

REVISTA CRITICA
DE
DERECHO INMOBILIARIO

FUNDADA EN 1925

POR

D. JERONIMO GONZALEZ Y MARTINEZ

DEDICADA, EN GENERAL, AL ESTUDIO DEL ORDENAMIENTO
CIVIL Y ESPECIALMENTE AL REGIMEN HIPOTECARIO

AÑO LXVII-1991
Núms. 602 al 607

PRÍNCIPE DE VERGARA, 72 - TELÉF. 411 26 28
28006 MADRID

Prohibida la reproducción de los trabajos publicados en esta Revista sin el permiso escrito del Director de la misma o el especial en cada caso de los autores de aquéllos, cuya propiedad les queda reservada.

INDICE GENERAL

Págs.

NÚMERO 602

ESTUDIOS:

- "Sobre el pacto de reserva de dominio (a propósito de la Sentencia de 19 de mayo de 1989)", por M.^a ANGELES EGUSQUIZA BALMASEDA 9
- "La responsabilidad profesional", por LUIS PASCUAL ESTEVIL 43
- "Régimen general de la propiedad de las minas y de los montes", por JUAN MARÍA DÍAZ FRAILE 73
- "Presentación de documentos por telecopia en el Registro de la Propiedad", por ANTONIO MANZANO SOLANO 101
- "La propiedad urbanística y el Registro de la Propiedad", por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ 149

DICTAMENES Y NOTAS:

- "El Registro de la Propiedad en Egipto en la época romana", por GUILLERMO A. TELL Y LAFONT 177

ACTUALIDAD JURIDICA:

- Información legislativa y de actividades, por LA REDACCIÓN 201

JURISPRUDENCIA:

- I. Sentencias del Tribunal Constitucional, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS 215
- II. Resoluciones de la Dirección General, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ y LUIS ALFREDO SUÁREZ ARIAS 221
- III. Sentencias del Tribunal Supremo:
1. Derecho civil:
- b) Obligaciones y contratos, por JOSÉ QUESADA SEGURA 245
- d) Familia, por FRANCISCO CASTRO LUCINI 252
- e) Sucesiones, por FRANCISCO CASTRO LUCINI 272

| | <i>Págs.</i> |
|--|--------------|
| INFORMACION BIBLIOGRAFICA: | |
| “El incumplimiento de las obligaciones”, de ANGEL CRISTÓBAL MONTES, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 295 |
| “El dominio público marítimo-terrestre. Exégesis y comentario del título primero de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas”, de JUAN MARÍA DÍAZ FRAILE, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 297 |
| “Amministrazione e rappresentanza negli enti diversi dalle società”, del CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO, por JOSÉ M. PIÑOL AGUADÉ .. | 300 |
| REVISTA DE REVISTAS , por LA REDACCIÓN | 307 |
| NÚMERO 603 | |
| ESTUDIOS: | |
| “Contrato de transacción: título inscribible. (Comentario a las Resoluciones de 25-2, 9 y 10-3-1988)”, por LUIS M. ^a CABELLO DE LOS COBOS Y MANCHA | 319 |
| “La prenda de anotaciones en cuenta”, por ALBERTO DÍAZ MORENO | 355 |
| “La zona fronteriza entre la responsabilidad contractual y la aquiliana. Razones para una moderada unificación”, por MARIANO YZQUIERDO TOLSADA | 443 |
| “La responsabilidad de los administradores de la sociedad anónima en la nueva normativa”, por JOSÉ MANUEL MARTÍNEZ-PEREDA RODRÍGUEZ. | 491 |
| “Los orígenes de la publicidad inmobiliaria”, por ANTONIO MORO SERRANO | 535 |
| “La legitimación registral en la dinámica de las adquisiciones inmobiliarias <i>a non domino</i> ”, por LUIS MARTÍN-BALLESTER HERNÁNDEZ | 575 |
| DICTAMENES Y NOTAS: | |
| “Los recursos propios como problema”, por LUIS FERNÁNDEZ DEL POZO .. | 651 |
| ACTUALIDAD JURIDICA: | |
| Información legislativa y de actividades, por LA REDACCIÓN | 681 |
| JURISPRUDENCIA: | |
| I. Sentencias del Tribunal Constitucional, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 699 |
| II. Resoluciones de la Dirección General, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ Y EUGENIO RODRÍGUEZ CEPEDA | 703 |
| III. Sentencias del Tribunal Supremo: | |
| 1. Derecho civil: | |
| c) Arrendamientos, por CATALINO RAMÍREZ RAMÍREZ | 721 |
| 2. Derecho mercantil, por RAMÓN SÁNCHEZ DE FRUTOS | 727 |

| | <i>Págs.</i> |
|---|--------------|
| INFORMACION BIBLIOGRAFICA: | |
| “La causa del crédito hipotecario”, de MANUEL AMORÓS GUARDIOLA, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 751 |
| “La responsabilidad extracontractual, aquiliana o delictual”, de LUIS PASCUAL ESTEVEIL, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 755 |
| “El error en los contratos”, de ANTONIO MANUEL MORALES, por ANGEL CARRASCO PERERA | 758 |
| “La sucesione anomala del coniuge”, de LUISA MEZZANOTTE, por JOSÉ M. PIÑOL AGUADÉ | 763 |
| REVISTA DE REVISTAS , por LA REDACCIÓN | 767 |
| NÚMERO 604 | |
| ESTUDIOS: | |
| “Registro de Aguas y Registro de la Propiedad”, por EMILIO PÉREZ PÉREZ. | 783 |
| “Publicidad registral de la suspensión de pagos”, por D. CARLOS-MIGUEL HERNÁNDEZ CRESPO | 813 |
| “El supuesto de hecho del párrafo 5 del artículo 156 del Código Civil. ¿Qué casos son subsumibles en esta disposición?”, por M. ^a DEL CARMEN BAYOD LÓPEZ | 915 |
| “Connotaciones hipotecarias de la Ley del Suelo”, por BUENAVENTURA CAMY SÁNCHEZ-CAÑETE | 951 |
| “El heredero aparente de buena fe (Análisis de su posición jurídica)”, por JUAN IGNACIO DE LOS MOZOS TOUYA | 1005 |
| DICTAMENES Y NOTAS: | |
| “Blanco White y los valores de la cultura jurídica liberal”, por CLARO J. FERNÁNDEZ CARNICERO | 1047 |
| ACTUALIDAD JURIDICA: | |
| Información legislativa y de actividades, por LA REDACCIÓN | 1063 |
| JURISPRUDENCIA: | |
| I. Sentencias del Tribunal Constitucional, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 1085 |
| II. Resoluciones de la Dirección General, por FRANCISCO-JAVIER GÓMEZ GÁLIGO y JOSÉ-SIMEÓN RODRÍGUEZ SÁNCHEZ | 1129 |
| III. Sentencias del Tribunal Supremo: | |
| I. Derecho civil: | |
| b) Obligaciones y contratos, por JOSÉ QUESADA SEGURA | 1145 |
| c) Arrendamientos, por CATALINO RAMÍREZ RAMÍREZ | 1151 |

Págs.

