

REVISTA CRITICA  
DE  
DERECHO INMOBILIARIO

FUNDADA EN 1925

POR

D. JERONIMO GONZALEZ Y MARTINEZ

DEDICADA, EN GENERAL, AL ESTUDIO DEL ORDENAMIENTO  
CIVIL Y ESPECIALMENTE AL REGIMEN HIPOTECARIO

---

---

TOMO XLIV  
AÑO 1971

---

---

GENERAL MOLA, 72 - TELÉF. 225 53 16  
MADRID - 6

Prohibida la reproducción de los trabajos publicados en esta Revista sin el permiso escrito del Director de la misma o el especial en cada caso de los autores de aquéllos, cuya propiedad les queda reservada.

## INDICE GENERAL

NÚMERO 482

Págs.

### ESTUDIOS:

Algunas dudas sobre la legislación de Asociaciones, por Pedro Luis Serrera Contreras	9
La nueva regulación legislativa de la adopción, por Francisco Castro Lucini	41
Naturaleza y disposición de pisos y locales pro indiviso en propiedad horizontal, por Joaquín Sapena Tomás	75
Finca independiente, elemento común de otras, por Isidoro Delgado Rollán	121

### JURISPRUDENCIA:

#### Resoluciones y Sentencias:

I.—Resolución de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por Manuel Amorós Guardiola, Tirso Carretero García y Eugenio Fernández Cabaleiro	141
II.—Sentencias del Tribunal Supremo:	
1. Jurisprudencia civil, por José Manuel García García, José Cerdá Gimeno y Francisco Castro Lucini	155
2. Jurisprudencia contencioso-administrativa, por Jesús González Pérez	169

### LIBROS:

Sistema jurídico de las viviendas de protección oficial, de A. García-Bernardo Landeta, por José María Chico Ortiz	179
Lecciones de Derecho sucesorio, de Antonio Hernández Gil, por Enrique Fosar Benlloch	183
Marxismo y positivismo lógico. Sus dimensiones jurídicas, de Antonio Hernández Gil, por J. M. Rey Portolés	197
Frode alla Legge, de Umberto Morello, por A. Ferrer Sanchis	201
Tratado de las relaciones y servidumbres entre las fincas (examen especial de las ordenaciones llamadas de Sanctacilia), de José Pella y Forgas, por José Cerdá Gimeno	203

	<i>Págs.</i>
Il Fallimento nella Giurisprudenza, de Paolo Scalini, y Il pegno nella Giurisprudenza, de Ettore Protetti, por V. L. Montés Penades ...	209
<b>REVISTAS:</b> .....	213
NÚMERO 483	
<b>ESTUDIOS:</b>	
Más sobre el artículo 1.056, 2, del Código civil y la explotación agrícola. El principio general de derecho de la atribución sucesoria unitaria de la explotación familiar, por Enrique Fosar Benloch ...	225
Planificación agraria, por José Luis Ruiz Sánchez ...	273
Los antecedentes de la unión de la tutela y la curatela en el Código civil español, por Mariano Peset Reig ...	297
Nuevas disposiciones sobre el Registro Mercantil, por Joaquín Chacón Yerón ...	339
<b>NOTAS:</b>	
Expropiación de bienes hereditarios comenzada antes de fallecer el causante y existiendo herederos menores de edad, por José Manuel García García ...	357
<b>VIDA JURIDICA:</b>	
Seminario de técnicas registrales en Puerto Rico, por Eduardo Vázquez Bote ...	371
<b>JURISPRUDENCIA:</b>	
Pequeña jurisprudencia, por Bartolomé Menchén ...	381
II.—Sentencias del Tribunal Supremo:	
1. Jurisprudencia civil, por Bartolomé Menchén Benítez y Elías Izquierdo Montoro ...	395
2. Jurisprudencia contencioso-administrativa, por Jesús González Pérez ...	410
III.—Resoluciones del Tribunal Económico-Administrativo Central, por Fernando Muñoz Cariñanos ...	417

