ordinario dotado de mayores garantías. Su conciliación con el principio de presunción de capacidad y el de favor testamenti», núm. 720, pág. 1848.
- «La partición de la herencia y la liquidación de la sociedad conyugal del causante», núm. 717, pág. 321.
- «El legado alternativo y la facultad de elección o concentración: la mediación como fórmula recomendada judicialmente para la resolución de controversias patrimoniales y familiares derivadas de la sucesión mortis causa», núm. 721, pág. 2406.

1.5. Obligaciones y contratos, por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, MATIL-DE CUENA CASAS, ISABEL MORATILLA GALÁN Y ROSANA PÉREZ GU-RREA

- «Doble venta: los efectos de la definitiva toma de partido del Tribunal Supremo», núm. 722, pág. 2909.
- «El deudor no frustra en su totalidad el interés del acreedor en el cumplimiento», núm. 719, pág. 1297.
- «El incumplimiento del contrato de arrendamiento de obra por consultora informática y resolución unilateral del contrato suscrito: análisis de la sentencia de 20 de enero de 2009», núm. 719, pág. 1300.
- «El incumplimiento es tal, si impide el fin normal del contrato frustrando las legítimas expectativas de la parte», núm. 718, pág. 791.
- «La causa en los contratos de compraventa de acciones. A propósito de la sentencia del Tribunal Supremo, de 21 de diciembre de 2009», núm. 720, pág. 1903.
- «La compraventa de finca rústica constando un arrendamiento histórico inscrito en la finca de procedencia: análisis de la RDGRN de 5 de abril de 2010», núm. 721, pág. 2425.
- «La duración de los arrendamientos urbanos, su prórroga y el nuevo desahucio express en la Ley 19/2009, de 22 de noviembre, de medidas de fomento y agilización procesal del alquiler y de la eficiencia energética de los edificios», núm. 718, pág. 795.
- «La opción de compra en el leasing financiero», núm. 717, pág. 329.
- «La responsabilidad extracontractual: fundamento y función del derecho de daños», núm. 722, pág. 2948.
- «La revocación de las donaciones», núm. 720, pág. 1864.
- «Mora es el retraso culpable en el cumplimiento de la obligación, pero no lo es el simple retraso», núm. 717, pág. 325.

- 1.6. Responsabilidad civil, por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, JUANA RUIZ JIMÉNEZ y LOURDES TEJEDOR MUÑOZ
- --- «Indemnización por las lesiones y secuelas derivadas de una caída en un restaurante», núm. 719, pág. 1307.
- «Algunos supuestos de publicidad engañosa. Revisión crítica a la luz de la jurisprudencia y de las nuevas Directivas 2005/29, de 11 de mayo de 2005; Directiva sobre las prácticas comerciales desleales, y de 12 de diciembre de 2006, Directiva 2006/114 sobre publicidad engañosa y comparativa», núm. 717, pág. 337.
- «Consideraciones en torno a la publicidad confusionista a la luz de la Ley 29/2009, de 30 de diciembre, por la que se modifica el régimen legal de la competencia desleal y de la publicidad para la mejora de la protección de los consumidores y usuarios», núm. 721, pág. 2433.
- «Indemnización de los daños morales sufridos por uno de los progenitores al ser privado por el otro de relacionarse con su hijo», núm. 718, pág. 805.
- «Responsabilidad civil extracontractual e inmisiones medioambientales: los daños causados por inmisiones sonoras y electromagnéticas», núm. 722, pág. 2957.

2. DERECHO MERCANTIL

Por FRANCISCO REDONDO TRIGO

- «La falta de interrupción de la prescripción en las obligaciones mercantiles en la sentencia del Tribunal Supremo, de 8 de octubre de 2009», núm. 721, pág. 2448.
- «La valoración de las participaciones sociales en la exclusión de socios de una sociedad limitada profesional», núm. 717, pág. 351.
- «La causa en los contratos de compraventa de acciones. A propósito de la sentencia del Tribunal Supremo, de 21 de diciembre de 2009», núm. 720, pág. 1903.
- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (I)», núm. 718, pág. 814.
- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (II)», núm. 719, pág. 1312
- «La unificación de la doctrina jurisprudencial sobre la prescripción de las acciones de competencia desleal derivada de actos continuados», núm. 722, pág. 2978.

3. DERECHO URBANÍSTICO

Coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados

- «La anotación de embargo sobre el exceso de edificabilidad de un solar, acreditado mediante certificación administrativa», núm. 717, pág. 362.
- «El trámite de audiencia y la adopción del acuerdo de anotación preventiva de incoación de expediente de disciplina urbanística», núm. 722, pág. 2984.
- «Gastos de urbanización, procesos concursales y derivaciones registrales», núm. 719, pág. 1356.

- «La calificación registral de actos de ejecución del planeamiento», núm. 721, pág. 2466.
- «La equidistribución y la afección de fincas a la gestión urbanística. Resolución de la DGRN, de 17 de octubre de 2009», núm. 720, pág. 1934.
- «Nuevas realidades derivadas de los procesos de urbanización y posibles respuestas desde el ordenamiento urbanístico y registral vigente», núm. 718, pág. 840.

4. DERECHO PENAL

Por ÁLVARO JOSÉ MARTÍN MARTÍN

 — «Jurisprudencia reciente sobre el delito de blanqueo de capitales», núm. 720, pág. 1943.

ACTUALIDAD JURÍDICA

Información legislativa y de actividades

Número 717, pág. 373.

Número 718, pág. 751.

Número 719, pág. 1367.

Número 720, pág. 1987.

Número 721, pág. 2477.

Número 722, pág. 2997.

INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA

- AVILÉS GARCÍA (Javier).—«Cuestiones esenciales sobre las relaciones contractuales en el sector de la automoción», por MARÍA JOSÉ REYES LÓPEZ, núm. 721, pág. 2500.
- BAÑO LEÓN (José María).—«Derecho Urbanístico Común», por ALEJANDRO HUERGO LORA, núm. 719, pág. 1393.
- BELOHLÁVEK.—«Arbitration Law and Practice in the Czech Republic with regard to the Arbitration Law in Slovakia», por GABRIEL GARCÍA CANTERO, núm. 718, pág. 875.
- BLANCO PÉREZ RUBIO (Lourdes).—«La cesión de créditos garantizados con hipoteca», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 720, pág. 2017.
- DE LA IGLESIA MONJE (María Isabel).—«El principio de rogación y el procedimiento registral», por BEGOÑA GONZÁLEZ ACEBES, núm. 722, pág. 3024.
- GONZÁLEZ PÉREZ (Jesús).—«Responsabilidad Patrimonial de las Administraciones Públicas», por JAVIER GÓMEZ GÁLLIGO, núm. 718, pág. 879.
- IRIARTE ÁNGEL (J. L. y otros).—«Derecho Internacional Privado», por JUAN LUIS GIMENO GÓMEZ LAFUENTE, núm. 722, pág. 3021.
- KELSEN (HANS).—«El método y los conceptos fundamentales de la teoría pura del Derecho», por JESÚS LÓPEZ MEDEL, núm. 718, pág. 882.

- -- «La ética protestante y el espíritu del capitalismo», por JESÚS LÓPEZ MEDEL, núm. 721, pág. 2497.
- MIQUEL (Juan).—«Causa de la Tradición y el título de la usucapión en el vigente Derecho español», por BRUNO RODRÍGUEZ-ROSADO, núm. 717, pág. 405.
- MORALES MORENO (Antonio Manuel).—«Incumplimiento del contrato y lucro cesante», por BEATRIZ FERNÁNDEZ GREGORACI, núm. 719, pág. 1398.
- NOVALES ALQUÉZAR (María Aranzazu).—«Las obligaciones personales del matrimonio en el Derecho Comparado», por ELSA SABATER BAYLE, núm. 720, pág. 2022.
- PARICIO (Javier).—«Contrato. La formación de un concepto», por BRUNO RODRÍ-GUEZ ROSADO, núm. 720, pág. 2025.
- PÉREZ GARCÍA (Máximo Juan).—«El valor de los bienes en la ejecución», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 719, pág. 1409.
- RIVERO HERNÁNDEZ (Francisco).—«El usufructo», por JAVIER GÓMEZ GÁLLI-GO, núm. 722, pág. 3022.
- YÁÑEZ VIVERO (Fátima).—«Culpa civil y daño extracontractual originado por persona incapaz (Un análisis en el marco del Derecho Europeo de Daños)», por MARÍA DOLORES CASAS PLANES, núm. 717, pág. 408.

REVISTA DE REVISTAS

Número 717, pág. 417.

Número 718, pág. 887.

Número 719, pág. 1419.

Número 721, pág. 2509.

Número 722, pág. 3029.

