

REVISTA CRÍTICA  
DE  
DERECHO INMOBILIARIO

FUNDADA EN 1925  
POR  
D. JERÓNIMO GONZÁLEZ Y MARTÍNEZ  
DEDICADA, EN GENERAL, AL ESTUDIO DEL ORDENAMIENTO  
CIVIL Y ESPECIALMENTE AL RÉGIMEN HIPOTECARIO

---

---

A Ñ O X C I I - 2 0 1 6  
N ú m s . 7 5 3 a l 7 5 8

---

---

DIEGO DE LEÓN, 21 - TELÉF. 91 270 17 62  
28006 MADRID  
[revista.critica@corpme.es](mailto:revista.critica@corpme.es)

---

Prohibida la reproducción de los trabajos publicados en esta Revista sin el permiso escrito del Director de la misma o el especial en cada caso de los autores de aquéllos, cuya propiedad les queda reservada.

---

# I. ÍNDICE GENERAL

NÚMERO 753 - ENERO-FEBRERO

MONOGRÁFICO SOBRE *DERECHO PRIVADO DE LA UNIÓN EUROPEA*

Págs.

---

## ESTUDIOS / STUDIES

FERNÁNDEZ DEL POZO, Luis: «Bienes muebles corporales susceptibles de prenda sin desplazamiento. Revisión crítica de la doctrina» / <i>Chattel which can have non-possessory pledges. Critical review of the doctrine</i> .....	11
GARCÍA GARCÍA, José Manuel: «Asuntos pendientes en el derecho de transmisión: el cónyuge viudo del transmitente y otros supuestos» / <i>What the Law Has Yet to Specify: The Widowed Spouse of the Owner and Other Cases</i> .....	75
PARDO NÚÑEZ, Celestino Ricardo: «Hipoteca flotante: selección de los créditos asegurados» / <i>Floating mortgage: selection of guaranteed credits</i> ....	125
TORRELLES TORREA, Esther: «La elección del orden de los apellidos por parte de los progenitores y los criterios de determinación a falta de acuerdo en la Ley de Registro Civil de 2011» / <i>The choice of the order of surnames by parents and the criteria of determination in the absence of agreement in the Spanish Civil Registry of 2011</i> .....	185

## DICTÁMENES Y NOTAS / LEGAL OPINIONS AND NOTES

CUCURULL POBLET, Tatiana: «La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)» / <i>Dividend Policy in the Family Business (The Reform of Article 348(2) of the Corporate Enterprises Act)</i> .....	225
GASPAR LERA, Silvia: «Los negocios de configuración del patrimonio común en la sociedad de gananciales: autonomía privada de los cónyuges y Registro de la Propiedad» / <i>Matrimonial agreements in legal property regime: private autonomy of spouses and Land Registry</i> .....	255

**DERECHO COMPARADO / COMPARATIVE LAW**

ROSABAL ROBAINA, Yuniel: «Algunas consideraciones sobre el principio de prioridad registral en Cuba. Una visión desde el Derecho registral iberoamericano» / <i>Some considerations on the principle of priority registration in Cuba. A view from the Latin American registry law</i> .....	287
SERRANO FERNÁNDEZ, María: «Las garantías mobiliarias sin desplazamiento de la posesión en el Derecho inglés: <i>Fixed charge</i> y <i>Floating charge</i> : su constitución y publicidad registral» / <i>Non-possessory security interests in English law: Fixed and Floating charge: attachment and perfection</i> .....	307

**RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL / RESOLUTIONS OF DIRECTORATE OF NOTARIES AND REGISTRIES**

Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinado por Juan José JURADO JURADO.....	353
---	-----

**ESTUDIOS JURISPRUDENCIALES / JUDICIAL STUDIES**

## 1. DERECHO CIVIL:

## 1.1. Parte general:

«Acogimiento residencial, suspensión del régimen de visitas del menor y su interés supremo» / <i>Residential foster care of the minor, suspension of visitation, and its supreme interest</i> , por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE .....	435
--	-----

## 1.2. Derecho de familia:

«La contribución a las cargas del matrimonio y la compensación por el trabajo doméstico en el régimen de separación de bienes» / <i>Contribution to charges of marriage and compensation for domestic work in the system of separation of property</i> , por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT .....	449
---	-----