	<i>Págs.</i>
<b>LIBROS:</b>	
Derecho civil, de Manuel Albaladejo, por David García Vitoria ...	425
Teoría general de las obligaciones, de Emilio Betti, por Carlos Marín Albornoz ...	439
Manual de Derecho civil español, de Diego Espín Cánovas, por José María Chico Ortiz ...	444
Tratado de Derecho administrativo, de José Antonio García Trevijano, por José María Chico Ortiz ...	449
Derecho romano. Instituciones de Derecho privado, de Juan Iglesias, por Germán Gallego del Campo ...	457
Fundamentos de Derecho civil, de J. Puig Brutau, por José María Chico Ortiz ...	462
<b>REVISTAS:</b> .....	467
NÚMERO 484	
<b>ESTUDIOS:</b>	
Las urbanizaciones, la Ley del Suelo y el Registro de la Propiedad, por José M. <sup>a</sup> Chico Ortiz ...	481
Nacimiento de los derechos susceptibles de trascendencia registral. El consentimiento como requisito previo al procedimiento de inscripción, por Juan Francisco Bonilla Encina ...	531
Las recompensas entre las masas patrimoniales y la depreciación monetaria, por O. Vicente Torralba ...	553
Los presupuestos de la "disminución" de la garantía hipotecaria, por Angel Cristóbal-Montes ...	565
<b>JURISPRUDENCIA COMENTADA:</b>	
Régimen económico-conyugal de hecho y sanción por matrimonio irregular, por Luis Díez-Picazo ...	647
<b>JURISPRUDENCIA:</b>	
Resoluciones y Sentencias:	
I.—Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por Manuel Amorós Guardiola, Tirso Carretero García y Eugenio Fernández Cabaleiro ...	
	667
II.—Sentencias del Tribunal Supremo:	
1. Jurisprudencia civil, por José Manuel García García, Elías Izquierdo Montoro, José María Chico Ortiz y José Cerdá Gimeno ...	687
2. Jurisprudencia mercantil, por Ramón G. Sánchez de Frutos ...	707

	<u>Págs.</u>
3. Jurisprudencia procesal, por Elías Izquierdo Montoro ... ..	709
4. Jurisprudencia contencioso-administrativa, por Jesús González Pérez ... ..	712
III.—Resoluciones del Tribunal Económico-Administrativo Central, por Fernando Muñoz Cariñanos ... ..	719
 <b>LIBROS:</b>	
Las fuentes del Derecho inglés, de Carleton K. Allen, por Teresa Puente Muñoz ... ..	727
Comentarios a la legislación hipotecaria, de Buenaventura Camy Sánchez-Cañete, por José María Chico Ortiz ... ..	734
Il fatto dannoso nella responsabilità civile, de Carbone Vincenzo, por O. Vicente Torralba Soriano ... ..	741
La nature juridique de l'indivision, de Francis Delhay, por José Luis Benavides del Rey ... ..	744
Playas y costas (su régimen jurídico-administrativo), de L. Martínez Escudero, por José María Chico Ortiz ... ..	761
Estudio de la legislación hipotecaria de Guinea. Su único procedimiento inmatriculador, de José Menéndez, por M. H. V. ... ..	765
La codificación, de Thibaut y Savigny, por J. M. Rey Portolés ... ..	771
La fundación como forma de empresa, de Urbano Valero Agúndez, por José Luis de los Mozos ... ..	776
 REVISTAS: ... ..	 781

## NÚMERO 485

**ESTUDIOS:**

Titularidades delimitadas. Delimitaciones en la propiedad urbana (acotaciones), por Juan F. Bonilla Encina ... ..	793
La nueva regulación legislativa de la adopción, por Francisco Castro Lucini ... ..	829
La responsabilidad Precontractual, por Mariano Alonso Pérez ... ..	859
El derecho de vuelo, por Antonio Soto Bisquert ... ..	923

**JURISPRUDENCIA:**

## Resoluciones y Sentencias:

I.—Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por Manuel Amorós Guardiola, Tirso Carretero García y Eugenio Fernández Cabaleiro ... ..	959
--	-----