III. ÍNDICE ALFABÉTICO

- ALBÍN IZUIBEJERES (Federico).—«Hacia una mejora de la calidad en la producción normativa (Better Regulation)», núm. 721, pág. 2253.
- ALIAGA HUARIPATA (Luis Alberto).—«El derecho de asociación y su regulación en el Ordenamiento Jurídico peruano», núm. 717, pág. 189.
- ALONSO NÚÑEZ (Manuel).—«El Derecho turco. Una aproximación al sistema registral turco a propósito de la sentencia del Tribunal Europeo de Derechos Humanos de Estrasburgo, de fecha 13 de noviembre de 2008 (definitiva 4 de mayo de 2009)», núm. 718, pág. 631.
- ÁLVAREZ CAPEROCHIPI (José A.).—«Los límites a la eficacia de la inscripción del remate (crítica de la doctrina jurisprudencial iniciada por la STS de 5 de marzo de 2007)», núm. 721, pág. 2045.
- ARRIETA SEVILLA (Luis Javier).—«La transformación del Registro de la Propiedad», núm. 718, pág. 449.
- AVILÉS GARCÍA (Javier),—«Cuestiones esenciales sobre las relaciones contractuales en el sector de la automoción», por MARÍA JOSÉ REYES LÓPEZ, núm. 721, pág. 2500.
- BAÑO LEÓN (José María).—«Derecho Urbanístico Común», por ALEJANDRO HUERGO LORA, núm. 719, pág. 1393.
- BELOHLÁVEK.—«Arbitration Law and Practice in the Czech Republic with regard to the Arbitration Law in Slovakia», por GABRIEL GARCÍA CANTERO», núm. 718, pág. 875.
- BELLO JANEIRO (Domingo).—«El contrato de vitalicio en la jurisprudencia y en la Ley de Derecho Civil de Galicia», núm. 717, pág. 11.
- BERGEL SÁINZ DE BARANDA (Yolanda).—«Requisitos para la interposición de las demandas de retracto de comuneros. Algunos problemas prácticos», núm. 720, pág. 1681.
- BERNAD MAINAR (Rafael).—«A propósito de una pretendida teoría general de los contratos conexos», núm. 720, pág. 1447.
- BERROCAL LANZAROT (Ana Isabel).—«Aproximación a la institución de la guarda de hecho», núm. 722, pág. 2844.
- «Consideraciones generales sobre la obligación legal de alimentos entre parientes», núm. 721, pág. 2334.

- «La pensión compensatoria o compensación por desequilibrio en los procesos de separación o divorcio», núm. 719, pág. 1240.
- «La revocación de las donaciones», núm. 720, pág. 1864.
- BLANCO PÉREZ RUBIO (Lourdes).—«La cesión de créditos garantizados con hipoteca», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 720, pág. 2017.
- BORETTO (Mauricio).—«Algunas consideraciones sobre las garantías de "ejecución privada" o "extrajudiciales" o "autoliquidables". Enfoque desde el Derecho argentino», núm. 718, pág. 677.
- CALVO VÉRGEZ (Juan).—«La tributación de las aportaciones de bienes y derechos efectuadas por los cónyuges a la sociedad de gananciales», núm. 719, pág. 1137.
- CASTELLANOS RUIZ (Esperanza).—«Aspectos de Derecho Internacional Privado en el Texto Refundido de la Ley General de Defensa de los Consumidores y Usuarios (Real Decreto Legislativo 1/2007): nuevos modelos de análisis», núm. 722, pág. 2725.
- CUENA CASAS (Matilde).—«Doble venta: los efectos de la definitiva toma de partido del Tribunal Supremo», núm. 722, pág. 2909.
- DE LA ESPERANZA MARTÍNEZ-RADÍO (Antonio).—«Adición al trabajo publicado en el número 695 de la Revista titulado "De nuevo sobre el artículo 788 del Código Civil (la perpetuidad y la hipoteca)"», núm. 719, pág. 1219.
- DE LA IGLESIA MONJE (María Isabel).—«Caducidad de la acción de impugnación de la paternidad. Estudio del dies a quo y la doctrina del Tribunal Constitucional», núm. 720, pág. 1831.
- «El consentimiento y el contexto jocoso del programa, elementos clave para afirmar la inexistencia de vulneración del derecho al honor y a la propia imagen», núm. 719, pág. 1237.
- «El principio de rogación y el procedimiento registral», por BEGOÑA GONZÁ-LEZ ACEBES», núm. 722, pág. 3024.
- «Impugnación de la declaración de desamparo de menores y su posible reinserción en la familia biológica», núm. 717, pág. 297.
- «La falta de legitimación del tutor y la nulidad del testamento por incapacidad del otorgante», núm. 721, pág. 2393.
- «La necesaria autorización judicial en la venta de bienes de menores», núm. 722, pág. 2875.
- «La vecindad civil de la mujer casada y la inconstitucionalidad sobrevenida del artículo 14.4 del Código Civil», núm. 718, pág. 761.
- «Limitación temporal del derecho de alimentos a favor de hijos mayores de edad», núm. 718, pág. 767.
- «Pérdida de la vecindad civil del causante y los derechos derivados de la troncalidad del País Vasco», núm. 721, pág. 2331.
- «Prescripción de la acción de responsabilidad extracontractual, aunque el plazo prescriptivo de un año solo se haya sobrepasado unos días», núm. 722, pág. 2839.
- «Relevancia del traslado al extranjero de la madre que tiene la guarda y custodia de los hijos», núm. 719, pág. 1270.

- «Unión no matrimonial, inexistencia de comunidad de bienes y reparto del premio de la lotería», núm. 720, pág. 1838.
- «Vulneración del derecho al honor de una persona jurídica», núm. 717, pág. 291.
- DE REINA TARTIÈRE (Gabriel).—«Inscribibilidad de los títulos de fecha anterior a una anotación prohibitiva de disponer», núm. 722, pág. 2813.
- «Sobre el análisis económico en materia de Derechos reales: apreciaciones básicas desde el sistema argentino», núm. 721, pág. 2267.
- DEL VAS GONZÁLEZ (Juana María).—«Instituciones tutelares en el Derecho Civil italiano», núm. 719, pág. 1171.
- «L'affidamento e l'adozione en el Derecho Civil italiano», núm. 720, pág. 1771.
- «Rottura della famiglia e interesse dei figli en el Derecho Civil italiano», núm. 717, pág. 209.
- DÍAZ ROMERO (María del Rosario).—«La unificación del Derecho Privado europeo en el ámbito contractual y la posibilidad de ampliación a la propiedad inmobiliaria», núm. 721, pág. 2281.
- DÍAZ VALES (Fernando).—«La nulidad del redondeo al alza o por exceso en los préstamos hipotecarios con interés variable», núm. 719, pág. 923.
- DUPLÁ MARÍN (María Teresa).—«La autoridad familiar del padrastro o madrastra en la legislación aragonesa: del Apéndice Foral de 1925 al artículo 72 de la Ley 13/2006 de Derecho de la Persona», núm. 717, pág. 61.
- ESCOBAR FORNOS (Iván).—«Notas a la aplicación de los derechos fundamentales en las relaciones privadas», núm. 717, pág. 233.
- ESTRUCH ESTRUCH (Jesús).—«Algunas cuestiones sobre la facultad de desistimiento del arrendatario», núm. 719, pág. 981.
- GÓMEZ DE LA ESCALERA (Carlos).—«El conjunto inmobiliario como supuesto de hecho básico para la aplicación del régimen de la propiedad horizontal», núm. 719, pág. 1001.
- GONZÁLEZ PÉREZ (Jesús).—«Responsabilidad Patrimonial de las Administraciones Públicas», por JAVIER GÓMEZ GÁLLIGO», núm. 718, pág. 879.
- GONZÁLEZ TAUSZ (Rafael).—«La promoción inmobiliaria encubierta: un fraude de ley», núm. 717, pág. 93.
- GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA (María).—«Cuestiones controvertidas sobre el artículo 206 LH», núm. 719, pág. 1274.
- «El alma como titular registral de fincas», núm. 721, pág. 2397.
- «La consolidación de derechos y su reflejo registral», núm. 718, pág. 772.
- «La importancia de la inscripción en el Registro de los Arrendamientos Urbanos sometidos al Código Civil», núm. 717, pág. 312.
- «La inscripción constitutiva de la hipoteca», núm. 722, pág. 2879.
- «La ¿necesaria? división de la comunidad de bienes», núm. 720, pág. 1841.

- HUALDE MANSO (María Teresa).—«Aspectos nuevos y problemas antiguos de la adquisición de la vecindad civil y de su prueba», núm. 720, pág. 1485.
- IRIARTE ÁNGEL (J. L. y otros).—«Derecho Internacional Privado», por JUAN LUIS GIMENO GÓMEZ LAFUENTE, núm. 722, pág. 3021.
- KELSEN (Hans).—«El método y los conceptos fundamentales de la teoría pura del Derecho», por JESÚS LÓPEZ MEDEL, núm. 718, pág. 882.
- «La ética protestante y el espíritu del capitalismo», por JESÚS LÓPEZ MEDEL, núm. 721, pág. 2497.
- LANZAS MARTÍN (Eugenio-Pacelli).—«La equidistribución y la afección de fincas a la gestión urbanística. Resolución de la DGRN de 17 de octubre de 2009», núm. 720, pág. 1934.
- LASO BAEZA (Vicente).—«El trámite de audiencia y la adopción del acuerdo de anotación preventiva de incoación de expediente de disciplina urbanística», núm. 722, pág. 2984.
- «Nuevas realidades derivadas de los procesos de urbanización y posibles respuestas desde el ordenamiento urbanístico y registral vigente», núm. 718, pág. 840.
- LASO MARTÍNEZ (José Luis).—«Gastos de urbanización, procesos concursales y derivaciones registrales», núm. 719, pág. 1356.
- LINACERO DE LA FUENTE (María Teresa).—«Concepto y límites del daño moral: el retorno al *pretium doloris*», núm. 720, pág. 1559.
- LÓPEZ FRÍAS (Ana).—«Embargo de inmuebles, transmisión del dominio y publicidad registral: supuestos y consecuencias», núm. 721, pág. 2079.
- LUQUE JIMÉNEZ (María del Carmen).—«El control registral de la edificación», núm. 720. pág. 1721.
- MADRID PARRA (Agustín).—«Reforma del mercado hipotecario a 2009 y crisis financiera», núm. 719, pág. 1093.
- MAIOLI (Cesare).—«Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a la luz de la Directiva INSPIRE», núm. 720, pág. 1795.
- MARÍN NARROS (Héctor Daniel).—«Estudio sobre el concepto y los efectos del precontrato», núm. 718, pág. 487.
- «La simulación y las donaciones encubiertas de inmuebles bajo la forma de compraventas. Determinación de sus supuestos y sus efectos», núm. 717, pág. 125.
- MARTÍN MARTÍN (Álvaro José).—«Jurisprudencia reciente sobre el delito de blanqueo de capitales», núm. 720, pág. 1943.
- MEDINA ALCOZ (María).—«La donación modal y los efectos del incumplimiento de la carga», núm. 721, pág. 2127.
- MINGORANCE GOSÁLVEZ (Carmen).—«Derecho de habitación sobre la vivienda habitual a favor del discapacitado en el Derecho español», núm. 722, pág. 2539.