## 1.3. Derechos reales:

«Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)» / <i>(Controversial questions concerning the improper clauses included in lendings or mortgage loans (and II))</i> , por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT .....	484
--	-----

## 1.4. Sucesiones:

«La sustitución fideicomisaria: notas sobre algunas cuestiones prácticas que plantea» / <i>Beneficiary substitution: determine its present-day utility</i> , por Patricia ESCRIBANO TORTAJADA .....	514
---	-----

1.5. Obligaciones y Contratos:	
«Nuevamente sobre los grupos de contratos en el Crédito al Consumo: las aportaciones de la jurisprudencia desde la perspectiva de la Ley 16/2011, de 24 de junio de Crédito al Consumo» / <i>Again on the contracts groups in the Consumer Credit: Jurisprudence contributions from the perspective of Law 16/2011 of June 24th of Consumer Credit</i> , por Georgina ÁLVAREZ MARTÍNEZ.....	535
1.6. Responsabilidad civil:	
«La ley 4/2015, del estatuto de la víctima del delito y la justicia restaurativa: sujetos pasivos y perjudicados por una amplia heterogeneidad de hechos delictivos» / <i>The law 4/2015, of the statute of the victim of the crime and the restorative justice: passive and other fellows for a heterogeneity of criminal facts</i> , por María Fernanda MORETÓN SANZ.....	551
1.7. Derecho concursal	
«La rescisión de las modificaciones estructurales traslativas en el concurso de acreedores» / <i>Rescission of structural modifications in bankruptcy proceeding</i> , por María Luisa SÁNCHEZ PAREDES.....	578
2. MERCANTIL:	
«Algunos problemas de la titulación ante los procesos de ejecución hipotecaria» / <i>Some Problems of Securitisation in Foreclosure</i> , por Francisco REDONDO TRIGO.....	599
3. URBANISMO: coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados.	
«La inscripción de un proyecto de equidistribución tras la caducidad de la nota marginal de inicio del procedimiento» / <i>Registration of a plot-redivision project after the expiration date of the marginal note recording the commencement of the procedure</i> , por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN .....	620
4. DERECHO BANCARIO:	
«Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia» / <i>Responsibility of financial entities in light of the Law 57/1968. Current positioning of the Jurisprudence</i> , por Mateo C. JUAN GÓMEZ.....	632
<b>ACTUALIDAD JURÍDICA / LEGAL NEWS</b>	
Información de actividades .....	651

## NÚMERO 754 - MARZO-ABRIL

**ESTUDIOS / STUDIES**

ALONSO NÚÑEZ, Manuel José: «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (1ª parte)» / <i>Communication and recognition of loans in a case of bankruptcy: special reference to the guarantees and surety bonds credits (Part 1)</i> .....	709
DÍAZ FRAILE, Juan María: «La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil» / <i>Registration of foreign public documents in Spanish public registries in the new Act on Voluntary Jurisdiction and on Act on International Legal Cooperation in civil matters</i> .....	737
MESSÍA DE LA CERDA BALLESTEROS, Jesús A.: «La Sucesión Nobiliaria y la Filiación» / <i>Nobiliary Inheritance and Adoptive Filiation</i> .....	773

**ESTUDIOS LEGISLATIVOS / LEGISLATIVE STUDIES**

BOTELLO HERMOSA, Pedro: «Sustitución del término incapacitado por el de persona con discapacidad necesitada de una especial protección. ¿Acierto o desacierto del legislador de la Ley Orgánica 1/2015?» / <i>The replacement of the term disabled by person with disabilities in need of special protection. ¿Correction or mistake by the legislator of the Organic Law 1/2015?</i> .....	805
---	-----

**DICTÁMENES Y NOTAS / LEGAL OPINIONS AND NOTES**

ZUMAQUERO GIL, Laura: «El tratamiento registral de las cláusulas de vencimiento anticipado de las hipotecas» / <i>Property registry treatment of the early termination clauses of mortgages</i> .....	827
---	-----