	<u>Págs.</u>
II.—Sentencias del Tribunal Supremo:	
1. Jurisprudencia civil, por José Manuel García García ... ..	965
2. Jurisprudencia procesal, por Elías Izquierdo Montoro ... ..	974
3. Jurisprudencia contencioso-administrativa, por Jesús González Pérez ... ..	981
III.—Resoluciones del Tribunal Económico-Administrativo Central, por Fernando Muñoz Cariñanos ... ..	987
 <b>LIBROS:</b>	
Teoría de la concurrencia y de los bienes inmateriales, de Tullio Ascarelli, por José M. <sup>a</sup> Chico Ortiz ... ..	997
Régimen fiscal de las cooperativas, de José Luis del Arco Alvarez, por José M. <sup>a</sup> Chico Ortiz ... ..	1002
Il contratto preliminare, de Giovanni Gabrielli, por Teresa Puente Muñoz ... ..	1005
La responsabilità del produttore di beni di consumo, de Gustavo Ghidini, por Vicente Pons Martí ... ..	1012
Derecho administrativo especial, de Aurelio Guaita, por José Luis Lacruz Berdejo ... ..	1016
Le fonti di integrazione del contratto, de Stefano Rodotà, por Teresa Puente Muñoz ... ..	1024
 REVISTAS: ... ..	 1033

## NÚMERO 486

**ESTUDIOS:**

La ocupación, por José Cerdá Gimeno ... ..	1045
La letra de cambio agraria: cobertura de garantía en el crédito personal agrario, por José Luis Ruiz Sánchez ... ..	1097
En torno al supuesto de deje de cuenta del artículo 371 del Código de Comercio vigente, por Teresa Puente Muñoz ... ..	1151
Reparcelaciones urbanísticas y su relación con el Registro de la Propiedad, por Martín Marcos Jiménez ... ..	1171

**DICTAMENES Y CUESTIONES ACTUALES:**

Transformación de servidumbre de luces en servidumbre de vistas, por O. Vicente Torralba Soriano ... ..	1211
---	------

**JURISPRUDENCIA**

## Resoluciones y Sentencias:

I.—Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por Manuel Amorós Guardiola, Tirso Carretero García y Eugenio Fernández Cabaleiro ... ..	1229
--	------

	<u>Págs.</u>
<b>II.—Sentencias del Tribunal Supremo:</b>	
1. Jurisprudencia civil, por José Manuel García García, Enrique Calatayud Llovet y José M. <sup>a</sup> Chico Ortiz ... ..	1279
2. Jurisprudencia contencioso-administrativa, por Jesús González Pérez ... ..	1288
 <b>LIBROS:</b>	
La constitución de las servidumbres por signo aparente, de José Benet Correa, por José Luis Benavides del Rey ... ..	1297
El estado de necesidad en el Derecho civil, de Marcelo Briguglio, por José Antonio Ferreño Villar ... ..	1306
Sobre la extinción del derecho y la supresión de los juristas, de Juan Ramón Capella, por Enrique Fosar Benlloch ... ..	1311
El carácter accesorio del derecho de hipoteca, de Ricardo Sillerey López de Ceballos, por José Menéndez ... ..	1319
Seguro obligatorio de viajeros (comentarios al Reglamento de 6 de marzo de 1969), de Francisco Soto Nieto, por José Antonio Ferreño Villar ... ..	1323
Volumen colectivo: La empresa pública, por Juan Martín Queralt ... ..	1324
<b>REVISTAS:</b> ... ..	1333

## NÚMERO 487

**ESTUDIOS:**

Algunas consideraciones en torno al artículo 1.483 del Código civil, por Ricardo de Angel Yagüez ... ..	1345
El uso de la documentación y el de la inscripción en el Registro de la Propiedad en las comarcas de Lugo (Estudio jurídico-sociológico), por Emilio Planchuelo Arias ... ..	1449
Los arrendamientos y el Registro de la Propiedad, por Jacinto de Castro García ... ..	1461

**VIDA JURIDICA:**

Simposio sobre Propiedad Horizontal en Valencia, por Elías Izquierdo. ... ..	1481
--	------

**JURISPRUDENCIA:**

## Resoluciones y Sentencias:

I.—Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por Manuel Amorós Guardiola, Tirso Carretero García y Eugenio Fernández Cabaleiro ... ..	1493
--	------

**II.—Sentencias del Tribunal Supremo:**

1. Jurisprudencia civil, por José M. <sup>a</sup> del Rey Portolés, Enrique Calatayud Llovet, José Cerdá Gimeno y Francisco de Castro Lucini ... ..	1509
2. Jurisprudencia procesal, por Elías Izquierdo Montoro ... ..	1542
3. Jurisprudencia contencioso-administrativa, por Jesús González Pérez ... ..	1547