INFORMACION BIBLIOGRAFICA:

| | |
|--|------|
| “Los Regímenes Económico-Matrimoniales en los Impuestos sobre la Renta y el Patrimonio”, de FRANCISCO JAVIER MARTÍNEZ HORNERO, por JUAN IGNACIO DE LOS MOZOS TOUYA | 1161 |
| “Comentarios a la Ley de Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del Suelo”, de J. GONZÁLEZ PÉREZ, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 1165 |
| “Abogacía y Abogados. Tipología profesional, lógica y oratoria forense. Deontología jurídica”, de J. M. MARTÍNEZ VAL, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 1167 |
| “Jornadas sobre urbanismo y publicidad registral”, de JOSÉ LUIS LASO MARTÍNEZ y otros, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 1169 |
| “Teoría del Registro de la Propiedad como servicio público”, de JESÚS LÓPEZ MEDEL, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 1173 |
| “Los impuestos indirectos sobre el tráfico jurídico”, de JOSÉ MENÉNDEZ HERNÁNDEZ, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 1174 |
| “Las deficiencias en la tramitación y formación de los Planes de Ordenación Urbana en la jurisprudencia”, de LUIS LAYANA LÁZARO, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 1177 |
| REVISTA DE REVISTAS, por LA REDACCIÓN | 1181 |

NÚMERO 604 BIS

| | |
|--|------|
| Nota aclaratoria, por LA REDACCIÓN | 1199 |
|--|------|

ESTUDIOS:

| | |
|--|------|
| “Adquisiciones onerosas por Sociedad Anónima durante el período inicial”, por ANGEL ROJO | 1023 |
| “Estudios sobre inversiones extranjeras. Comentarios al artículo 15 del RIE (Continuación)”, por JOSÉ ANTONIO MIQUEL CALATAYUD | 1245 |
| “Disciplina urbanística y publicidad registral”, por LUIS M. ^a CABELLO DE LOS COBOS Y MANCHA | 1487 |
| “Modalidades de atribución y ejercicio del poder de representación”, por GAUDENCIO ESTEBAN VELASCO | 1705 |
| “Configuración estatutaria del órgano de administración”, por GAUDENCIO ESTEBAN VELASCO | 1727 |

NÚMERO 605

ESTUDIOS:

| | |
|---|------|
| “Las Sociedades Anónimas Deportivas”, por M. ^a CONSUELO RIBERA PONT. | 1761 |
| “Los programas de ordenador y la Ley de Propiedad Intelectual (arts. 95 a 100 LPI)”, por ISABEL HERNANDO COLLAZOS | 1793 |
| “La atipicidad de los valores mobiliarios. Valores mobiliarios híbridos”, por LUIS FERNÁNDEZ DEL POZO | 1843 |
| “Las obligaciones indivisibles en la codificación española”, por ANGEL CRISTÓBAL MONTES | 1883 |

Págs.

DICTAMENES Y NOTAS:

| | |
|--|------|
| “El tópico de las notas marginales de oficina, sucedáneas y de modificación jurídica”, por JOSÉ MANUEL GARCÍA GARCÍA | 1901 |
|--|------|

ACTUALIDAD JURIDICA:

| | |
|--|------|
| Información legislativa y de actividades, por LA REDACCIÓN | 1913 |
|--|------|

JURISPRUDENCIA:

| | |
|---|------|
| I. Sentencias del Tribunal Constitucional, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 1927 |
| II. Resoluciones de la Dirección General, por FERNANDO ACEDO-RICO HENNING, PABLO VIDAL FRANCÉS y FERNANDO CABELLO DE LOS COBOS Y MANCHA | 1935 |
| III. Sentencias del Tribunal Supremo: | |
| b) Obligaciones y contratos, por RICARDO DE ANGEL YÁGÜEZ | 1963 |
| c) Arrendamientos, por CATALINO RAMÍREZ RAMÍREZ | 2041 |
| e) Sucesiones, por FRANCISCO CASTRO LUCINI | 2048 |

INFORMACION BIBLIOGRAFICA:

| | |
|---|------|
| “Nuevo régimen de las licencias de urbanismo”, de J. GONZÁLEZ PÉREZ, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2063 |
| “La sociedad de responsabilidad limitada”, de JUAN BOLÁS ALFONSO y otros, por MANUEL CASERO MEJÍAS | 2065 |
| “Centenario del Código Civil”, de FRANCISCO RICO PÉREZ y otros, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2071 |
| “La disciplina constitucional de la propiedad privada”, de A. M. LÓPEZ Y LÓPEZ, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2073 |
| “Comentarios a la nueva regulación de la sociedad anónima”, de CURTO DE LA MANO, JOSÉ M. ^a Y PABLO ISLA ALVAREZ DE TEJERA, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 2076 |
| “El régimen jurídico de la Auditoría de cuentas”, de PABLO LUIS NUÑEZ LOZANO, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 2077 |
| “El Derecho Comunitario sobre estructuras agrarias y su desarrollo normativo en el Derecho español”, de JUAN MARÍA DÍAZ FRAILE, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 2079 |

| | |
|---|------|
| REVISTA DE REVISTAS, por LA REDACCIÓN | 2083 |
|---|------|

NÚMERO 606

ESTUDIOS:

| | |
|---|------|
| “Consideraciones sobre el <i>habeas corpus</i> ”, por JOSÉ ANTONIO MIQUEL CALATAYUD | 1761 |
|---|------|