- MIQUEL (Juan),—«Causa de la tradición y el título de la usucapión en el vigente Derecho español», por BRUNO RODRÍGUEZ-ROSADO, núm. 717, pág. 405.
- MORALES MORENO (Antonio Manuel).—«Incumplimiento del contrato y lucro cesante», por BEATRIZ FERNÁNDEZ GREGORACI, núm. 719, pág. 1398.
- MORATILLA GALÁN (Isabel).—«El deudor no frustra en su totalidad el interés del acreedor en el cumplimiento», núm. 719, pág. 1297.
- «El incumplimiento es tal, si impide el fin normal del contrato frustrando las legítimas expectativas de la parte», núm. 718, pág. 791.
- «Mora es el retraso culpable en el cumplimiento de la obligación pero no lo es el simple retraso», núm. 717, pág. 325.
- MORETÓN SANZ (María Fernanda).—«Apuntes sobre los elementos reales del fenómeno sucesorio: el supuesto de los títulos nobiliarios como derechos susceptibles de ser transmitidos por testamento y su revocación e interpretación», núm. 718, pág. 779.
- «Cuestiones litigiosas sobre la preterición intencional y errónea: efectos y consecuencias de la tutela de la legítima cuantitativa sobre la sucesión testamentaria», núm. 722, pág. 2890.
- «Determinación de la ley personal del causante: notas sobre la recuperación de la vecindad civil por residencia y el alcance de la inconstitucionalidad sobrevenida del principio de unidad familiar», núm. 719, pág. 1282.
- «Discapacidad sensorial y testamento abierto notarial: el testamento de persona ciega como testamento ordinario dotado de mayores garantías. Su conciliación con el principio de presunción de capacidad y el de favor testamenti», núm. 720, pág. 1848.
- «El legado alternativo y la facultad de elección o concentración: la mediación como fórmula recomendada judicialmente para la resolución de controversias patrimoniales y familiares derivadas de la sucesión mortis causa», núm. 721, pág. 2406.
- «Responsabilidad civil extracontractual e inmisiones medioambientales: los daños causados por inmisiones sonoras y electromagnéticas», núm. 722, pág. 2957.
- «Vivienda familiar y subrogación hipotecaria en tiempos de crisis: notas sobre los pactos internos entre codeudores solidarios», núm. 720, pág. 1747.
- MUÑOZ GARCÍA (Carmen).—«Pactos y garantías idóneas para el aseguramiento del patrimonio del mayor/cedente que deviene en discapacitado», núm. 722, pág. 2687.
- NARBÓN LAINEZ (Edilberto).—«Ejecución de sentencias en materia urbanística, demolición y terceros adquirentes de buena fe. El caso de la anulación de licencias», núm. 720, pág. 1595.
- NOVALES ALQUÉZAR (María Aránzazu).—«Las obligaciones personales del matrimonio en el Derecho Comparado», por ELSA SABATER BAYLE, núm. 720, pág. 2022.
- NÚÑEZ MUÑIZ (María del Carmen).—«Los pisos tutelados como alternativa de alojamiento a los establecimientos residenciales de personas mayores: cuestiones sobre su régimen y naturaleza jurídica», núm. 721, pág. 2175.
- OVIEDO ALBÁN (Jorge).—«El uso de información privilegiada en el Derecho colombiano», núm. 722, pág. 2773.

- PARICIO (Javier).—«Contrato. La formación de un concepto», por BRUNO RODRÍ-GUEZ ROSADO, núm. 720, pág. 2025.
- PÉREZ GARCÍA (Máximo Juan).—«El Registro de la Propiedad y el medio ambiente», núm. 718, pág. 519.
- «El valor de los bienes en la ejecución», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 719, pág. 1409.
- PÉREZ GURREA (Rosana).—«El incumplimiento del contrato de arrendamiento de obra por consultora informática y resolución unilateral del contrato suscrito: análisis de la sentencia de 20 de enero de 2009», núm. 719, pág. 1300.
- «La compraventa de finca rústica constando un arrendamiento histórico inscrito en la finca de procedencia: análisis de la RDGRN de 5 de abril de 2010», núm. 721, pág. 2425.
- «La duración de los arrendamientos urbanos, su prórroga y el nuevo desahucio express en la Ley 19/2009, de 22 de noviembre, de medidas de fomento y agilización procesal del alquiler y de la eficiencia energética de los edificios», núm. 718, pág. 795.
- «La opción de compra en el leasing financiero», núm. 717, pág. 329.
- «La responsabilidad extracontractual: fundamento y función del derecho de daños», núm. 722, pág. 2948.
- «Las modificaciones estructurales de sociedades mercantiles a la luz de la Ley 3/ 2009, de 3 de abril: sus repercusiones registrales», núm. 721, pág. 2223.
- PORFIRIO CARPIO (Leopoldo José).—«El derecho de subrogación en los arriendos locativos», núm. 719, pág. 1053.
- OUESADA PÁEZ (Abigail).—«Hipoteca en mano común», núm. 718, pág. 621.
- REDONDO TRIGO (Francisco).—«La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (I)», núm. 718, pág. 814.
- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (II)», núm. 719, pág. 1312.
- «La causa en los contratos de compraventa de acciones. A propósito de la sentencia del Tribunal Supremo, de 21 de diciembre de 2009», núm. 720, pág. 1903.
- «La falta de interrupción de la prescripción en las obligaciones mercantiles en la sentencia del Tribunal Supremo, de 8 de octubre de 2009», núm. 721, pág. 2448.
- «La unificación de la doctrina jurisprudencial sobre la prescripción de las acciones de competencia desleal derivada de actos continuados», núm. 722, pág. 2978.
- «La valoración de las participaciones sociales en la exclusión de socios de una sociedad limitada profesional», núm. 717, pág. 351.
- REVUELTA PÉREZ (Inmaculada).—«Ejecución de sentencias en materia urbanística, demolición y terceros adquirentes de buena fe. El caso de la anulación de licencias», núm. 720, pág. 1595.
- RIVERO HERNÁNDEZ (Francisco).—«El usufructo», por JAVIER GÓMEZ GÁLLI-GO, núm. 722, pág. 3022.
- ROMERO COLOMA (Aurelia María).—«Las acciones de wrongful birth y wrongful life en el Ordenamiento Jurídico español (especial referencia a la responsabilidad civil médica)», núm. 722, pág. 2559.

- RUIZ JIMÉNEZ (Juana).—«Indemnización por las lesiones y secuelas derivadas de una caída en un restaurante», núm. 719, pág. 1307.
- SAN SEGUNDO MANUEL (Teresa).—«La partición de la herencia y la liquidación de la sociedad conyugal del causante», núm. 717, pág. 321.
- SÁNCHEZ-CALERO ARRIBAS (Blanca).—«El deslinde administrativo. Aspectos civiles y registrales», núm. 720, pág. 1647.
- SÁNCHEZ JORDÁN (Elena).—«Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a la luz de la Directiva INSPIRE», núm. 720, pág. 1795.
- SÁNCHEZ LINDE (Mario).—«La proporcionalidad entre votos y capital en la sociedad anónima. Reflexiones en torno a la mayoría económica en la Junta de Accionistas», núm. 718, pág. 551.
- SORIA MARTÍNEZ (Gabriel).—«La anotación de embargo sobre el exceso de edificabilidad de un solar, acreditado mediante certificación administrativa», núm. 717, pág. 362.
- «La calificación registral de actos de ejecución del planeamiento», núm. 721, pág. 2466.
- TEJEDOR MUÑOZ (Lourdes).—«Algunos supuestos de publicidad engañosa. Revisión crítica a la luz de la jurisprudencia y de las nuevas Directivas 2005/29, de 11 de mayo de 2005, Directiva sobre las prácticas comerciales desleales, y de 12 de diciembre de 2006, Directiva 2006/114 sobre publicidad engañosa y comparativa», núm. 717, pág. 337.
- «Consideraciones en torno a la publicidad confusionista a la luz de la Ley 29/2009, de 30 de diciembre, por la que se modifica el régimen legal de la competencia desleal y de la publicidad para la mejora de la protección de los consumidores y usuarios», núm. 721, pág. 2433.
- «Indemnización de los daños morales sufridos por uno de los progenitores al ser privado por el otro de relacionarse con su hijo», núm. 718, pág. 805.
- «Indemnización por las lesiones y secuelas derivadas de una caída en un restaurante», núm. 719, pág. 1307.
- TORRES MANRIQUE (Fernando Jesús).—«Ley de garantía mobiliaria peruana: a más de dos años de su entrada en vigencia», núm. 719, pág. 1199.
- VELASCO DOMÍNGUEZ (Patricia).—«Actos arbitrarios del comprador de vivienda al amparo de la Ley 57/68. Interpretación racional y lógica», núm. 719, pág. 1157.
- VIVAS TESÓN (Inmaculada).—«La solemnidad formal del patrimonio protegido a favor de la persona con discapacidad», núm. 718, pág. 585.
- YÁÑEZ VELASCO (Ricardo).—«Parejas de hecho e igualdad constitucional. Perspectivas de Derecho Sustantivo y Procesal en el Ordenamiento Jurídico balear», núm. 722, pág. 2609.
- YÁÑEZ VIVERO (Fátima).—«Culpa civil y daño extracontractual originado por persona incapaz (Un análisis en el marco del Derecho Europeo de Daños)», por MARÍA DOLORES CASAS PLANES, núm. 717, pág. 408.
- ZURIMENDI ISLA (Aitor).—«La garantía legal en la adquisición de bienes de consumo», núm. 717, pág. 151.