**DERECHO COMPARADO / COMPARATIVE LAW**

BORETTO, Mauricio: «La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional» / <i>The legal entity in new civil and commercial code of the nation argentina. Intersection with Constitutional Law</i> .....	863
---	-----

**RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL / RESOLUTIONS OF DIRECTORATE OF NOTARIES AND REGISTRIES**

Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinado por Juan José JURADO JURADO.....	889
---	-----

**ESTUDIOS JURISPRUDENCIALES / JUDICIAL STUDIES****1. DERECHO CIVIL:**

## 1.1. Parte general:

- «Suspensión del régimen de visitas del menor con el progenitor condenado por delito de maltrato» / *Suspend visiting arrangements of the child with the parent who was convicted for an offence of mistreatment*, por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE..... 919

## 1.2. Derecho de familia:

- «Reclamación de la pensión alimenticia tras declararse la inexistencia de relación filial» / (*Claim of the food pension after declaring itself the nonexistence of the filiation*), por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT ..... 935

## 1.3. Derechos reales:

- «Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras» / *Field of registry qualification in financial terms*, por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA ..... 968

## 1.4. Sucesiones:

- «Las sucesiones de los extranjeros en España y su tratamiento en la doctrina más reciente de la DGRN: Una mirada crítica» / *The international succession in Spain and heir treatment in the most recent doctrine of the DGRN: A critical examination*, por Francisco de Borja IRIARTE ÁNGEL ..... 986

## 1.5. Obligaciones y Contratos:

- «El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?» / *The room leasing contract: Its problematic regulation: Urban Leasing Law or Civil Code?*, por José María BOTELLO HERMOSA ..... 1000

## 1.6. Responsabilidad civil:

- «La obligación de medios y resultados en el ámbito sanitario: aspectos jurisprudenciales» / *Obligation of means and obligation of results in health services: jurisprudential aspects*, por Alfonso SERRANO GIL ..... 1039

## 1.7. Derecho concursal

- «Los ficheros de solvencia. Una perspectiva desde el Derecho Francés» / *Solvency registers. A perspective taken from French Law*, por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS ..... 1059

	<i>Págs.</i>
2. MERCANTIL:	
«La naturaleza autónoma del aval en las cantidades entregadas a cuenta en la compraventa inmobiliaria» / <i>The autonomous nature of guarantees where sums are paid on account in real estate purchases</i> , por Francisco REDONDO TRIGO .....	1090
3. URBANISMO: coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados.	
«La anotación preventiva de interposición de recurso contencioso-administrativo vinculada a la tramitación de expedientes de disciplina urbanística» / <i>The summons of the registered owners within the administrative litigation process and its provisional filing in the land registry of property related to the proceeding of urban discipline files</i> , por Vicente LASO BAEZA.....	1101
4. DERECHO BANCARIO:	
«Lex mercatoria islámica: La sharía como ley aplicable al contrato de <i>murabaha</i> bajo el 'Reglamento Roma I'» / <i>Lex mercatoria islamica: Shari'a as choice of law under Regulation Rome I in a murabahah transaction agreement</i> , por Bruno MARTÍN BAUMEISTER .....	1121
 <b>ACTUALIDAD JURÍDICA / LEGAL NEWS</b>	
Información de actividades .....	1141
 <b>RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS / BOOKS REVIEWS</b>	
«Subasta judicial y transmisión de la propiedad», de J.P. MURGA FERNÁNDEZ, por Gemma GARCÍA-ROSTÁN CALVÍN .....	1155

NÚMERO 755 - MAYO-JUNIO

#### **ESTUDIOS / STUDIES**

ALONSO NÚÑEZ, Manuel José: «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (2ª parte)» / <i>Communication and recognition of loans in a case of bankruptcy: special reference to the guarantees and surety bonds credits (Part 2)</i> .....	1181
ESTRUCH ESTRUCH, Jesús: «Validez obligacional y posible eficacia real de la venta de cosa común por uno de los copropietarios» / <i>Sale of the joint-property by one of the co-owners: validity and potential effectiveness in rem</i> .....	1229
GADEA SOLER, Enrique: «Configuración general de la estructura orgánica de las sociedades cooperativas: referencia a los aspectos del órgano de admi-	