| | <u>Págs.</u> |
|--|--------------|
| "La donación de inmueble encubierta como compraventa", por ALVARO NÚÑEZ IGLESIAS | 1811 |
| "La publicidad registral y el urbanismo", por JOSÉ M. ^a CORRAL GIJÓN | 1857 |
| DICTAMENES Y NOTAS: | |
| "Cuestiones sobre la calificación registral", por ANTONIO ROLDÁN RODRÍGUEZ, PEDRO AVILA NAVARRO y JOSÉ MANUEL GARCÍA GARCÍA ... | 1887 |
| ACTUALIDAD JURIDICA: | |
| Información legislativa y de actividades, por LA REDACCIÓN | 1935 |
| JURISPRUDENCIA: | |
| I. Sentencias del Tribunal Constitucional, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 1941 |
| II. Resoluciones de la Dirección General, por SALVADOR MÍNGUEZ SANZ y EMILIANO CANO FERNÁNDEZ | 2017 |
| III. Sentencias del Tribunal Supremo: | |
| 1. Derecho Civil: | |
| b) Obligaciones y Contratos, por RICARDO DE ANGEL YÁGÜEZ | 2067 |
| c) Arrendamientos, por CATALINO RAMÍREZ RAMÍREZ y RICARDO DE ANGEL YÁGÜEZ | 2084 |
| 4. Derecho Procesal, por RICARDO DE ANGEL YÁGÜEZ | 2098 |
| INFORMACION BIBLIOGRAFICA: | |
| "I conferimenti in natura nella società per azioni", de GUSTAVO OLIVIERI, por JOSÉ M. PIÑOL AGUADÉ | 2127 |
| "Contenuto della proprietà edilizia", de M. BERNARDINI, por RICARDO EGEA IBÁÑEZ | 2130 |
| "El arbitraje (El convenio arbitral y las causas de nulidad del laudo en la Ley de 5 de diciembre de 1988)", de L. FERNANDO REGLERO CAMPOS, por MIGUEL ANGEL PÉREZ ALVAREZ | 2133 |
| "El derecho a opinar libremente", de ROSA M. ^a GARCÍA SANZ, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2137 |
| "La prodigalidad en el nuevo sistema civil de la capacidad de obrar de la persona", de A. RODRÍGUEZ-YNIESTO VALCARCE, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2139 |
| REVISTA DE REVISTAS , por LA REDACCIÓN | 2143 |

NÚMERO 607

| | |
|--|------|
| "En memoria de mi buen amigo Pío Cabanillas", por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2099 |
|--|------|

| | <u>Págs.</u> |
|---|--------------|
| ESTUDIOS: | |
| "Introducción al Derecho de sociedades griego", por MANUEL CASERO MEJÍAS | 2109 |
| "Aspectos civiles y registrales en la declaración de obra nueva. El alcance y significado del artículo 25 de la Ley de Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del Suelo de 25 de julio de 1990", por RAFAEL ARNAÍZ EGUREN | 2157 |
| "La intervención del 'técnico competente' del artículo 25.2 de la Ley 8/1990, de 25 de julio, sobre Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del Suelo", por JUAN JOSÉ PRETEL SERRANO | 2207 |
| DICTAMENES Y NOTAS: | |
| "La ejecución hipotecaria extingue los arrendamientos constituidos con posterioridad a ella. (Crítica de la Sentencia de 23-F de 1991)", por JOSÉ MANUEL GARCÍA GARCÍA | 2225 |
| "Breve apunte crítico al Proyecto de Ley sobre supresión de testigos en los testamentos", por MANUEL IGNACIO FELIU REY | 2261 |
| ACTUALIDAD JURIDICA: | |
| Información legislativa y de actividades, por LA REDACCIÓN | 2287 |
| JURISPRUDENCIA: | |
| I. Sentencias del Tribunal Constitucional, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 2299 |
| II. Resoluciones de la Dirección General, por FERNANDO CANALS BRAGE | 2305 |
| III. Sentencias del Tribunal Supremo: | |
| 1. Derecho civil: | |
| b) Obligaciones y Contratos, por JOSÉ QUESADA SEGURA | 2345 |
| d) Familia, por FRANCISCO CASTRO LUCINI | 2360 |
| e) Sucesiones, por FRANCISCO CASTRO LUCINI | 2369 |
| INFORMACION BIBLIOGRAFICA: | |
| "El contrato de factoring", de JOSÉ ANTONIO GARCÍA-CRUCES GONZÁLEZ, por FRANCISCO J. ALONSO ESPINOSA | 2381 |
| "Honor, intimidad y propia imagen", de F. HERRERO TEJEDOR, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2386 |
| "El derecho a la autodeterminación informativa", de P. LUCAS MURILLO, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2389 |
| "Las bases de las obligaciones contractuales, en el artículo 149, 1.º, 8.ª de la Constitución española", de R. GAYA SICILIA, por JOSÉ M. ^a CHICO Y ORTIZ | 2392 |

| | <u>Págs.</u> |
|---|--------------|
| “La nulidad de la sociedad anónima en el Derecho comunitario y en el Derecho español”, de JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ RUIZ, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 2394 |
| “Código Civil con concordancias, jurisprudencia y doctrina”, de JOSÉ BONET CORREA, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS | 2397 |
| “La responsabilidad civil. Derecho sustantivo y Derecho procesal”, de JAIME SANTOS BRIZ, por JOSÉ MARÍA CORRAL GIJÓN | 2399 |
| REVISTA DE REVISTAS, por LA REDACCIÓN | 2403 |

INDICE DE MATERIAS

ESTUDIOS

I. DERECHO CIVIL

- BAYOD LÓPEZ (M.^a del Carmen).—El supuesto de hecho del párrafo 5 del artículo 156 del Código Civil. ¿Qué casos son subsumibles en esta disposición?, núm. 604, pág. 915.
- CABELLO DE LOS COBOS Y MANCHA (Luis M.^a).—Contrato de transacción: título inscribible. (Comentario a las Resoluciones de 25-2, 9 y 10-3-1988), núm. 603, pág. 319.
- CRISTÓBAL MONTES (Ángel).—Las obligaciones indivisibles en la codificación española, núm. 605, pág. 1883.
- DÍAZ FRAILE (Juan M.^a).—Régimen general de la propiedad de las minas y de los montes, núm. 602, pág. 73.
- EGUSQUIZA BALMASEDA (M.^a Angeles).—Sobre el pacto de reserva de dominio (a propósito de la Sentencia de 19 de mayo de 1989), núm. 602, pág. 9.
- HERNANDO COLLAZOS (Isabel).—Los programas de ordenador y la Ley de Propiedad Intelectual (arts. 95 a 100 LPI), núm. 605, pág. 1793.
- MIQUEL CALATAYUD (José Antonio).—Consideraciones sobre el *habeas corpus*, núm. 606, pág. 1761.
- Estudios sobre inversiones extranjeras. Comentarios al artículo 15 del RIE (continuación), núm. 604 bis, pág. 1245.
- MOZOS TOUYA (Juan Ignacio de los).—El heredero aparente de buena fe. (Análisis de su posición jurídica), núm. 604, pág. 1005.
- NÚÑEZ IGLESIAS (Alvaro).—La donación de inmueble encubierta como compraventa, núm. 606, pág. 1811.
- PASCUAL ESTEVILL (Luis).—La responsabilidad profesional, núm. 602, pág. 43.
- YZQUIERDO TOLSADA (Mariano).—La zona fronteriza entre la responsabilidad contractual y la aquiliana. Razones para una moderada unificación, núm. 603, pág. 443.