IV. ÍNDICE POR VOCES

Acción pauliana:

- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (I)», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 718, pág. 814.
- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (II)», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 719, pág. 1312.

Acogimiento:

 — «L'affidamento e l'adozione en el Derecho Civil italiano», por JUANA MARÍA DEL VAS GONZÁLEZ, núm. 720, pág. 1771.

Adopción:

 — «L'affidamento e l'adozione en el Derecho Civil italiano», por JUANA MARÍA DEL VAS GONZÁLEZ, núm. 720, pág. 1771.

Afección de fincas:

 — «La equidistribución y la afección de fincas a la gestión urbanística. Resolución de la DGRN, de 17 de octubre de 2009», por EUGENIO-PACELLI LANZAS MAR-TÍN, núm. 720, pág. 1934.

Alimentos:

- «Consideraciones generales sobre la obligación legal de alimentos entre parientes», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 721, pág. 2334.
- «Limitación temporal del derecho de alimentos a favor de hijos mayores de edad», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 718, pág. 767.

Alojamientos alternativos:

— «Los pisos tutelados como alternativa de alojamiento a los establecimientos residenciales de personas mayores: cuestiones sobre su régimen y naturaleza jurídica», por MARÍA DEL CARMEN NÚÑEZ MUÑIZ, núm. 721, pág. 2175.

Análisis económico del Derecho:

 — «Sobre el análisis económico en materia de derechos reales: apreciaciones básicas desde el sistema argentino», por GABRIEL DE REINA TARTIÈRE, núm. 721, pág. 2267.

Anotación de embargo:

— «La anotación de embargo sobre el exceso de edificabilidad de un solar, acreditado mediante certificación administrativa», por GABRIEL SORIA MARTÍNEZ, núm. 717, pág. 362.

Anotación preventiva:

— «El trámite de audiencia y la adopción del acuerdo de anotación preventiva de incoación de expediente de disciplina urbanística», por VICENTE LASO BAEZA, núm. 722, pág. 2984. Aprovechamiento urbanístico:

— «La anotación de embargo sobre el exceso de edificabilidad de un solar, acreditado mediante certificación administrativa», por GABRIEL SORIA MARTÍNEZ, núm. 717, pág. 362.

Aragón:

— «La autoridad familiar del padrastro o madrastra en la legislación aragonesa: del Apéndice Foral de 1925 al artículo 72 de la Ley 13/2006, de Derecho de la Persona», por MARÍA TERESA DUPLÁ MARÍN, núm. 717, pág. 61.

Argentina:

- «Algunas consideraciones sobre las garantías de "ejecución privada" o "extrajudiciales" o "autoliquidables". Enfoque desde el Derecho argentino», por MAURICIO BORETTO, núm. 718, pág. 677.
- «Sobre el análisis económico en materia de derechos reales: apreciaciones básicas desde el sistema argentino», por GABRIEL DE REINA TARTIÈRE, núm. 721, pág. 2267.

Arrendamiento de obra:

— «El incumplimiento del contrato de arrendamiento de obra por consultora informática y resolución unilateral del contrato suscrito; análisis de la sentencia de 20 de enero de 2009», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 719, pág. 1300.

Arrendamiento:

- «Algunas cuestiones sobre la facultad de desistimiento del arrendatario», por JESÚS ESTRUCH ESTRUCH, núm. 719, pág. 981.
- «El derecho de subrogación en los arriendos locativos», por LEOPOLDO JOSÉ PORFIRIO CARPIO, núm. 719, pág. 1053.
- «La compraventa de finca rústica constando un arrendamiento histórico inscrito en la finca de procedencia: análisis de la RDGRN, de 5 de abril de 2010», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 721, pág. 2425.
- «La duración de los arrendamientos urbanos, su prórroga y el nuevo desahucio express en la Ley 19/2009, de 22 de noviembre, de medidas de fomento y agilización procesal del alquiler y de la eficiencia energética de los edificios», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 718, pág. 795.
- «La importancia de la inscripción en el Registro de los Arrendamientos Urbanos sometidos al Código Civil», por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 717, pág. 312.

Baleares

 — «Parejas de hecho e igualdad constitucional. Perspectivas de Derecho Sustantivo y Procesal en el Ordenamiento Jurídico balear», por RICARDO YÁÑEZ VELAS-CO, núm. 722, pág. 2609.

Bienes muebles:

— «Ley de garantía mobiliaria peruana: a más de dos años de su entrada en vigencia», por FERNANDO JESÚS TORRES MANRIQUE, núm. 719, pág. 1199.

Blanqueo de capitales:

 — «Ĵurisprudencia reciente sobre el delito de blanqueo de capitales», por ÁLVARO JOSÉ MARTÍN MARTÍN, núm. 720, pág. 1943.

Caducidad:

— «Caducidad de la acción de impugnación de la paternidad. Estudio del dies a quo y la doctrina del Tribunal Constitucional», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 720, pág. 1831.

Cancelación:

 — «La consolidación de derechos y su reflejo registral», por MARÍA GOÑI RODRÍ-GUEZ DE ALMEIDA, núm. 718, pág. 772.

Certificación administrativa:

- «Cuestiones controvertidas sobre el artículo 206 LH», por MARÍA GOÑI RODRÍ-GUEZ DE ALMEIDA, núm. 719, pág. 1274.
- -- «La anotación de embargo sobre el exceso de edificabilidad de un solar acreditado mediante certificación administrativa», por GABRIEL SORIA MARTÍNEZ, núm. 717, pág. 362.

Cláusulas abusivas:

— «Aspectos de Derecho Internacional Privado en el Texto Refundido de la Ley General de Defensa de los Consumidores y Usuarios (Real Decreto Legislativo 1/ 2007): nuevos modelos de análisis», por ESPERANZA CASTELLANOS RUIZ, núm. 722, pág. 2725.

Colombia:

 — «El uso de información privilegiada en el Derecho colombiano», por JORGE OVIEDO ALBÁN, núm. 722, pág. 2773.

Comiso:

 — «Jurisprudencia reciente sobre el delito de blanqueo de capitales», por ÁLVARO JOSÉ MARTÍN MARTÍN, núm. 720, pág. 1943.

Competencia desleal:

- «Consideraciones en torno a la publicidad confusionista a la luz de la Ley 29/2009, de 30 de diciembre, por la que se modifica el régimen legal de la competencia desleal y de la publicidad para la mejora de la protección de los consumidores y usuarios», por LOURDES TEJEDOR MUÑOZ, núm. 721, pág. 2433.
- «La unificación de la doctrina jurisprudencial sobre la prescripción de las acciones de competencia desleal derivada de actos continuados», por FRANCISCO REDON-DO TRIGO, núm. 722, pág. 2978.

Compraventa de acciones:

— «La causa en los contratos de compraventa de acciones. A propósito de la sentencia del Tribunal Supremo, de 21 de diciembre de 2009», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 720, pág. 1903.

Compraventa:

- «Actos arbitrarios del comprador de vivienda al amparo de la Ley 57/68. Interpretación racional y lógica», por PATRICIA VELASCO DOMÍNGUEZ, núm. 719, pág. 1157.
- «La compraventa de finca rústica constando un arrendamiento histórico inscrito en la finca de procedencia: análisis de la RDGRN, de 5 de abril de 2010», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 721, pág. 2425.
- «La necesaria autorización judicial en la venta de bienes de menores», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 722, pág. 2875.

Comunidad de bienes:

- «La ¿necesaria? división de la comunidad de bienes», por MARÍA GOÑI RODRÍ-GUEZ DE ALMEIDA, núm. 720, pág. 1841.
- «Unión no matrimonial, inexistencia de comunidad de bienes y reparto del premio de la lotería», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 720, pág. 1838.

Condición:

 — «La donación modal y los efectos del incumplimiento de la carga», por MARÍA MEDINA ALCOZ, núm. 721, pág. 2127.