**LIBROS:**

Doctrina jurídica de los contratos públicos del Estado y de la Administración Local, de Sabino Alvarez-Gendín, por José María Chico y Ortiz ... ..	1555
Fundamentos de Derecho civil patrimonial, de Luis Díez Picazo, por Enrique Fosar Benlloch ... ..	1558
Problemática Jurídica de las Reformas Agrarias Integrales", de José Menéndez, por C. de R. ... ..	1575
Derecho Inmobiliario registral. Su desarrollo en los países latinoamericanos, de José Luis Pérez Lasala, por José Menéndez Hernández. ... ..	1578
Instituciones de Derecho Mercantil, de Fernando Sánchez Calero, por Teresa Puente Muñoz ... ..	1582
<b>REVISTAS:</b> ... ..	1587

## INDICE DE MATERIAS

### ESTUDIOS

#### I.—DERECHO CIVIL

- Alonso Pérez (Mariano)*.—La responsabilidad Precontractual, 859.  
*Angel Yagüez (Ricardo de)*.—Algunas consideraciones en torno al artículo 1.483 del Código civil, 1345.  
*Bonilla Encina (Juan F.)*.—Titularidades delimitadas. Delimitaciones en la propiedad urbana (acotaciones), 793.  
*Castro Lucini (Francisco)*.—La nueva regulación legislativa de la adopción, 41, 829.  
*Cerdá Gimeno (José)*.—La ocupación, 1045.  
*Fosar Benlloch (Enrique)*.—Más sobre el artículo 1.056, 2, del Código civil y la explotación agrícola. El principio general de derecho de la atribución sucesoria unitaria de la explotación familiar, 225.  
*Peset Reig (Mariano)*.—Los antecedentes de la unión de la tutela y la curatela en el Código civil español, 297.  
*Ruiz Sánchez (José Luis)*.—Planificación agraria, 273.  
*Sapena Tomás (Joaquín)*.—Naturaleza y disposición de pisos y locales pro indiviso en propiedad horizontal, 75.  
*Serrera Contreras (Pedro Luis)*.—Algunas dudas sobre la legislación de Asociaciones, 9.  
*Soto Bisquert (Antonio)*.—El derecho de vuelo, 923.  
*Torralba Soriano (O. Vicente)*.—Las recompensas entre las masas patrimoniales y la depreciación monetaria, 553.

#### II.—DERECHO HIPOTECARIO

- Bonilla Encina (Juan Francisco)*.—Nacimiento de los derechos susceptibles de trascendencia registral. El consentimiento como requisito previo al procedimiento de registración, 531.  
*Castro García (Jacinto de)*.—Los arrendamientos y el Registro de la Propiedad, 1461.  
*Cristóbal-Montes (Angel)*.—Los presupuestos de la "disminución" de garantía hipotecaria, 565.  
*Chico Ortiz (José M.ª)*.—Las urbanizaciones, la Ley del Suelo y el Registro de la Propiedad, 481.  
*Delgado Rollán (Isidoro)*.—Finca independiente, elemento común de otras, 121.  
*Marcos Jiménez (Martín)*.—Reparcelaciones urbanísticas y su relación con el Registro de la Propiedad, 1171.  
*Planchuelo Arias (Emilio)*.—El uso de la documentación y el de la inscripción en el Registro de la Propiedad en las comarcas de Lugo (Estudio jurídico-sociológico), 1449.

## III.—DERECHO MERCANTIL

- Chacón Yerón (Joaquín).*—Nuevas disposiciones sobre el Registro Mercantil, 339.  
*Puente Muñoz (Teresa).*—En torno al supuesto de deje de cuenta del artículo 371 del Código de Comercio vigente, 1151.  
*Ruiz Sánchez (José Luis).*—La letra de cambio agraria: cobertura de garantía en el crédito personal agrario, 1097.

## NOTAS

- García García (José Manuel).*—Expropiación de bienes hereditarios comenzada antes de fallecer el causante y existiendo herederos menores de edad, 357.

## DICTAMENES Y CUESTIONES ACTUALES

- Torralba Soriano (O. Vicente).*—Transformación de servidumbre de luces en servidumbre de vistas, 1211.

## VIDA JURIDICA

- Izquierdo (Eliás).*—Simposio sobre Propiedad Horizontal en Valencia, 1481.  
*Vázquez Bote (Eduardo).*—Seminario de Técnicas registrales en Puerto Rico, 371.

## JURISPRUDENCIA COMENTADA

- Díez-Picazo (Luis).*—Régimen económico-conyugal de hecho y sanción por matrimonio irregular, 647.