II. DERECHO HIPOTECARIO

- ARNAIZ EGUREN (Rafael).—Aspectos civiles y registrales en la declaración de obra nueva. El alcance y significado del artículo 25 de la Ley de Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del Suelo de 25 de julio de 1990, núm. 607, pág. 2157.
- CABELLO DE LOS COBOS Y MANCHA (Luis M.^a).—Disciplina urbanística y publicidad registral, núm. 604 bis, pág. 1487.
- CAMY SÁNCHEZ-CAÑETE (Buenaventura).—Connotaciones hipotecarias de la Ley del Suelo, núm. 604, pág. 951.
- CHICO Y ORTIZ (José M.^a).—La propiedad urbanística y el Registro de la Propiedad, núm. 602, pág. 149.
- CORRAL GIJÓN (José M.^a).—La publicidad registral y el urbanismo, núm. 606, pág. 1857.
- HERNÁNDEZ CRESPO (Carlos-Miguel).—Publicidad registral de la suspensión de pagos, núm. 604, pág. 813.

- MANZANO SOLANO (Antonio).—Presentación de documentos por telecopia en el Registro de la Propiedad, núm. 602, pág. 101.
 MARTÍN-BALLESTER HERNÁNDEZ (Luis).—La legitimación registral en la dinámica de las adquisiciones inmobiliarias a *non domino*, núm. 603, pág. 575.
 MORO SERRANO (Antonio).—Los orígenes de la publicidad inmobiliaria, núm. 603, pág. 535.
 PÉREZ PÉREZ (Emilio).—Registro de Aguas y Registro de la Propiedad, núm. 604, pág. 783.
 PRETEL SERRANO (Juan José).—La intervención del "técnico competente" del artículo 25.2 de la Ley 8/1990 de 25 de julio, sobre reforma del régimen urbanístico y valoraciones del suelo, núm. 607, pág. 2207.

III. DERECHO MERCANTIL

- CASERO MEJÍAS (Manuel).—Introducción al Derecho de sociedades griego, núm. 607, pág. 2109.
 DÍAZ MORENO (Alberto).—La prenda de anotaciones en cuenta, núm. 603, pág. 355.
 ESTEBAN VELASCO (Gaudencio).—Configuración estatutaria del órgano de administración, núm. 604 bis, pág. 1727.
 — Modalidades de atribución y ejercicio del poder de representación, núm. 604 bis, pág. 1705.
 FERNÁNDEZ DEL POZO (Luis).—La atipicidad de los valores mobiliarios. Valores mobiliarios híbridos, núm. 605, pág. 1843.
 MARTÍNEZ-PEREDA RODRÍGUEZ (José Manuel).—La responsabilidad de los administradores de la Sociedad Anónima en la nueva normativa, núm. 603, pág. 491.
 RIBERA PONT (M.^a Consuelo).—Las Sociedades Anónimas Deportivas, núm. 605, pág. 1761.
 ROJO (Ángel).—Adquisiciones onerosas por Sociedad Anónima durante el período inicial, núm. 604 bis, pág. 1023.

DICTAMENES Y NOTAS

- FELIU REY (Manuel Ignacio).—Breve apunte crítico al Proyecto de Ley sobre supresión de testigos en los testamentos, núm. 607, pág. 2261.
 FERNÁNDEZ CARNICERO (Claro J.).—Blanco White y los valores de la cultura jurídica liberal, núm. 604, pág. 1047.
 FERNÁNDEZ DEL POZO (Luis).—Los recursos propios como problema, núm. 603, pág. 651.
 GARCÍA GARCÍA (José Manuel).—El tópico de las notas marginales de oficina, sucedáneas y de modificación jurídica, núm. 605, pág. 1901.
 — La ejecución hipotecaria extingue los arrendamientos constituidos con posterioridad a ella. (Crítica de la Sentencia de 23-F de 1991), núm. 607, pág. 2225.
 ROLDÁN RODRÍGUEZ (Antonio) y otros.—Cuestiones sobre la calificación registral, núm. 606, pág. 1887.
 TELL Y LAFONT (Guillermo A.).—El Registro de la Propiedad en Egipto y en la época romana, núm. 602, pág. 177.

ACTUALIDAD JURIDICA

- LA REDACCIÓN.—Información legislativa y de actividades:
 — Número 602, pág. 201.
 — Número 603, pág. 681.
 — Número 604, pág. 1063.
 — Número 605, pág. 1913.
 — Número 606, pág. 1935.
 — Número 607, pág. 2287.

JURISPRUDENCIA

I. SENTENCIAS DEL TRIBUNAL CONSTITUCIONAL

- Fundaciones:
 — Necesidad de la autorización administrativa para poder litigar.—Sentencia de 29 de octubre de 1990, núm. 607, pág. 2302.
 — Habilitación de abogado:
 — Su acreditación fuera de plazo es una falta subsanable y debe admitirse su recurso.—Sentencia de 12 de marzo de 1990, núm. 602, pág. 215.
 — Indefensión:
 — Falta de notificación por cese del Procurador.—Sentencia de 1 de octubre de 1990, núm. 605, pág. 1927.
 — Extravío del escrito de alegaciones.—Sentencia de 11 de octubre de 1990, núm. 605, pág. 1930.
 — Ley de Costas:
 — Resolución de varios recursos de inconstitucionalidad acumulados.—Sentencia de 4 de julio de 1991, núm. 606, pág. 1941.
 — Ley Orgánica del Poder Judicial:
 — Sólo es inconstitucional el número 4 del artículo 37.—Sentencia de 29 de marzo de 1990, núm. 604, pág. 1085.
 — Procedimiento contencioso-administrativo:
 — Emplazamiento de coadyuvantes y codemandados.—Sentencia de 23 de abril de 1990, núm. 607, pág. 2299.
 — Sociedades Anónimas:
 — El procedimiento especial de impugnación de acuerdos está configurado como de única instancia, al no conceder más recursos que el de casación.—No existiendo apelación, no se puede convertir la casación en una segunda instancia.—Sentencia de 23 de abril de 1990, núm. 603, pág. 699.
 — Urbanismo:
 — En procedimiento contencioso-administrativo no es preciso el emplazamiento personal del interesado coadyuvante, cuando éste conocía dicho proceso y no actuó debidamente.—Sentencia de 29 de marzo de 1990, núm. 602, pág. 218.