Conjunto inmobiliario:

— «El conjunto inmobiliario como supuesto de hecho básico para la aplicación del régimen de la propiedad horizontal», por CARLOS GÓMEZ DE LA ESCALERA, núm. 719, pág. 1001.

Consentimiento:

— «El consentimiento y el contexto jocoso del programa elementos clave para afirmar la inexistencia de vulneración del derecho al honor y a la propia imagen», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 719, pág. 1237.

Consolidación:

 — «La consolidación de derechos y su reflejo registral», por MARÍA GOÑI RODRÍ-GUEZ DE ALMEIDA, núm. 718, pág. 772.

Consumidores y usuarios:

- «Aspectos de Derecho Internacional Privado en el Texto Refundido de la Ley General de Defensa de los Consumidores y Usuarios (Real Decreto Legislativo 1/ 2007): nuevos modelos de análisis», por ESPERANZA CASTELLANOS RUIZ, núm. 722, pág. 2725.
- «Consideraciones en torno a la publicidad confusionista a la luz de la Ley 29/2009, de 30 de diciembre, por la que se modifica el régimen legal de la competencia desleal y de la publicidad para la mejora de la protección de los consumidores y usuarios», por LOURDES TEJEDOR MUÑOZ, núm. 721, pág. 2433.
- «La nulidad del redondeo al alza o por exceso en los préstamos hipotecarios con interés variable», por FERNANDO DÍAZ VALES, núm. 719, pág. 923.

Contaminación:

 — «Responsabilidad civil extracontractual e inmisiones medioambientales: los daños causados por inmisiones sonoras y electromagnéticas», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 722, pág. 2957.

Contratos:

- «A propósito de una pretendida teoría general de los contratos conexos», por RAFAEL BERNAD MAINAR, núm. 720, pág. 1447.
- «El contrato de vitalicio en la jurisprudencia y en la Ley de Derecho Civil de Galicia», por DOMINGO BELLO JANEIRO, núm. 717, pág. 11.
- «El incumplimiento es tal, si impide el fin normal del contrato frustrando las legítimas expectativas de la parte», por ISABEL MORATILLA GALÁN, núm. 718, pág. 791.
- «Estudio sobre el concepto y los efectos del precontrato», por HÉCTOR DANIEL MARÍN NARROS, núm. 718, pág. 487.

Control legalidad:

 — «El control registral de la edificación», por MARÍA DEL CARMEN LUQUE JI-MÉNEZ, núm. 720, pág. 1721.

Crisis financiera:

 — «Reforma del mercado hipotecario a 2009 y crisis financiera», por AGUSTÍN MADRID PARRA, núm. 719, pág. 1093.

Crisis matrimonial:

— «Consideraciones generales sobre la obligación legal de alimentos entre parientes», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 721, pág. 2334.

Cumplimiento:

— «El deudor no frustra en su totalidad el interés del acreedor en el cumplimiento», por ISABEL MORATILLA GALÁN, núm. 719, pág. 1297.

Daño moral:

- «Concepto y límites del daño moral: el retorno al pretium doloris», por MARÍA TERESA LINACERO DE LA FUENTE, núm. 720, pág. 1559.
- «Indemnización de los daños morales sufridos por uno de los progenitores al ser privado por el otro de relacionarse con su hijo», por LOURDES TEJEDOR MU-ÑOZ, núm. 718, pág. 805.

Derecho al honor:

- «El consentimiento y el contexto jocoso del programa elementos clave para afirmar la inexistencia de vulneración del derecho al honor y a la propia imagen», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 719, pág. 1237.
- «Vulneración del derecho al honor de una persona jurídica», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 717, pág. 291.

Derecho de asociación:

 «El derecho de asociación y su regulación en el Ordenamiento Jurídico peruano», por LUIS ALBERTO ALIAGA HUARIPATA, núm. 717, pág. 189.

Derecho de daños:

 — «La responsabilidad extracontractual: fundamento y función del derecho de daños», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 722, pág. 2948.

Derecho de habitación:

 — «Derecho de habitación sobre la vivienda habitual a favor del discapacitado en el Derecho español», por CARMEN MINGORANCE GOSÁLVEZ, núm. 722, pág. 2539.

Derecho de retracto:

— «Requisitos para la interposición de las demandas de retracto de comuneros. Algunos problemas prácticos», por YOLANDA BERGEL SÁINZ DE BARANDA, núm. 720, pág. 1681.

Derecho privado europeo:

— «La unificación del Derecho privado europeo en el ámbito contractual y la posibilidad de ampliación a la propiedad inmobiliaria», por MARÍA DEL ROSARIO DÍAZ ROMERO, núm. 721, pág. 2281.

Derecho Societario:

- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (I)», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 718, pág. 814.
- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (II)», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 719, pág. 1312.
- «La causa en los contratos de compraventa de acciones. A propósito de la sentencia del Tribunal Supremo, de 21 de diciembre de 2009», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 720, pág. 1903.

Derechos de la personalidad:

 — «Concepto y límites del daño moral: el retorno al pretium doloris», por MARÍA TERESA LINACERO DE LA FUENTE, núm. 720, pág. 1559.

Derechos fundamentales:

 — «Notas a la aplicación de los derechos fundamentales en las relaciones privadas», por IVÁN ESCOBAR FORNOS, núm. 717, pág. 233.

Desahucio:

— «La duración de los arrendamientos urbanos, su prórroga y el nuevo desahucio express en la Ley 19/2009, de 22 de noviembre, de medidas de fomento y agilización procesal del alquiler y de la eficiencia energética de los edificios», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 718, pág. 795.

Desamparo:

— «Impugnación de la declaración de desamparo de menores y su posible reinserción en la familia biológica», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 717, pág. 297.

Desistimiento:

 — «Algunas cuestiones sobre la facultad de desistimiento del arrendatario», por JE-SÚS ESTRUCH ESTRUCH, núm. 719, pág. 981.

Deslinde:

 «El deslinde administrativo. Aspectos civiles y registrales», por BLANCA SÁN-CHEZ-CALERO ARRIBAS, núm. 720, pág. 1647.

Discapacidad:

- «Derecho de habitación sobre la vivienda habitual a favor del discapacitado en el Derecho español», por CARMEN MINGORANCE GOSÁLVEZ, núm. 722, pág. 2539.
- «La solemnidad formal del patrimonio protegido a favor de la persona con discapacidad», por INMACULADA VIVAS TESÓN, núm. 718, pág. 585.
- «Las acciones de wrongful birth y wrongful life en el Ordenamiento Jurídico espanol (especial referencia a la responsabilidad civil médica)», por AURELIA MARÍA ROMERO COLOMA, núm. 722, pág. 2559.
- «Pactos y garantías idóneas para el aseguramiento del patrimonio del mayor/cedente, que deviene en discapacitado», por CARMEN MUÑOZ GARCÍA, núm. 722, pág. 2687.

Disciplina urbanística:

— «Êl trámite de audiencia y la adopción del acuerdo de anotación preventiva de incoación de expediente de disciplina urbanística», por VICENTE LASO BAEZA, núm. 722, pág. 2984.

Doble venta:

— «Doble venta: los efectos de la definitiva toma de partido del Tribunal Supremo», por MATILDE CUENA CASAS, núm. 722, pág. 2909.

Documento Administrativo:

 «El deslinde administrativo. Aspectos civiles y registrales», por BLANCA SÁN-CHEZ-CALERO ARRIBAS, núm. 720, pág. 1647.

Dominio:

 «Embargo de inmuebles, transmisión del dominio y publicidad registral: supuestos y consecuencias», por ANA LÓPEZ FRÍAS, núm. 721, pág. 2079.

Donación:

- «La donación modal y los efectos del incumplimiento de la carga», por MARÍA MEDINA ALCOZ, núm. 721, pág. 2127.
- «La revocación de las donaciones», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 720, pág. 1864.
- «La simulación y las donaciones encubiertas de inmuebles bajo la forma de compraventas. Determinación de sus supuestos y sus efectos», por HÉCTOR DANIEL MARÍN NARROS, núm. 717, pág. 125.

Ejecución de garantías reales frente al concurso:

 — «Gastos de urbanización, procesos concursales y derivaciones registrales», por JOSÉ LUIS LASO MARTÍNEZ, núm. 719, pág. 1356.

Ejecución de sentencias:

«Ejecución de sentencias en materia urbanística, demolición y terceros adquirentes de buena fe. El caso de la anulación de licencias», por EDILBERTO NARBÓN LAINEZ e INMACULADA REVUELTA PÉREZ, núm. 720, pág. 1595.

Ejecución hipotecaria:

— «Los límites a la eficacia de la inscripción del remate (crítica de la doctrina jurisprudencial iniciada por la STS de 5 de marzo de 2007)», por JOSÉ A. ÁLVAREZ CAPEROCHIPI, núm. 721, pág. 2045.

Ejecución sin intervención jurisdiccional:

— «Algunas consideraciones sobre las garantías de "ejecución privada" o "extrajudiciales" o "autoliquidables". Enfoque desde el Derecho argentino», por MAURICIO BORETTO, núm. 718, pág. 677.

Embargo:

- «Embargo de inmuebles, transmisión del dominio y publicidad registral: supuestos y consecuencias», por ANA LÓPEZ FRÍAS, núm. 721, pág. 2079.
- «La anotación de embargo sobre el exceso de edificabilidad de un solar, acreditado mediante certificación administrativa», por GABRIEL SORIA MARTÍNEZ, núm. 717, pág. 362.