## PEQUEÑA JURISPRUDENCIA

- Menchén Benítez (Bartolomé).*—Responsabilidad del Registrador de la Propiedad por error material. Condena a indemnizar daños y perjuicios (Sentencia de la Audiencia de Madrid), 381.

## JURISPRUDENCIA

## RESOLUCIONES Y SENTENCIAS

## I.—RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS Y DEL NOTARIADO

## A) Índice cronológico

- Registro de la Propiedad.  
 Resolución de 11 de noviembre de 1970, núm. 484, mayo-junio, 667.  
 Resolución de 9 de marzo de 1971, núm. 484, mayo-junio, 683.  
 Resolución de 25 de mayo de 1971, núm. 485, julio-agosto, 959.  
 Resolución de 28 de mayo de 1971, núm. 486, septiembre-octubre, 1229.  
 Resolución de 28 de junio de 1971, núm. 486, septiembre-octubre, 1251.  
 Resolución de 13 de julio de 1971, núm. 486, septiembre-octubre, 1256.  
 Resolución de 14 de julio de 1971, núm. 486, septiembre-octubre, 1268.  
 Resolución de 15 de julio de 1971, núm. 487, noviembre-diciembre, 1493.

## — Registro mercantil.

- Resolución de 22 de julio de 1970, núm. 482, enero-febrero, 141.  
 Resolución de 21 de julio de 1971, núm. 487, noviembre-diciembre, 1504.

## B) Índice por conceptos

## Anotación de embargo

- Requisitos de los mandamientos.—Es anotable el mandamiento, aunque no consten las circunstancias exigidas por los artículos 166, 1.<sup>a</sup>, y 144 del Reglamento, tratándose de la ejecución de sentencia dictada en Cataluña en procedimiento seguido contra el titular registral del dominio útil de un censo, como de ignorado paradero y, en su caso, contra sus ignorados herederos o herencia yacente, aunque en el Registro figure el titular casado e indicios de su posible fallecimiento. (Resolución de 13 de julio de 1971.)

## Calificación registral

- Su alcance. No se extiende a determinadas infracciones reglamentarias. (Resolución de 28 de junio de 1971.)  
 — de documentos judiciales.—Ver Expedientes de dominio.

## Donación de bienes municipales

- (Resolución de 14 de julio de 1971.)

## Errores en los asientos

- El recurso gubernativo no es medio idóneo para resolver sobre ellos. Ver Recurso gubernativo. Ver Segregaciones.

## Expediente de dominio

- Calificación registral del Auto. Se califican sus formalidades extrínsecas cuando el Registrador suspende la inscripción por no resultar acreditada la notificación al titular catastral, ni la publicación de edicto en periódico de mayor publicación de la provincia, necesaria por el valor de la finca obtenido por la comprobación de la Oficina Liquidadora por no constar en el Auto. (Resolución de 15 de julio de 1971.)

## Gananciales

- Anotación de embargo de gananciales en Cataluña. Ver anotación de embargo. (Resolución de 13 de julio de 1971.)

## Legado

- Su entrega.—Necesidad de que preceda la liquidación del caudal o que intervengan en la misma los herederos forzosos. (Resolución de 25 de mayo de 1971.)

## Propiedad Horizontal

- Descripciones.—En los actos referentes a un piso debe describirse, además de éste, el edificio en su conjunto para que resulte plenamente identificado aquél. (Resolución de 28 de mayo de 1971.)

*Recurso gubernativo*

- Personas que pueden entablarlo. No está legitimado quien no se encuentre comprendido en los casos del artículo 112 del Reglamento Hipotecario. (Resolución de 9 de marzo de 1971.)
- No es medio idóneo para resolver sobre rectificación de errores, pues el Centro Directivo no tiene facultades para suplir el consentimiento de los interesados y del propio Registrador para la rectificación. (Resoluciones de 11 de noviembre de 1970 y 28 de mayo de 1971.)
- Pueden acumularse y resolverse en uno las impugnaciones referentes a dos notas de calificación, si existe íntima conexión entre ellas. (Resolución de 28 de mayo de 1971.)
- No puede interponerse cuando el título ha tenido acceso al Registro porque los asientos ya practicados, aunque sean erróneos, están bajo la salvaguarda de los Tribunales. (Resolución de 28 de mayo de 1971.)
- Sólo pueden tenerse en cuenta en él los documentos presentados a calificación en tiempo oportuno, rechazándose de plano la petición si tiene su base en documento no calificado por el Registrador. (Resolución de 15 de julio de 1971.)