	<i>Págs.</i>
nistración que necesitan una urgente reforma» / <i>Shaping the organisational structure of cooperative societies: reference to the aspects of the organ of the administration that require urgent reform</i> .....	1283
PAÑOS PÉREZ, Alba: «La polémica excepción a la retroactividad de los efectos de la nulidad de la cláusula suelo» / <i>The controversial exception to retroactivity effects of floor clause nullity</i> .....	1315
 <b>ESTUDIOS LEGISLATIVOS / LEGISLATIVE STUDIES</b>	
FERNÁNDEZ DE BUJAN, Antonio: «La cosa juzgada en la Ley 15/2015, de la Jurisdicción Voluntaria» / <i>Res judicata in Law 15/2105, of Voluntary Jurisdiction</i> .....	1337
 <b>DICTÁMENES Y NOTAS / LEGAL OPINIONS AND NOTES.</b>	
SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, Inmaculada: «“Opacidades” y “transparencias” en el control (de transparencia e ineficacia) en la contratación seriada entre empresarios/as (pymes y autónomos/as)» / <i>“Opacities” and “transparency” in the control of transparency (and ineffectiveness) hiring in the series between entrepreneurs (smes and freelancers)</i> .....	1357
 <b>DERECHO COMPARADO / COMPARATIVE LAW</b>	
YÁÑEZ VIVERO, Fátima: «Vivienda familiar y endeudamiento del consumidor en las experiencias jurídicas de distintos ordenamientos» / <i>Family house and insolvency in different legislative scenarios</i> .....	1441
 <b>RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL / RESOLUTIONS OF DIRECTORATE OF NOTARIES AND REGISTRIES</b>	
Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinado por Juan José JURADO JURADO.....	1483
 <b>ESTUDIOS JURISPRUDENCIALES / JUDICIAL STUDIES</b>	
1. DERECHO CIVIL:	
1.3. Parte general:	
«Los alimentos del menor y la apariencia de paternidad. Su reclamación por el padre y el daño moral» / <i>Food the child and the appearance paternity. Its claim for the parent and moral damage</i> , por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE .....	1553
1.2. Derecho de familia:	
«¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma —aún— con-	

	<i>Págs.</i>
suetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)» / <i>When double begins to govern the Baylio's Universal Community? Difficult interpretation, and integration, of a customary law (Analysis of the RDGRN of May 6, 2015)</i> , por Guillermo CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA...	1569
1.3. Derechos reales:	
«El control registral de transparencia y el préstamo responsable» / <i>Registration control of transparency</i> , por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA .	1591
1.4. Sucesiones:	
«El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español» / <i>The change of bias in the jurisprudence on the causes of disinheritance under Spanish law</i> , por Lourdes GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR.....	1609
1.5. Obligaciones y Contratos:	
«Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción» / <i>Jurisprudential analysis of the sale of homes under construction</i> , por Rosana PÉREZ GURREA .....	1630
1.6. Responsabilidad civil:	
«La responsabilidad por daños en festejos taurinos populares: una revisión crítica histórica y jurisprudencial contemporánea» / <i>Liability for damage during bullfighting popular events: a historical revision and contemporary case-law study</i> , por Beatriz BADORREY MARTÍN.....	1650
1.7. Derecho concursal	
«Las cláusulas abusivas de intereses moratorios y vencimiento anticipado en la reciente jurisprudencia comunitaria y nacional. La integración <i>pro consumatore</i> de la cláusula de vencimiento anticipado» / <i>Unfair terms governing default interest and accelerated termination in recent European and national caselaw. The modification of accelerated-termination clauses in favour of the consumer</i> , por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS.....	1677
2. MERCANTIL:	
«Prestaciones accesorias, escisión parcial y restricciones a la libre transmisibilidad» / <i>Ancillary obligations, partial spin-offs and restrictions on free transfer</i> , por Francisco REDONDO TRIGO .....	1706
3. URBANISMO: coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados.	
«La doctrina de la Dirección General sobre la reversión en la expropiación de suelos de propietarios no adheridos a una Junta de Compensación» / <i>The</i>	

Págs.