Exclusividad del Juez del concurso:

 — «Gastos de urbanización, procesos concursales y derivaciones registrales», por JOSÉ LUIS LASO MARTÍNEZ, núm. 719, pág. 1356.

Familia:

 «Impugnación de la declaración de desamparo de menores y su posible reinserción en la familia biológica», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 717, pág. 297.

- «La autoridad familiar del padrastro o madrastra en la legislación aragonesa: del Apéndice Foral de 1925 al artículo 72 de la Ley 13/2006, de derecho de la persona», por MARÍA TERESA DUPLÁ MARÍN, núm. 717, pág. 61.
- «Rottura della famiglia e interesse dei figli en el Derecho Civil italiano», por JUANA MARÍA DEL VAS GONZÁLEZ, núm. 717, pág. 209.

Fe pública registral:

— «Doble venta: los efectos de la definitiva toma de partido del Tribunal Supremo», por MATILDE CUENA CASAS, núm. 722, pág. 2909.

Fraude de ley:

- «Determinación de la ley personal del causante: notas sobre la recuperación de la vecindad civil por residencia y el alcance de la inconstitucionalidad sobrevenida del principio de unidad familiar», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 719, pág. 1282.
- «La promoción inmobiliaria encubierta: un fraude de ley», por RAFAEL GON-ZÁLEZ TAUSZ, núm. 717, pág. 93.

Fraude en las aportaciones sociales y su rescisión:

- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (I)», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 718, pág. 814.
- «La acción pauliana y las aportaciones sociales a capital (II)», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 719, pág. 1312.

Galicia:

 — «El contrato de vitalicio en la jurisprudencia y en la Ley de Derecho Civil de Galicia», por DOMINGO BELLO JANEIRO, núm. 717, pág. 11.

Garantías de ejecución:

«Algunas consideraciones sobre las garantías de "ejecución privada" o "extrajudiciales" o "autoliquidables". Enfoque desde el Derecho argentino», por MAURICIO BORETTO, núm. 718, pág. 677.

Gravamen indefinido:

— «Adición al trabajo publicado en el número 695 de la Revista titulado "De nuevo sobre el artículo 788 del Código Civil (la perpetuidad y la hipoteca)"», por ANTONIO DE LA ESPERANZA MARTÍNEZ-RADÍO, núm. 719, pág. 1219.

Guarda y custodia:

- «Aproximación a la institución de la guarda de hecho», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 722, pág. 2844.
- «Indemnización de los daños morales sufridos por uno de los progenitores al ser privado por el otro de relacionarse con su hijo», por LOURDES TEJEDOR MU-ÑOZ, núm. 718, pág. 805.
- «Relevancia del traslado al extranjero de la madre que tiene la guarda y custodia de los hijos», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 719, pág. 1270.

Herencia y legítima:

— «Cuestiones litigiosas sobre la preterición intencional y errónea: efectos y consecuencias de la tutela de la legítima cuantitativa sobre la sucesión testamentaria», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 722, pág. 2890.

Hipoteca:

- «Adición al trabajo publicado en el número 695 de la Revista titulado "De nuevo sobre el artículo 788 del Código Civil (la perpetuidad y la hipoteca)"», por ANTONIO DE LA ESPERANZA MARTÍNEZ-RADÍO, núm. 719, pág. 1219.
- «Hipoteca en mano común», por ABIGAIL QUESADA PÁEZ, núm. 718, pág. 621.
- «La inscripción constitutiva de la hipoteca», por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 722, pág. 2879.

Impuesto de transmisiones:

— «La tributación de las aportaciones de bienes y derechos efectuadas por los cónyuges a la sociedad de gananciales», por JUAN CALVO VÉRGEZ, núm. 719, pág. 1137.

Impugnación de la paternidad:

— «Caducidad de la acción de impugnación de la paternidad. Estudio del dies a quo y la doctrina del Tribunal Constitucional», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 720, pág. 1831.

Incumplimiento:

- «El incumplimiento del contrato de arrendamiento de obra por consultora informática y resolución unilateral del contrato suscrito: análisis de la sentencia de 20 de enero de 2009», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 719, pág. 1300.
- «El incumplimiento es tal, si impide el fin normal del contrato frustrando las legítimas expectativas de la parte», por ISABEL MORATILLA GALÁN, núm. 718, pág. 791.
- «Mora es el retraso culpable en el cumplimiento de la obligación, pero no lo es el simple retraso», por ISABEL MORATILLA GALÁN, núm. 717, pág. 325.

Información privilegiada:

 «El uso de información privilegiada en el Derecho colombiano», por JORGE OVIEDO ALBÁN, núm. 722, pág. 2773.

Información territorial:

— «Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a la luz de la directiva INSPIRE», por ELENA SÁNCHEZ JORDÁN y CESARE MAIOLI, núm. 720, pág. 1795.

Inmatriculación:

 — «Cuestiones controvertidas sobre el artículo 206 LH», por MARÍA GOÑI RODRÍ-GUEZ DE ALMEIDA, núm. 719, pág. 1274.

Inscripción:

- «Cuestiones controvertidas sobre el artículo 206 LH», por MARÍA GOÑI RODRÍ-GUEZ DE ALMEIDA, núm. 719, pág. 1274.
- «El alma como titular registral de fincas», por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 721, pág. 2397.
- «La importancia de la inscripción en el Registro de los arrendamientos urbanos sometidos al Código Civil», por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 717, pág. 312.
- «La inscripción constitutiva de la hipoteca», por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 722, pág. 2879.

Italia

- «Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a la luz de la Directiva INSPIRE», por ELENA SÁNCHEZ JORDÁN y CESARE MAIOLI, núm. 720, pág. 1795.
- «Instituciones tutelares en el Derecho Civil italiano», por JUANA MARÍA DEL VAS GONZÁLEZ, núm. 719, pág. 1171.
- «L'affidamento e l'adozione en el Derecho Civil italiano», por JUANA MARÍA DEL VAS GONZÁLEZ, núm. 720, pág. 1771.
- «Rottura della famiglia e interesse dei figli en el Derecho Civil italiano», por JUANA MARÍA DEL VAS GONZÁLEZ, núm. 717, pág. 209.

Jerarquía normativa:

 — «La calificación registral de actos de ejecución del planeamiento», por GABRIEL SORIA MARTÍNEZ, núm. 721, pág. 2466.

Junta de Accionistas:

— «La proporcionalidad entre votos y capital en la Sociedad Anónima. Reflexiones en torno a la mayoría económica en la Junta de Accionistas», por MARIO SÁNCHEZ LINDE, núm. 718, pág. 551.

Leasing financiero:

 — «La opción de compra en el leasing financiero», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 717, pág. 329.

Legado alternativo:

— «El legado alternativo y la facultad de elección o concentración: la mediación como fórmula recomendada judicialmente para la resolución de controversias patrimoniales y familiares derivadas de la sucesión mortis causa», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 721, pág. 2406.

Legitimación del tutor:

— «La falta de legitimación del tutor y la nulidad del testamento por incapacidad del otorgante», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 721, pág. 2393.

Lesiones:

— «Indemnización por las lesiones y secuelas derivadas de una caída en un restaurante», por JUANA RUIZ JIMÉNEZ y LOURDES TEJEDOR MUÑOZ, núm. 719, pág. 1307.

Licencias urbanísticas:

 «Ejecución de sentencias en materia urbanística, demolición y terceros adquirentes de buena fe. El caso de la anulación de licencias», por EDILBERTO NARBÓN LAINEZ INMACULADA REVUELTA PÉREZ, núm. 720, pág. 1595.

Matrimonio:

- «La vecindad civil de la mujer casada y la inconstitucionalidad sobrevenida del artículo 14.4 del Código Civil», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 718, pág. 761.
- «Parejas de hecho e igualdad constitucional. Perspectivas de Derecho Sustantivo y procesal en el Ordenamiento Jurídico Balear», por RICARDO YÁÑEZ VELAS-CO, núm. 722, pág. 2609.

Mayores:

- «Los pisos tutelados como alternativa de alojamiento a los establecimientos residenciales de personas mayores: cuestiones sobre su régimen y naturaleza jurídica», por MARÍA DEL CARMEN NÚÑEZ MUÑIZ, núm. 721, pág. 2175.
- «Pactos y garantías idóneas para el aseguramiento del patrimonio del mayor/cedente, que deviene en discapacitado», por CARMEN MUÑOZ GARCÍA, núm. 722, pág. 2687.

Mediación testamentaria:

— «El legado alternativo y la facultad de elección o concentración: la mediación como fórmula recomendada judicialmente para la resolución de controversias patrimoniales y familiares derivadas de la sucesión mortis causa», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 721, pág. 2406.

Medio ambiente:

 — «El Registro de la Propiedad y el medio ambiente», por MÁXIMO JUAN PÉREZ GARCÍA, núm. 718, pág. 519.

Mejora normativa:

 — «Hacia una mejora de la calidad en la producción normativa (better regulation)», por FEDERICO ALBÍN IZUIBEJERES, núm. 721, pág. 2253.

Menor de edad:

- «Aproximación a la institución de la guarda de hecho», por ANA ISABEL BE-RROCAL LANZAROT, núm. 722, pág. 2844.
- «Impugnación de la declaración de desamparo de menores y su posible reinserción en la familia biológica», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 717, pág. 297.
- «La necesaria autorización judicial en la venta de bienes de menores», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 722, pág. 2875.
- «Relevancia del traslado al extranjero de la madre que tiene la guarda y custodia de los hijos», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 719, pág. 1270.