*Segregación*

- Procede suspender la inscripción referente a un resto de finca procedente de una segregación no registrada hasta la inscripción previa de ésta. Hay error si se practica la inscripción atribuyendo el título a la totalidad de la matriz. (Resolución de 28 de mayo de 1971.)

*Tracto sucesivo*

- En las modificaciones de entidades hipotecarias. Ver Segregación.

*Extranjeros*

- Inversiones extranjeras.—No se requiere la autorización del Consejo de Ministros aunque la participación exceda del 50 por 100 del Capital de la Empresa, si se trata de residente en España y la inversión se hace con capital íntegramente español. (Resolución de 22 de julio de 1970.)

*Sociedad anónima*

- Fusión por absorción.—Necesidad de previa constancia en el Registro correspondiente a la sociedad absorbida. (Resolución de 21 de julio de 1971.)

## II.—SENTENCIAS DEL TRIBUNAL SUPREMO

## 1. JURISPRUDENCIA CIVIL

## 1.1. DERECHOS REALES

*Acción*

- Reivindicatoria y de petición de herencia. Diferencia. Requisitos de la primera, 156.
- Reivindicatoria y negatoria de servidumbre, 687.
- Reivindicatoria. Conflicto de jurisdicciones, 966.

*Construcción extralimitada de buena fe*, 687.  
*Deslinde*, 966.

*Luces y vistas*

- Prueba de dominio, 971.
- Problema procesal de prueba, 1279.
- Constitución por contrato verbal, 1288.

*Medianería*

- Problema procesal de carga de la prueba, 1279.

*Propiedad industrial*

- Nulidad de marcas, 690.

*Retracto*

- De colindantes, 966, 969.

*Reversión de fincas donadas*, 689.

*Tercería de dominio*, 155, 970.

*Valor probatorio de documentos privados*, 156.

*Venta*

- A plazos de bienes muebles. Tercería. No prosperar por no estar inscrita la venta, 395.
- De cosa ajena. Puede ser elevada a pública, pero no afecta al titular registral, 969.

## 1.2. CONTRATOS

*Daños. Responsabilidad extracontractual*, 1282.

*Compraventa*

- Resolución, 1509.

*Interpretación*

- Posibilidad de pactar intereses en deuda líquida, 1510.

*"Mora debitoris"*

- Resolución por incumplimiento, 1512.

*Arrendamientos rústicos*

- Resolución de contrato, 399.
- Retracto, 402.
- Deshaucio, 407.

*Arrendamientos urbanos*

- Realización de obras, 972.
- Retracto, 972.

## 1.3. FAMILIA

- Relaciones conyugales:

A) *Constitución*:

- Prueba del matrimonio:

- Prueba mediante referencia a partida de matrimonio y el artículo 327 del Código civil: Carrillo de Albornoz contra Ramírez de Saavedra. Sentencia de 16 de junio de 1970: número 487, pág. 1519.



B) *El vínculo matrimonial:*

## 3. Nulidad del matrimonio civil:

- La prueba del vínculo anterior, el error y la mala fe, y el artículo 51 del Código civil: Ozcariz contra Bettencourt y "Metropolis, S. A." Sentencia de 29 de mayo de 1970: número 484, pág. 702.

## 4. Separación conyugal:

- Propiamente dicha:
  - Medidas provisionales en juicio de separación conyugal y concesión de "litis expensas": Cesó contra Garazo. Sentencia de 11 de mayo de 1970: núm. 484, pág. 700.
- Separación de hechos:
  - La demanda de alimentos provisionales en dicha situación: Alvarez contra Fernández. Sentencia de 7 de octubre de 1970: núm. 487, pág. 1524.

C) *Efectos personales del matrimonio:*

## 1. "Litis expensas":

- Procedencia respecto a procesos criminales posteriores al fallo canónico de separación aún no firme: Zaforteza contra Alfaro. Sentencia de 5 de marzo de 1970: núm. 482, pág. 158.

## 2. Potestad marital:

- Actos realizados por mujer casada sin licencia marital, pero con licencia judicial: Pérez del Bosque contra Crespo y Caja de Ahorros de B. Sentencia de 22 de junio de 1970: número 487, pág. 1521.