II. RESOLUCIONES DE LA DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS Y DEL NOTARIADO

1. INDICE CRONOLÓGICO

| Fecha de la Resolución | BOE | N.º | Revista meses | Pág. |
|------------------------------|-------------------------|-----|----------------------|------|
| A) Registro de la Propiedad: | | | | |
| 9 marzo 1989 | 3 abril 1989 | 603 | Marzo-abril | 703 |
| 10 marzo 1989 | 13 abril 1989 | 602 | Enero-febrero | 221 |
| 31 marzo 1989 | 4 mayo 1989 | 602 | Enero-febrero | 235 |
| 20 septiembre 1989 | 7 octubre 1989 | 605 | Julio-agosto | 1956 |
| 26 enero 1990 | 14 febrero 1990 | 604 | Mayo-junio | 1134 |
| 5, 6 y 7 febrero 1990 | 2 marzo 1990 | 605 | Julio-agosto | 1935 |
| 16 febrero 1990 | 12 marzo 1990 | 604 | Mayo-junio | 1128 |
| 16 marzo 1990 | 2 abril 1990 | 604 | Mayo-junio | 1128 |
| 14 septiembre 1990 | 24 octubre 1990 | 603 | Marzo-abril | 712 |
| 5 noviembre 1990 | 10 noviembre 1990 | 606 | Nov.-diciembre | 2305 |
| B) Registro Mercantil: | | | | |
| 6 junio 1990 | 29 agosto 1990 | 606 | Sept.-octubre | 2016 |
| 21 junio 1990 | 14 agosto 1990 | 606 | Sept.-octubre | 2039 |
| 11 septiembre 1990 | 17 octubre 1990 | 605 | Julio-agosto | 1952 |

2. INDICE POR MATERIAS

A) Registro de la Propiedad:

- Albacea:
 - Puede vender los bienes hereditarios conviniendo un precio aplazado sin interés cuando el testador le concedió las más amplias facultades.—Resolución de 26 de enero de 1990, núm. 604, pág. 1135.
- Autocontratación:
 - No es inscribible una escritura de constitución de hipoteca en la que una misma persona actúa a la vez en representación de la sociedad deudora y de la sociedad a cuyo favor se constituye el derecho.—Resolución de 20 de septiembre de 1989, núm. 605, pág. 1956.
- Condición resolutoria:
 - La cobertura del artículo 1.504 del Código Civil puede alcanzar tanto al precio aplazado como a sus intereses. Debe inscribirse la cláusula penal, pues aunque ésta pudiera tener carácter personal y ser reformada *a posteriori* por decisión judicial, no se deben desnaturalizar las intenciones de los otorgantes amparadas por los artículos 1.255 del Código Civil, 2 y 9 de la Ley Hipotecaria y 7 y 51 de su Reglamento.—Resolución de 5, 6 y 7 de febrero de 1990, núm. 605, pág. 1935.
- Hipoteca:
 - Las cláusulas de interés variable son inscribibles si no son abusivas y se determinan de forma objetiva: constituyen un tipo de hipoteca de máximo.—Resoluciones de 16 de febrero y 16 de marzo de 1990, núm. 604, pág. 1129.

- Emisión de obligaciones hipotecarias por particulares. Es una operación mercantil y queda sujeta a la inscripción en el Registro Mercantil según el artículo 87.7.º de su Reglamento. No es posible su constitución unilateral, pues sería admitir la llamada hipoteca de propietario.—Resolución de 7 de noviembre de 1990, núm. 606, pág. 2305.
 - Propiedad horizontal:
 - Es inscribible una escritura de división de un elemento por su titular estando facultado para ello por los estatutos, constituyendo como finca independiente un patio destinado a "zona verde".—Resolución de 31 de marzo de 1989, núm. 602, pág. 235.
 - Prórroga de anotación preventiva:
 - No caduca la anotación ni puede accederse a su cancelación en tanto no caduque el asiento de presentación del mandamiento ordenando su prórroga.—Resolución de 14 de septiembre de 1990, núm. 603, pág. 712.
 - Reserva del artículo 811 del Código Civil:
 - No cabe la cancelación del carácter reservable de ciertos bienes por renuncia de una reservatoria, existiendo otros y sin haber fallecido el reservista.—Resolución de 9 de marzo de 1989, núm. 603, pág. 703.
 - Sociedad de gananciales:
 - * — Es inscribible la conversión de un bien privativo en ganancial realizada mediante edificación y adjudicación posterior, al amparo de la libertad de contratación del artículo 1.323 del Código Civil y a pesar de lo que disponen los artículos 1.355 y 1.359 del mismo Código.—Resolución de 10 de marzo de 1989, núm. 602, pág. 221.
- #### B) Registro Mercantil:
- Acciones:
 - Es inscribible una cláusula por la que se establece un derecho de adquisición preferente por precio fijado por árbitro, que puede ser distinto del de remate, en las ventas judiciales o administrativas.—Eficacia de la cláusula que impone la notificación previa a la sociedad y a los accionistas.—Resolución de 6 de junio de 1990, núm. 606, pág. 2017.
 - Sociedad extranjera:
 - Es inscribible la constitución de una sucursal en España, aunque su nombre coincida con el de otra sociedad española preexistente.—Resolución de 11 de septiembre de 1990, núm. 605, pág. 1952.
 - Socio único:
 - Anomalía de esta situación y posibilidad de su prórroga.—Resolución de 21 de junio de 1990, núm. 606, pág. 2039.

III. SENTENCIAS DEL TRIBUNAL SUPREMO

I. JURISPRUDENCIA CIVIL

B. OBLIGACIONES Y CONTRATOS

- Acción reivindicatoria:
 - Determinación de la finca reivindicada por referencia a una hipoteca previamente constituida, núm. 606, pág. 2070.
- Acciones:
 - Si afectan a la comunidad conyugal, han de dirigirse contra los dos, núm. 604, pág. 1146.
- Aeronaves:
 - Su fletamento se rige por las normas de Derecho marítimo, núm. 607, pág. 2349.
- Anotación preventiva de embargo:
 - El anotante no es tercero hipotecario, núm. 604, pág. 1149.
 - Habrá de recaer sobre bienes que en ese momento pertenezcan al deudor, núm. 607, pág. 2359.
 - No crea derecho real de garantía, núm. 604, pág. 1146.
- Arrendamiento rústico:
 - Los arrendatarios asumen los riesgos de la explotación, núm. 607, pág. 2351.
- Asunción de deuda:
 - Debe ser expresa, núm. 607, pág. 2353.
- Aval:
 - En letra de cambio. No se acredita que la firma fuera de la entidad avalista, núm. 606, pág. 2068.
- Cataluña:
 - No es inconstitucional el precepto que determina la pérdida del usufructo por vida licenciosa, núm. 607, pág. 2357.
- Colegio de Arquitectos:
 - Legitimación para actuar, núm. 607, pág. 2355.
- Compraventa:
 - Acción resolutoria: requisitos, núm. 607, pág. 2349.
 - Derecho de los frutos, núm. 604, pág. 1149.
 - La aceptación de un pago parcial impide la resolución, núm. 602, pág. 245.
 - Naturaleza del requerimiento del artículo 1.504, núm. 604, pág. 1150.
 - No es aplicable el artículo 1.502 cuando la finca está arrendada, núm. 602, pág. 245.
 - Suspensión del pago del precio, núm. 602, pág. 251.
- Comunidad conyugal:
 - Aval prestado por el marido, núm. 607, págs. 2346 y 2355.
 - Las acciones han de dirigirse contra los dos cónyuges, núm. 604, pág. 1146.
 - Son anulables los actos realizados por el marido sin consentimiento *uxoris*, núm. 607, pág. 2352.