Mercado de valores:

 «El uso de información privilegiada en el Derecho colombiano», por JORGE OVIEDO ALBÁN, núm. 722, pág. 2773.

Mercado hipotecario:

 — «Reforma del mercado hipotecario a 2009 y crisis financiera», por AGUSTÍN MADRID PARRA, núm. 719, pág. 1093.

Modificación estructural:

 — «Las modificaciones estructurales de sociedades mercantiles a la luz de la Ley 3/ 2009, de 3 de abril: sus repercusiones registrales», por ROSANA PÉREZ GU-RREA, núm. 721, pág. 2223.

Mora

— «Mora es el retraso culpable en el cumplimiento de la obligación, pero no lo es el simple retraso», por ISABEL MORATILLA GALÁN, núm. 717, pág. 325.

Nexo funcional:

 — «A propósito de una pretendida teoría general de los contratos conexos», por RAFAEL BERNAD MAINAR, núm. 720, pág. 1447.

Nicaragua:

 — «Notas a la aplicación de los derechos fundamentales en las relaciones privadas», por IVÁN ESCOBAR FORNOS, núm. 717, pág. 233.

Obligación principal:

— «El deudor no frustra en su totalidad el interés del acreedor en el cumplimiento», por ISABEL MORATILLA GALÁN, núm. 719, pág. 1297.

Obligaciones y contratos:

— «La falta de interrupción de la prescripción en las obligaciones mercantiles en la sentencia del Tribunal Supremo, de 8 de octubre de 2009», por FRANCISCO RE-DONDO TRIGO, núm. 721, pág. 2448.

Obra nueva:

 — «El control registral de la edificación», por MARÍA DEL CARMEN LUQUE JI-MÉNEZ, núm. 720, pág. 1721.

Opción de compra:

— «La opción de compra en el leasing financiero», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 717, pág. 329.

País Vasco:

 «Pérdida de la vecindad civil del causante y los derechos derivados de la troncalidad del País Vasco», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 721, pág. 2331.

Pareias de hecho:

- «Parejas de hecho e igualdad constitucional. Perspectivas de Derecho Sustantivo y Procesal en el Ordenamiento Jurídico balear», por RICARDO YÁÑEZ VELAS-CO, núm. 722, pág. 2609.
- «Unión no matrimonial, inexistencia de comunidad de bienes y reparto del premio de la lotería», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 720, pág. 1838.

Parentesco:

— «Consideraciones generales sobre la obligación legal de alimentos entre parientes», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 721, pág. 2334.

Participaciones sociales:

 — «La valoración de las participaciones sociales en la exclusión de socios de una Sociedad Limitada Profesional», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 717, pág. 351.

Patrimonio:

- «Derecho de habitación sobre la vivienda habitual a favor del discapacitado en el Derecho español», por CARMEN MINGORANCE GOSÁLVEZ, núm. 722, pág. 2539.
- «La solemnidad formal del patrimonio protegido a favor de la persona con discapacidad», por INMACULADA VIVAS TESÓN, núm. 718, pág. 585.
- «Pactos y garantías idóneas para el aseguramiento del patrimonio del mayor/cedente, que deviene en discapacitado», por CARMEN MUNOZ GARCÍA, núm. 722, pág. 2687.

Pensión compensatoria:

 «La pensión compensatoria o compensación por desequilibrio en los procesos de separación o divorcio», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 719, pág. 1240

Persona jurídica:

— «Vulneración del derecho al honor de una persona jurídica», por MARÍA ISABEL
 DE LA IGLESIA MONJE, núm. 717, pág. 291.

Perú:

- «El derecho de asociación y su regulación en el Ordenamiento Jurídico peruano», por LUIS ALBERTO ALIAGA HUARIPATA, núm. 717, pág. 189.
- «Ley de Garantía Mobiliaria peruana: a más de dos años de su entrada en vigencia», por FERNANDO JESÚS TORRES MANRIQUE, núm. 719, pág. 1199.

Pisos tutelados:

«Los pisos tutelados como alternativa de alojamiento a los establecimientos residenciales de personas mayores; cuestiones sobre su régimen y naturaleza jurídica», por MARÍA DEL CARMEN NÚÑEZ MUÑIZ, núm. 721, pág. 2175.

Plazo:

— «Prescripción de la acción de responsabilidad extracontractual, aunque el plazo prescriptivo de un año solo se haya sobrepasado unos días», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 722, pág. 2839.

Pluralidad de acreedores:

- «Hipoteca en mano común», por ABIGAIL QUESADA PÁEZ, núm. 718, pág. 621.

Prácticas desleales:

— «Algunos supuestos de publicidad engañosa. Revisión crítica a la luz de la juris-prudencia y de las nuevas Directivas 2005/29, de 11 de mayo de 2005, Directiva sobre las prácticas comerciales desleales, y de 12 de diciembre de 2006, Directiva 2006/114, sobre publicidad engañosa y comparativa», por LOURDES TEJEDOR MUÑOZ, núm. 717, pág. 337.

Precontrato:

 «Estudio sobre el concepto y los efectos del precontrato», por HÉCTOR DANIEL MARÍN NARROS, núm. 718, pág. 487.

Prescripción:

- «La falta de interrupción de la prescripción en las obligaciones mercantiles en la sentencia del Tribunal Supremo, de 8 de octubre de 2009», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 721, pág. 2448.
- «La unificación de la doctrina jurisprudencial sobre la prescripción de las acciones de competencia desleal derivada de actos continuados», por FRANCISCO REDON-DO TRIGO, núm. 722, pág. 2978.
- «Prescripción de la acción de responsabilidad extracontractual, aunque el plazo prescriptivo de un año solo se haya sobrepasado unos días», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 722, pág. 2839.

Préstamo hipotecario:

 «La nulidad del redondeo al alza o por exceso en los préstamos hipotecarios con interés variable», por FERNANDO DÍAZ VALES, núm. 719, pág. 923. Presunción de capacidad:

— «Discapacidad sensorial y testamento abierto notarial: el testamento de persona ciega como testamento ordinario dotado de mayores garantías. Su conciliación con el principio de presunción de capacidad y el de favor testamenti», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 720, pág. 1848.

Preterición en la partición:

— «Cuestiones litigiosas sobre la preterición intencional y errónea: efectos y consecuencias de la tutela de la legítima cuantitativa sobre la sucesión testamentaria», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 722, pág. 2890.

Principio de calificación:

 — «La calificación registral de actos de ejecución del planeamiento», por GABRIEL SORIA MARTÍNEZ, núm. 721, pág. 2466.

Principio de igualdad:

— «La vecindad civil de la mujer casada y la inconstitucionalidad sobrevenida del artículo 14.4 del Código Civil», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 718, pág. 761.

Producción normativa:

 — «Hacia una mejora de la calidad en la producción normativa (better regulation)», por FEDERICO ALBÍN IZUIBEJERES, núm. 721, pág. 2253.

Propiedad:

- «La unificación del Derecho Privado europeo en el ámbito contractual y la posibilidad de ampliación a la propiedad inmobiliaria», por MARÍA DEL ROSARIO DÍAZ ROMERO, núm. 721, pág. 2281.
- «El conjunto inmobiliario como supuesto de hecho básico para la aplicación del régimen de la propiedad horizontal», por CARLOS GÓMEZ DE LA ESCALERA, núm. 719, pág. 1001.
- «Sobre el análisis económico en materia de derechos reales: apreciaciones básicas desde el sistema argentino», por GABRIEL DE REINA TARTIÈRE, núm. 721, pág. 2267.

Protección de los consumidores y usuarios:

- «Consideraciones en torno a la publicidad confusionista a la luz de la Ley 29/2009, de 30 de diciembre, por la que se modifica el régimen legal de la competencia desleal y de la publicidad para la mejora de la protección de los consumidores y usuarios», por LOURDES TEJEDOR MUÑOZ, núm. 721, pág. 2433.
- «La garantía legal en la adquisición de bienes de consumo», por AITOR ZURI-MENDI ISLA, núm. 717, pág. 151.

Protección patrimonial:

- «Derecho de habitación sobre la vivienda habitual a favor del discapacitado en el Derecho español», por CARMEN MINGORANCE GOSÁLVEZ, núm. 722, pág. 2539.
- «La solemnidad formal del patrimonio protegido a favor de la persona con discapacidad», por INMACULADA VIVAS TESÓN, núm. 718, pág. 585.
- «Pactos y garantías idóneas para el aseguramiento del patrimonio del mayor/cedente, que deviene en discapacitado», por CARMEN MUNOZ GARCÍA, núm. 722, pág. 2687.

Prueba:

 — «Aspectos nuevos y problemas antiguos de la adquisición de la vecindad civil y de su prueba», por MARÍA TERESA HUALDE MANSO, núm. 720, pág. 1485.