E) *Las masas patrimoniales:*

## 4. Los parafernales:

- Adquisición por mujer catalana y la presunción "Muciana": Ferrándiz contra Guerris. Sentencia de 24 de octubre de 1970: número 487, pág. 1526.

## — Relaciones paternofiliales:

A) *Filiación:*

## — Legítima:

- Impugnación de la filiación legítima: la imposibilidad física y el artículo 108 del Código civil, la separación de hecho y el artículo 113-2.º: López contra Zamora. Sentencia de 21 de abril de 1970: núm. 482, pág. 161.

## 1.4. SUCESIONES

*Legítima*

- Viudal: responsabilidad por deudas hereditarias del viudo en cuanto legítimo, 165.

*Partición*

- Nulidad de venta de finca ganancial hecha por el viudo a un extraño sin previa liquidación de la sociedad conyugal, 1529.

- Por contador-partidor: extinción de su "mandato" por transcurso del tiempo, 1532.

*Prueba*

- Extrínseca al testamento, 165.

*Sucesión*

- Contractual en Cataluña: nulidad de compraventa simulada, 705.
- En títulos nobiliarios: litis consorcio pasivo necesario, 1531; presunción de cosa juzgada, 1532.

*Sustitución*

- Fideicomisaria de residuo: su nulidad por premoriencia del fiduciario al testador, 165; sus diferencias con el usufructo con facultad de disponer, 1535.

*Testamento*

- Interpretación, 165.
- Nulidad. Dolo: legitimación activa, 1534.

## 2. JURISPRUDENCIA MERCANTIL

*Sociedades*

- Impugnación de acuerdos sociales; alcance e interpretación del artículo 69 de la Ley, 707.
- Impugnación de acuerdos sociales contrarios a las leyes, 707.
- Impugnación de acuerdos sociales por defecto en la convocatoria, 707.

*Títulos valores*

- Letra de cambio. Coordinación de los artículos 456 y 480 del Código de comercio, 707.

*Obligaciones y contratos*

- Compraventa mercantil. Lugar de cumplimiento (competencia), 708.

## 3. JURISPRUDENCIA PROCESAL

- Audiencia en rebeldía, 980.
- Casación por quebrantamiento de forma, 977.
- Comparecencia del procurador en la apelación, 977.
- Concepto de documento privado, a efectos del artículo 1.225, 710.
- Cosa juzgada formal y material, 978.
- Cuestión de competencia por inhibitoria, 1543.
- Cuestiones de competencia en juicios verbales, 1545.
- Desistimiento del procurador, 975.
- Doctrina general sobre los recursos, 974.
- El recurso de casación del artículo 1.695 de la L. E. C., 976.
- Formalismo de la casación, 709.
- La casación no es una tercera instancia, 711.
- Las causas del artículo 1.693 de la L. E. C. son taxativas, 979.
- La interpretación de los contratos privativa del juzgador de instancia, 711.
- Recurso de revisión, 1542.
- Tramitación de la declinatoria, 1544.

## 4. JURISPRUDENCIA CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA

- Indemnización a los arrendatarios de inmueble incluido en el Registro Municipal de Solares, 169.
- La igualdad ante la Ley y el urbanismo, 1288.
- La inscripción de una finca en el Registro Municipal de Solares y sus efectos en las relaciones arrendaticias, 981.

- La suspensión de licencias de parcelación y edificación, 1547.
- La unidad registral de finca y el Registro Municipal de Solares, 712.
- Los problemas de derechos transitorios que plantea el artículo 149 de la Ley del Suelo ante la jurisprudencia civil y contencioso-administrativa, 410.

### III.—RESOLUCIONES DEL TRIBUNAL ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO CENTRAL

#### *Cajas de ahorro popular*

- Gratuidad de cargos directivos a efectos de exenciones, 991.

#### *Comprobación de valores*

- Naturaleza de la finca, 721.
- Valor asignado a los solares en impuesto de plusvalía, 721.
- Personas jurídicas, 719, 988, 992.
- Requisitos formales de los expedientes, 992.

#### *Exenciones*

- Aplicación del artículo XX del Concordato. Requisitos, 994.
- Derecho transitorio, 417, 421.
- Legislación sobre saneamiento y reforma interior, 417.
- Polígonos industriales, 421.
- Polígonos de nueva urbanización, 420.