- Construcción:
 - Concepto de ruina, núm. 607, pág. 2348.
 - Naturaleza de la acción decenal, núm. 602, pág. 248.
 - Responsabilidad del arquitecto, núm. 604, pág. 1145.
 - Responsabilidad solidaria de los intervinientes, núm. 602, pág. 248.
- Contrato:
 - Cualquiera de los contratantes puede solicitar la elevación a escritura pública, núm. 604, pág. 1150.
 - Cuando la relación es *intuitu personae* permite la resolución unilateral, núm. 607, pág. 2358.
 - Eficacia retroactiva de la ratificación, núm. 602, pág. 249.
 - Incumplimiento, núm. 607, pág. 2349.
- Contrato de corretaje:
 - Es de naturaleza civil, núm. 607, pág. 2350.
- Dación en pago:
 - Diferencia con la cesión de bienes, núm. 602, pág. 247.
- Derecho transitorio:
 - Ha de interpretarse con literalidad, núm. 604, pág. 1150.
- Deslinde:
 - No procede si los predios están bien delimitados, núm. 607, pág. 2359.
- Dolo:
 - Requisitos, núm. 602, pág. 247.
- Error jurídico:
 - Diferencias con error judicial, núm. 602, pág. 248.
- Fianza:
 - Aval prestado por el marido, núm. 607, págs. 2346 y 2355.
 - Condena al hijo y heredero del avalista fallecido, núm. 606, pág. 2067.
 - El fiador solidario asume la deuda como propia, núm. 604, pág. 1148.
- Hipoteca:
 - Embargo sobre máquinas existentes en la finca, núm. 606, pág. 2081.
 - Para ser preferente a un embargo ha de estar inscrita, núm. 607, pág. 2354.
- Jurisdicción civil:
 - Le está sometida la Administración, cuando actúa como persona jurídica privada, núm. 607, pág. 2353.
- Navarra:
 - Donaciones *propter nuptias*, núm. 607, pág. 2360.
 - Sociedad de conquistas, núm. 607, pág. 2350.
- Opción:
 - Características, núm. 607, pág. 2353.

- Prelación de créditos:
 - Créditos preferentes de los trabajadores, núm. 607, pág. 235.
 - Distinción entre existencia y exigibilidad, núm. 606, pág. 2078.
 - Mejor jerarquía de los créditos en escritura pública a los de sentencia firme, núm. 607, pág. 2347.
- Prenda:
 - Atípica, núm. 602, pág. 247.
- Propiedad Horizontal:
 - División de un piso, núm. 602, pág. 250.
- Prueba:
 - Confesión: no es lícito sacar consecuencias jurídicas y no fácticas, núm. 607, pág. 2352.
 - Inexistencia de prueba y *onus probandi*, núm. 607, pág. 235.
 - La de presunciones tiene carácter supletorio, núm. 607, pág. 2346.
- Responsabilidad objetiva:
 - Diferencia con la objetivación de la culpa, núm. 602, pág. 246.
- Responsabilidad por daños:
 - El apartado 5 del artículo 1.903 es norma anacrónica, núm. 604, pág. 1147.
 - El prestigio profesional está protegido por el artículo 1.902, núm. 602, pág. 251.
 - La culpa del médico ha de ser patente, núm. 604, pág. 1149.
 - No es aplicable la responsabilidad subsidiaria si el dependiente actúa fuera de la actividad encomendada, núm. 607, pág. 2345.
 - Solidaridad entre los agentes, núm. 604, pág. 1145.
- Seguro:
 - Límites de la indemnización, núm. 602, pág. 247.
 - Mediando imprudencia grave, núm. 607, pág. 2354.
 - No es inexistente aunque no conste por escrito, núm. 604, pág. 1147.
- Simulación:
 - Puesta a nombre de otro. Sociedad irregular. Cálculo de los daños y perjuicios, núm. 606, pág. 2072.
- Sociedad anónima:
 - Responsabilidad de los administradores, núm. 607, pág. 2356.
- Sociedad irregular:
 - Requisitos para que los socios conserven la propiedad de lo aportado, núm. 607, pág. 2351.
- Solidaridad:
 - Efectos de la renuncia por el acreedor, núm. 607, pág. 2348.
 - Existirá cuando el interés protegido así lo reclame, núm. 607, pág. 2358.
- Tercero Hipotecario:
 - No lo es el anotante, núm. 604, pág. 1149.
 - Requisitos, núm. 602, pág. 249.

- Tribunales extranjeros:
 - La sumisión a ellos tiene carácter excepcional, núm. 607, pág. 2347.
- Tutela de los Tribunales:
 - Núm. 604, pág. 1146.

C. ARRENDAMIENTOS

- Arrendamientos rústicos:
 - Acceso a la propiedad, núm. 605, págs. 2041 y 2043 y núm. 606, pág. 2084.
 - Desahucio, núm. 605, pág. 2042.
 - Extinción de aparcería, núm. 605, pág. 2042.
 - Nulidad de contrato, núm. 606, pág. 2085.
 - Resolución de arrendamiento, núm. 605, pág. 2043 y núm. 606, pág. 2086.
 - Resolución de contrato, núm. 605, pág. 2043 y núm. 606, pág. 2087.
 - Retracto, núm. 606, pág. 2087.
 - Subarriendo, núm. 606, pág. 2085.
- Arrendamientos urbanos:
 - Desahucio, núm. 604, págs. 1152 y 1155 y núm. 605, pág. 2045.
 - Declaración de derechos, núm. 604, págs. 1152, 1154 y 1155 y núm. 606, pág. 2091.
 - Nulidad de contrato, núm. 604, pág. 1153.
 - Resolución de arrendamiento, núm. 605, pág. 2046 y núm. 606, págs. 2088 y 2090.
 - Resolución de contrato, núm. 604, págs. 1151 y 1156, núm. 605, pág. 204 y núm. 606, pág. 2088.
 - Retracto, núm. 604, pág. 1156 y núm. 606, pág. 2091.
 - Revisión de renta, núm. 604, pág. 1153, núm. 605, págs. 2044 y 2047 y núm. 606, pág. 2089.
 - Si el arrendador imposibilita el derecho de retorno, procede indemnización, núm. 606, pág. 2092.
 - Transmisión de la condición de arrendatario mediante contrato de sociedad, núm. 606, pág. 2093.