<i>Directorate General's Doctrine on the Reversion of Land Expropriated from Landowners Who Do Not Belong to a Property Owners' Joint Development Board</i> , por Vicente LASO BAEZA .....	1727
 4. DERECHO BANCARIO:	
«Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015» / <i>Analysis of the legal issue on the anticipatory cancellation clause based on the judgments of the Spanish Supreme Court dated on November 15<sup>th</sup> 2012, February 17<sup>th</sup> 2014 and December 3<sup>rd</sup> 2015</i> , por Héctor Daniel MARÍN NARROS .....	1740
 <b>ACTUALIDAD JURÍDICA / LEGAL NEWS</b>	
Información de actividades .....	1763
 <b>RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS / BOOKS REVIEWS</b>	
«El deterioro del mercado hipotecario y la necesidad de su reconstrucción. Aportaciones desde el Derecho europeo», de Esther MUÑIZ ESPADA, por J. A. COBACHO GÓMEZ .....	1777
«Acceso a la vivienda y contratación», de María Ángeles PARRA LUCÁN (Dir.)», por Sara ZUBERO QUINTANILLA .....	1778

NÚMERO 756 - JULIO-AGOSTO

**ESTUDIOS / STUDIES**

DE LA TORRE OLID, Francisco: «Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial» / <i>Ensembled approach to both unfairer enrichment and impoverishment in order to objectify solutions for equity. A study about the business causa</i> .....	1801
MANZANO FERNÁNDEZ, María del Mar: «La exclusión del hijo en la herencia del testador. (Una visión actualizada de la desheredación en el Código Civil)» / <i>The exclusion of children from the testator's inheritance. (An updated view of disinheritance in the Civil Code)</i> .....	1847
PÉREZ GIMÉNEZ, María Teresa: «Procedimiento y acuerdo de mediación. La formalización del título ejecutivo» / <i>Procedure and mediation agreement. The formalization of enforceable title</i> .....	1885
VIVAS TESÓN, Inmaculada: «La absoluta desprotección del menor desde que se produce la ruptura parental hasta su judicialización» / <i>The lack of child protection from the moment of parental break-up to when it is brought before the courts</i> .....	1917

**ESTUDIOS LEGISLATIVOS / LEGISLATIVE STUDIES**

- BOTELLO HERMOSA, José María: «Los arrendamientos por temporada en la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de arrendamientos urbanos» / *Seasonal leases in the law 29/1994 of 24 November of urban Leases* ..... 1959

**DICTÁMENES Y NOTAS / LEGAL OPINIONS AND NOTES**

- LÓPEZ FRÍAS, María Jesús: «Las casas cueva: un análisis de las cuestiones jurídicas que plantean» / *The cave houses: an analysis of the legal issues raised*..... 1993

**DERECHO COMPARADO / COMPARATIVE LAW**

- ESCAJADILLO CHIMAYCO, Francisco: «¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú» / *Sacrilege of property rights? Public faith in registration and documents forgery in Perú* ..... 2029
- VEGA CÁRDONA, Raúl José y PANADERO DE LA CRUZ, Ediltrudis: «Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-Ley N° 322/2014 y a la Resolución N° 33/2014» / *Reforms in the lease of urban property in Cuba. Notes to Decree-Law N°. 322/2014 and Resolution N° 33/2014* ..... 2071

**RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL / RESOLUTIONS OF DIRECTORATE OF NOTARIES AND REGISTRIES**

- Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinado por Juan José JURADO JURADO..... 2103

**ESTUDIOS JURISPRUDENCIALES / JUDICIAL STUDIES****1. DERECHO CIVIL:****1.1. Parte general:**

- «Acoso escolar, responsabilidad civil y daño moral» / *Bullying, responsibility and moral damages*, por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE..... 2189

**1.2. Derecho de familia:**

- «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida» / *Controversial questions and practical implications concerning the guard and custody*, por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT ..... 2204

**1.3. Derechos reales:**

- «Acerca del derecho de superficie urbano y sus “modalidades”» / *About the right of building and its forms*, por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA... 2246