Publicidad confusionista o engañosa:

- «Algunos supuestos de publicidad engañosa. Revisión crítica a la luz de la jurisprudencia y de las nuevas Directivas 2005/29 de 11 de mayo de 2005, Directiva sobre las prácticas comerciales desleales, y de 12 de diciembre de 2006, Directiva 2006/114 sobre publicidad engañosa y comparativa», por LOURDES TEJE-DOR MUÑOZ, núm. 717, pág. 337.
- «Consideraciones en torno a la publicidad confusionista a la luz de la Ley 29/2009, de 30 de diciembre, por la que se modifica el régimen legal de la competencia desleal y de la publicidad para la mejora de la protección de los consumidores y usuarios», por LOURDES TEJEDOR MUÑOZ, núm. 721, pág. 2433.

Registro de la Propiedad:

- «Algunas notas sobre la información espacial en Italia y en España a la luz de la Directiva INSPIRE», por ELENA SÁNCHEZ JORDÁN y CESARE MAIOLI, núm. 720, pág. 1795.
- «El Derecho turco. Una aproximación al sistema registral turco a propósito de la sentencia del Tribunal Europeo de Derechos Humanos de Estrasburgo, de fecha 13 de noviembre de 2008 (definitiva 4 de mayo de 2009)», por MANUEL ALONSO NÚÑEZ, núm. 718, pág. 631.
- «El Registro de la Propiedad y el medio ambiente», por MÁXIMO JUAN PÉREZ GARCÍA, núm. 718, pág. 519.
- «La equidistribución y la afección de fincas a la gestión urbanística. Resolución de la DGRN, de 17 de octubre de 2009», por EUGENIO-PACELLI LANZAS MAR-TÍN, núm. 720, pág. 1934.
- «La transformación del Registro de la Propiedad», por LUIS JAVIER ARRIETA SEVILLA, núm. 718, pág. 449.
- «Nuevas realidades derivadas de los procesos de urbanización y posibles respuestas desde el ordenamiento urbanístico y registral vigente», por VICENTE LASO BAEZA, núm. 718, pág. 840.

Reinserción:

 «Impugnación de la declaración de desamparo de menores y su posible reinserción en la familia biológica», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 717, pág. 297.

Remate:

— «Los límites a la eficacia de la inscripción del remate (crítica de la doctrina jurisprudencial iniciada por la STS de 5 de marzo de 2007)», por JOSE A. ÁLVAREZ CAPEROCHIPI, núm. 721, pág. 2045.

Resolución:

 — «Actos arbitrarios del comprador de vivienda al amparo de la Ley 57/68. Interpretación racional y lógica», por PATRICIA VELASCO DOMÍNGUEZ, núm. 719, pág. 1157.

Responsabilidad extracontractual:

— «Indemnización por las lesiones y secuelas derivadas de una caída en un restaurante», por JUANA RUIZ JIMÉNEZ, núm. 719, pág. 1307.

- «La responsabilidad extracontractual: fundamento y función del derecho de daños», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 722, pág. 2948.
- «Las acciones de wrongful birth y wrongful life en el Ordenamiento Jurídico español (especial referencia a la responsabilidad civil médica)», por AURELIA MARÍA ROMERO COLOMA, núm. 722, pág. 2559.
- «Responsabilidad civil extracontractual e inmisiones medioambientales: los daños causados por inmisiones sonoras y electromagnéticas», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 722, pág. 2957.

Retracto de comuneros:

— «Requisitos para la interposición de las demandas de retracto de comuneros. Algunos problemas prácticos», por YOLANDA BERGEL SÁINZ DE BARANDA, núm. 720, pág. 1681.

Saneamiento por vicios ocultos:

 — «La garantía legal en la adquisición de bienes de consumo», por AITOR ZURI-MENDI ISLA, núm. 717, pág. 151.

Separación o divorcio:

— «La pensión compensatoria o compensación por desequilibrio en los procesos de separación o divorcio», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 719, pág. 1240.

Simulación:

- «La promoción inmobiliaria encubierta: un fraude de ley», por RAFAEL GON-ZÁLEZ TAUSZ, núm. 717, pág. 93.
- «La simulación y las donaciones encubiertas de inmuebles bajo la forma de compraventas. Determinación de sus supuestos y sus efectos», por HÉCTOR DANIEL MARÍN NARROS, núm. 717, pág. 125.

Sociedad Anónima:

— «La proporcionalidad entre votos y capital en la Sociedad Anónima. Reflexiones en torno a la mayoría económica en la Junta de Accionistas», por MARIO SÁN-CHEZ LINDE, núm. 718, pág. 551.

Sociedad convugal:

- «La partición de la herencia y la liquidación de la sociedad conyugal del causante», por TERESA SAN SEGUNDO MANUEL, núm. 717, pág. 321.
- «La tributación de las aportaciones de bienes y derechos efectuadas por los cónyuges a la sociedad de gananciales», por JUAN CALVO VÉRGEZ, núm. 719, pág. 1137.

Sociedad Limitada Profesional:

 — «La valoración de las participaciones sociales en la exclusión de socios de una Sociedad Limitada Profesional», por FRANCISCO REDONDO TRIGO, núm. 717, pág. 351.

Sociedades Mercantiles:

— «Las modificaciones estructurales de sociedades mercantiles a la luz de la Ley 3/2009, de 3 de abril: sus repercusiones registrales», por ROSANA PÉREZ GURREA, núm. 721, pág. 2223.

Subrogación:

 «El derecho de subrogación en los arriendos locativos», por LEOPOLDO JOSÉ PORFIRIO CARPIO, núm. 719, pág. 1053.

Subrogación hipotecaria:

 «Vivienda familiar y subrogación hipotecaria en tiempos de crisis: notas sobre los pactos internos entre codeudores solidarios», por MARÍA FERNANDA MORE-TÓN SANZ, núm. 720, pág. 1747.

Sucesión hereditaria:

- «Cuestiones litigiosas sobre la preterición intencional y errónea: efectos y consecuencias de la tutela de la legítima cuantitativa sobre la sucesión testamentaria», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 722, pág. 2890.
- «El legado alternativo y la facultad de elección o concentración: la mediación como fórmula recomendada judicialmente para la resolución de controversias patrimoniales y familiares derivadas de la sucesión mortis causa», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 721, pág. 2406.
- «La partición de la herencia y la liquidación de la sociedad conyugal del causante», por TERESA SAN SEGUNDO MANUEL, núm. 717, pág. 321.

Superveniencia o supervivencia de hijos:

— «La revocación de las donaciones», por ANA ISABEL BERROCAL LANZAROT, núm. 720, pág. 1864.

Testamento:

- «Apuntes sobre los elementos reales del fenómeno sucesorio: el supuesto de los títulos nobiliarios como derechos susceptibles de ser transmitidos por testamento y su revocación e interpretación», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 718, pág. 779.
- «Discapacidad sensorial y testamento abierto notarial: el testamento de persona ciega como testamento ordinario dotado de mayores garantías. Su conciliación con el principio de presunción de capacidad y el de favor testamenti», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 720, pág. 1848.
- «El alma como titular registral de fincas», por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 721, pág. 2397.
- «La falta de legitimación del tutor y la nulidad del testamento por incapacidad del otorgante», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 721, pág. 2393.

Titular registral:

 «El alma como titular registral de fincas», por MARÍA GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 721, pág. 2397.

Títulos nobiliarios:

— «Apuntes sobre los elementos reales del fenómeno sucesorio: el supuesto de los títulos nobiliarios como derechos susceptibles de ser transmitidos por testamento y su revocación e interpretación», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 718, pág. 779.

Turquía:

 «El Derecho turco. Una aproximación al sistema registral turco a propósito de la sentencia del Tribunal Europeo de Derechos Humanos de Estrasburgo, de fecha 13 de noviembre de 2008 (definitiva 4 de mayo de 2009)», por MANUEL ALONSO NÚÑEZ, núm. 718, pág. 631.

Tutela:

 — «Instituciones tutelares en el Derecho Civil italiano», por JUANA MARÍA DEL VAS GONZÁLEZ, núm. 719, pág. 1171.

Unión no matrimonial:

— «Unión no matrimonial, inexistencia de comunidad de bienes y reparto del premio de la lotería», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 720, pág. 1838.

Urbanización:

 — «Nuevas realidades derivadas de los procesos de urbanización y posibles respuestas desde el ordenamiento urbanístico y registral vigente», por VICENTE LASO BAEZA, núm. 718, pág. 840.

Vecindad civil:

- «Aspectos nuevos y problemas antiguos de la adquisición de la vecindad civil y de su prueba», por MARÍA TERESA HUALDE MANSO, núm. 720, pág. 1485.
- «Determinación de la ley personal del causante: notas sobre la recuperación de la vecindad civil por residencia y el alcance de la inconstitucionalidad sobrevenida del principio de unidad familiar», por MARÍA FERNANDA MORETÓN SANZ, núm. 719, pág. 1282.
- «La vecindad civil de la mujer casada y la inconstitucionalidad sobrevenida del artículo 14.4 del Código Civil», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 718, pág. 761.
- «Pérdida de la vecindad civil del causante y los derechos derivados de la troncalidad del País Vasco», por MARÍA ISABEL DE LA IGLESIA MONJE, núm. 721, pág. 2331.

Venta de cosa común:

 — «Doble venta: los efectos de la definitiva toma de partido del Tribunal Supremo», por MATILDE CUENA CASAS, núm. 722, pág. 2909.

Vivienda familiar:

 — «Vivienda familiar y subrogación hipotecaria en tiempos de crisis: notas sobre los pactos internos entre codeudores solidarios», por MARÍA FERNANDA MORE-TÓN SANZ, núm. 720, pág. 1747.