D. DERECHO DE FAMILIA

- Alimentos:
 - En caso de divorcio, núm. 602, pág. 261.
- Convenio Regulador:
 - En caso de divorcio, núm. 602, pág. 261.
- Cónyuges:
 - Contratos entre... en Baleares, núm. 607, pág. 2361.
- Divorcio:
 - Alimentos, núm. 602, pág. 261.
- Filiación:
 - Posesión de estado, núm. 602, pág. 255.
 - Reconocimiento, núm. 602, pág. 255.
 - Retroactividad, núm. 607, pág. 2360.

- Gananciales:
 - Aval prestado por el marido, núm. 607, pág. 2361.
 - Bienes que tienen tal carácter, núm. 602, pág. 265.
 - Facultades del marido, núm. 607, pág. 2362.
 - Investigación de paternidad:
 - Pruebas biológicas, núm. 602, págs. 252, 257, 259, 260 y 263 y núm. 607, pág. 2361.
 - Paternidad:
 - Investigación: pruebas biológicas, núm. 602, págs. 252, 257, 259 y 260 y núm. 607, págs. 2361 y 2363.
 - Posesión de estado:
 - Núm. 602, págs. 255 y 256 y núm. 607, pág. 2363.
 - Presunción Muciana:
 - Núm. 607, pág. 2365.
 - Prodigalidad:
 - Fundamento, núm. 607, pág. 2362.
 - Reconocimiento:
 - De filiación, núm. 602, pág. 255.
 - De paternidad, núm. 602, págs. 252, 257, 259, 260 y 263 y núm. 607, págs. 2361 y 2363.
 - Sexo:
 - Cambio de, núm. 607, pág. 2376.
- E. SUCESIONES
- Albaceazgo:
 - Núm. 602, pág. 272.
 - Beneficio de inventario:
 - Núm. 602, pág. 283.
 - Colación:
 - Núm. 602, págs. 272 y 274.
 - Donaciones inoficiosas:
 - Núm. 602, págs. 272 y 274.
 - Herencia:
 - Aceptación, núm. 602, pág. 283.
 - Legado:
 - De fideicomiso de residuo, núm. 602, pág. 267.
 - Interpretación, núm. 607, pág. 2370.

- Legítima:
 - Cálculo, núm. 602, pág. 285.
 - Complemento, núm. 602, pág. 285.
 - Naturaleza jurídica, núm. 602, pág. 377.
- Mejora:
 - Núm. 602, pág. 267.
 - Condicional, núm. 607, pág. 2369.
- Modo:
 - Núm. 607, pág. 2360.
- Partición:
 - Núm. 602, pág. 285.
- Reserva:
 - Del cónyuge binubo en Cataluña, núm. 602, pág. 379.
- Testamento:
 - Ley aplicable, núm. 602, pág. 290.
 - Nulidad, núm. 607, pág. 2370.
- Testigos:
 - En el testamento abierto notarial, núm. 607, pág. 2370.

2. JURISPRUDENCIA MERCANTIL

A. DERECHO MERCANTIL

- Contratos mercantiles:
 - Comisión mercantil y mandato, núm. 603, pág. 744.
 - Compraventa civil y mercantil, núm. 603, pág. 744.
 - Crédito documentado. Relación jurídica compleja, núm. 603, pág. 744.
- Cooperativas:
 - Competencia de las Comunidades Autónomas, núm. 603, pág. 739.
 - Expulsión de socio, núm. 603, pág. 778.
 - Expulsión de socio. Caducidad de acciones, núm. 603, pág. 741.
 - Jurisdicción laboral. Cuestiones entre las cooperativas de trabajo asociado y socio-trabajador, núm. 603, pág. 739.
- Derecho marítimo:
 - Caducidad de acciones en el transporte marítimo, núm. 603, pág. 745.
- Sociedades anónimas:
 - Alcance del derecho de información, núm. 603, pág. 729.
 - Aumento del capital social. 50 % con cargo a reservas y 50 % por desembolso de suscriptores, núm. 603, pág. 727.
 - Juntas generales:
 - Celebración después de finalizado el ejercicio, núm. 603, pág. 732.
 - En el domicilio social, núm. 603, pág. 731.
 - Impugnación de acuerdos, núm. 603, págs. 732, 733, 734, 735, 736 y 737.

- Lugar de celebración, núm. 603, pág. 730.
 - Requisitos de convocatoria, núm. 603, pág. 729.
 - Pactos limitativos a la transmisibilidad de las acciones, núm. 603, pág. 728.
 - Sociedades colectivas:
 - Pacto de continuar los herederos de un socio fallecido, núm. 603, pág. 738.
 - Sociedades de Responsabilidad Limitada:
 - Representación en las juntas. Requisitos, núm. 603, pág. 737.
- B. DERECHO CAMBIARIO
- Letra de cambio:
 - Cantidad en la letra y en el reconocimiento de deuda que le antecede, núm. 603, pág. 743.
 - Notificación del protesto al avalista, núm. 603, pág. 743.
- C. DERECHO CONCURSAL
- Quiebra:
 - Fecha de retroacción. Es modificable, núm. 603, pág. 747.
 - Impugnación de la declaración por los acreedores, núm. 603, pág. 746.
 - Independencia del juez civil y penal en la quiebra fraudulenta, núm. 603, pág. 747.
 - Sustracción de los libros de comercio, núm. 603, pág. 746.

4. JURISPRUDENCIA PROCESAL

- Arbitraje:
 - Carácter taxativo del plazo para dictar laudo, núm. 606, pág. 2099.
 - Causa de recusación no concurrente al formalizarse el compromiso, núm. 606, pág. 2103.
 - Criterio para determinar cuando hay extralimitación del árbitro, núm. 606, pág. 2100.
 - Cuestiones no controvertidas, núm. 606, pág. 2112.
 - Domicilio de los árbitros. Mandato irrevocable, núm. 606, pág. 2115.
 - Laudo dictado fuera de plazo, núm. 606, pág. 2119.
 - No caben alegaciones sobre el fondo de la controversia, núm. 606, pág. 2110.
 - Nulidad por extralimitación en las cuestiones resueltas por el árbitro, núm. 606, pág. 2111.
- Cuestión de competencia:
 - Competencia del Juzgado del vendedor en el envío a portes pagados, núm. 606, pág. 2119.
 - Divorcio. Concepto de núcleo familiar, núm. 606, pág. 2104.
- Ejecución de Sentencia:
 - Rasgos del recurso de casación en estos procedimientos, núm. 606, pág. 2101.
- Error judicial:
 - Doctrina general, núm. 606, pág. 2106.