#### *Naturaleza del acto*

- Depósito en garantía de suministro, 722.
- Escritura de aumento de capital, 987.

#### *Personas jurídicas*

- Aprovechamientos forestales, 988.
- Bienes susceptibles de producir renta, 419.
- Comprobación de valores, 719, 992.
- Devengo del impuesto, 719.
- Extemporaneidad de la liquidación, 988.
- Notificación de base liquidable, 719.
- Notificación conjunta de base y liquidación, 988.
- Precios medios, 719.

#### *Polígonos industriales*

- Aplicación de exenciones. Derecho transitorio, 421.

#### *Polígonos de nueva urbanización*

- Aplicación de exenciones, 420.

#### *Precios medios*

- Aplicación en personas jurídicas, 988.

#### *Procedimiento*

- Comprobación y liquidación como actos administrativos independientes y unitarios, 419.
- En el impuesto sobre bienes de personas jurídicas, 719.

#### *Propiedad horizontal*

- Adjudicación de pisos a diferentes condueños. Exención. Derecho transitorio, 991.

#### *Viviendas de renta limitada*

- Exención para las primeras transmisiones, 990.

## LIBROS

- Albaladejo (Manuel)*.—Derecho civil, 425.
- Alvarez-Gendin (Sabino)*.—Doctrina jurídica de los contratos públicos del Estado y de la Administración Local, 1555.
- Allen (Carlenton K.)*.—Las fuentes del Derecho inglés, 727.
- Arco Alvarez (José Luis del)*.—Régimen fiscal de las cooperativas, 1002.
- Ascarelli (Tullio)*.—Teoría de la concurrencia y de los bienes inmateriales, 997.
- Betti (Emilio)*.—Teoría general de las obligaciones, 439.
- Bonet Correa (José)*.—La constitución de las servidumbres por signo aparente, 1297.
- Briguglio (Marcelo)*.—El estado de necesidad en el Derecho civil, 1306.
- Cami Sánchez-Cañete (Buenaventura)*.—Comentarios a la legislación hipotecaria, 743.
- Capella (Juan Ramón)*.—Sobre la extinción del Derecho y la supresión de los juristas, 1311.
- Delhay (Francis)*.—La nature juridique de l'indivision, 744.
- Díez Picazo (Luis)*.—Fundamentos de Derecho civil patrimonial, 1558.
- Espín Cánovas (Diego)*.—Manual de Derecho civil español, 449.
- Gabrielle (Giovanni)*.—Il contratto preliminare, 1005.
- García Trevijano (José Antonio)*.—Tratado de Derecho administrativo, 449.
- Ghidini (Gustavo)*.—La responsabilità del produttore di beni di consumo, 1012.
- Guaita (Aurelio)*.—Derecho administrativo especial, 1016.
- Iglesias (Juan)*.—Derecho romano. Instituciones de Derecho privado, 457.
- Martínez Escudero (L.)*.—Playas y costas (su régimen jurídico-administrativo), 761.
- Menéndez (José)*.—Problemática jurídica de las reformas agrarias integrales, 1575.
- Menéndez (José)*.—Estudio de la legislación hipotecaria de Guinea. Su único procedimiento inmatriculador, 765.
- Pérez Lasala (José Luis)*.—Derecho Inmobiliario registral. Su desarrollo en los países latino-americanos, 1578.
- Puig Brutau (J.)*.—Fundamentos de Derecho civil, 462.
- Rodotà (Stéfano)*.—Le fonti di integrazione del contratto, 1024.
- Sánchez Calero (Fernando)*.—Instituciones de Derecho mercantil, 1582.
- Sillery López de Ceballos (Ricardo)*.—El carácter accesorio del derecho de hipoteca, 1319.
- Soto Nieto (Francisco)*.—Seguro obligatorio de viajeros (comentarios al Reglamento de 6 de marzo de 1969), 1323.
- Thibaut y Savigny*.—La codificación, 771.
- Valero Agúndez (Urbano)*.—La fundación como forma de empresa, 776.
- Vicenzo (Carbone)*.—Il fatto dannoso nella responsabilità civile, 741.
- Volumen colectivo: La Empresa pública, 1333.

## REVISTAS

Páginas 213, 467, 781, 1033, 1333, 1587.