- Intereses:
 - Cantidad declarada en sentencia. Irretroactividad, núm. 606, pág. 2117.
- Quiebra:
 - No procede cuando no se acredita el impago de deudas, núm. 606, pág. 2114.
- Rebeldía:
 - Recurso de audiencia. Cambio del domicilio del demandado, núm. 606, pág. 2122.
- Recurso de revisión:
 - Ha lugar cuando se oculta maliciosamente el domicilio del demandado, núm. 606, pág. 2113.
 - No cabe en el interdicto, por admitir éste un juicio declarativo posterior, núm. 606, pág. 2099.
 - No cabe sobre cuestiones ya debatidas en el pleito, núm. 606, pág. 2105.
 - No hay maquinación fraudulenta en caso de transacción, núm. 606, pág. 2109.
 - No procede cuando fuese posible un recurso ordinario, núm. 606, pág. 2069.
 - No procede cuando se alega incorrecta apreciación de la prueba, núm. 606, pág. 2105.

INFORMACION BIBLIOGRAFICA

- AMORÓS GUARDIOLA (Manuel).—La causa del crédito hipotecario, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 603, pág. 751.
- BERNARDINI (M.).—Contenuto della proprietà edilizia, por RICARDO EGEA IBÁÑEZ, núm. 606, pág. 2130.
- BOLAS ALFONSO (Juan).—La Sociedad de Responsabilidad Limitada, por MANUEL CASERO MEJÍAS, núm. 605, pág. 2065.
- BONET CORREA (José).—Código Civil con concordancias, jurisprudencia y doctrina, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 607, pág. 2397.
- CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO.—Amministrazione e rappresentanza negli enti diversi dalle società, por JOSÉ M. PIÑOL AGUADÉ, núm. 602, pág. 300.
- CRISTÓBAL MONTES (Ángel).—El incumplimiento de las obligaciones, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 602, pág. 295.
- CURTO DE LA MANO (José M.^a) e ISLA ALVAREZ DE TEJERA (Pablo).—Comentarios a la nueva regulación de la Sociedad Anónima, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 605, pág. 2076.
- DÍAZ FRAILE (Juan M.^a).—El Derecho comunitario sobre estructuras agrarias y su desarrollo normativo en el Derecho español, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 605, pág. 2079.
- El dominio público marítimo-terrestre. Exégesis y comentario del título primero de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 602, pág. 297.
- FERNÁNDEZ RUIZ (José Luis).—La nulidad de la Sociedad Anónima en el Derecho comunitario y en el Derecho español, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 607, pág. 2394.
- GARCÍA-CRUCES GONZÁLEZ (José Antonio).—El contrato de factoring, por FRANCISCO J. ALONSO ESPINOSA, núm. 607, pág. 2381.
- GARCÍA SANZ (Rosa M.^a).—El derecho a opinar libremente, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 606, pág. 2137.
- GAYA SICILIA (R.).—Las bases de las obligaciones contractuales en el artículo 149, 1.º, 8.ª de la Constitución española, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 607, pág. 2392.
- GONZÁLEZ PÉREZ (J.).—Comentarios a la Ley de Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del suelo, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 604, pág. 1165.
- Nuevo régimen de las licencias de urbanismo, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 605, pág. 2063.
- HERRERO TEJEDOR (F.).—Honor, intimidad y propia imagen, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 607, pág. 2386.

- LASO MARTÍNEZ (José Luis) y otros.—Jornadas sobre urbanismo y publicidad registral, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 604, pág. 1169.
- LAYANA LÁZARO (Luis).—Las deficiencias en la tramitación y formación de los Planes de Ordenación Urbana en la jurisprudencia, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 604, pág. 1177.
- LÓPEZ Y LÓPEZ (A. M.).—La disciplina constitucional de la propiedad privada, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 605, pág. 2073.
- LÓPEZ MEDEL (Jesús).—Teoría del Registro de la Propiedad como servicio público, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 604, pág. 1173.
- LUCAS MURILLO (P.).—El derecho a la autodeterminación informativa, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 607, pág. 2389.
- MARTÍNEZ HORNERO (Francisco Javier).—Los regímenes económico-matrimoniales en los impuestos sobre la Renta y el Patrimonio, por JUAN IGNACIO DE LOS MOZOS TOUYA, núm. 604, pág. 1161.
- MARTÍNEZ VAL (J. M.).—Abogacía y abogados. Tipología profesional, lógica y oratoria forense. Deontología jurídica, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 604, pág. 1167.
- MENÉNDEZ HERNÁNDEZ (José).—Los impuestos indirectos sobre el tráfico jurídico, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 604, pág. 1174.
- MEZZANOTTE (Luisa).—La successione anomala del coniuge, por JOSÉ M. PIÑOL AGUADÉ, núm. 603, pág. 763.
- MORALES (Antonio Manuel).—El error en los contratos, por ANGEL CARRASCO PERERA, núm. 603, pág. 758.
- NÚÑEZ LOZANO (Pablo Luis).—El régimen jurídico de la auditoría de cuentas, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 605, pág. 2077.
- OLIVIERI (Gustavo).—I conferimenti in natura nella società per azioni, por JOSÉ M. PIÑOL AGUADÉ, núm. 606, pág. 2127.
- PASCUAL ESTEVILL (Luis).—La responsabilidad extracontractual, aquiliana o delictual, por FRANCISCO CORRAL DUEÑAS, núm. 603, pág. 755.
- REGLERO CAMPOS (L. Fernando).—El arbitraje. (El convenio arbitral y las causas de nulidad del laudo en la Ley de 5 de diciembre de 1988), por MIGUEL ANGEL PÉREZ ALVAREZ, núm. 606, pág. 2133.
- RICO PÉREZ (Francisco).—Centenario del Código Civil, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 605, pág. 2071.
- RODRÍGUEZ-YNIESTO VALCARCE (A.).—La prodigalidad en el nuevo sistema civil de la capacidad de obrar de la persona, por JOSÉ M.^a CHICO Y ORTIZ, núm. 606, pág. 2139.
- SANTOS BRIZ (Jaime).—La responsabilidad civil. Derecho sustantivo y Derecho procesal, por JOSÉ M.^a CORRAL GIJÓN, núm. 607, pág. 2399.

REVISTA DE REVISTAS

LA REDACCION.

- Número 602, pág. 307.
- Número 603, pág. 767.
- Número 604, pág. 1181.
- Número 605, pág. 2083.
- Número 606, pág. 2143.
- Número 607, pág. 2403.

REVISTA CRITICA DE DERECHO INMOBILIARIO

FUNDADA EN 1925

por

D. Jerónimo González Martínez