	<i>Págs.</i>
1.4. Sucesiones:	
«El incomprensible uso como sinónimos de dos figuras jurídicas diferentes: el fideicomiso y la sustitución fideicomisaria» / <i>The incomprehensible use as synonymus of two differents legals instruments: fideicommissum and trusteeship estate</i> , por Pedro Ignacio BOTELLO HERMOSA .....	2264
1.5. Obligaciones y Contratos:	
«Desistimiento unilateral del arrendatario de local de negocio y cláusula penal a propósito de la STS de 18 de marzo de 2016» / <i>The unilateral withdrawal by a tenant and the penalty clause concerned the Sentence of the Supreme Court March 18, 2016</i> , por Rosana PÉREZ GURREA.....	2281
1.6. Responsabilidad civil:	
«La responsabilidad del trabajo en equipo: una revisión jurisprudencial de sus principios con especial atención en el anestesista» / <i>Liability in workgroups: case law review of fundamentals, specially regarding anesthetists</i> , por Alfonso SERRANO GIL .....	2298
1.7. Derecho concursal:	
«La exoneración de pasivo pendiente y la Ley 25/2015, de 28 de julio, de mecanismo de segunda oportunidad» / <i>Writing off bad debts and Law 25/2015 of 28 July on the "second-chance" mechanism</i> , por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS.....	2318
2. MERCANTIL:	
«La calificación del concurso por irregularidades contables graves, inexactitud grave de documentos aportados y retraso en la solicitud del concurso desde una visión jurisprudencial» / <i>The status of competition for serious financial irregularities, inaccuracies grave of documents provided and delay in application of competition from a vision jurisprudencial</i> , por María del Pino DOMÍNGUEZ CABRERA .....	2342
3. URBANISMO: coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados.	
«El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación» / <i>The right of reversion in favor of expropriated landowners: classification, registration and conditions for its cancellation in the Real State Register</i> , por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN...	2360
4. DERECHO BANCARIO:	
«El caso "Valores Santander". A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales (I)» / <i>The Santander securities case. Waiting for the Supreme Court after the contradictory doctrine of provincial appellate courts (I)</i> , por Francisco REDONDO TRIGO .....	2377

**RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS / BOOK REVIEWS**

- «Responsabilidad Empresarial», de AA.VV. (Dir. Esther Monterroso Casado),  
por Juan PALAU..... 2401
- «Las uniones de hecho», de Federico CANTERO y Antonio LEGERÉN (En  
tomo IV, volumen I de *Instituciones de Derecho Privado*, de AA.VV. por  
Bruno RODRÍGUEZ-ROSADO..... 2409

NÚMERO 757 - SEPTIEMBRE-OCTUBRE

**ESTUDIOS / STUDIES**

- AVIÑÓ BELENGUER, David: «El abuso del derecho en materia de inmisiones  
en las relaciones de vecindad industrial» / *The abuse of rights in terms of  
private nuisance in the industrial neighbourly relations*..... 2429
- ECHEVARRÍA DE RADA, Teresa: «Alimentos de los hijos mayores de edad y  
mayores de edad con discapacidad en los procesos matrimoniales: situación  
actual» / *Child maintenance in favour of children of legal age and disabled  
children of legal age in matrimonial proceedings: current situation*..... 2471
- GÓMEZ DÍEZ, Justo: «Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropie-  
dad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)» /  
*Abandonment of an individual unit in Horizontal Property and Timeshare  
(Resolutions August 30, 2013, and October 21, 2014)*..... 2511
- LUCAS ESTEVE, Adolfo: «Posesión, detentación y tenencia. La posesión  
en el Código Civil de Cataluña» / *Possession, precarious possession and  
holding: Possession in the Civil Code of Catalonia*..... 2549

**ESTUDIOS LEGISLATIVOS / LEGISLATIVE STUDIES**

- DOMÍNGUEZ REYES, Juan Faustino: «El ofrecimiento de pago y la consigna-  
ción, en la nueva Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria»  
/ *The offering of payment and records in the new Law 15/2015, of July 2,  
Voluntary Jurisdiction*..... 2601

**DICTÁMENES Y NOTAS / LEGAL OPINIONS AND NOTES**

- GARCÍA VILA, José Antonio: «Comentario crítico a un reciente trabajo sobre  
la fuerza de la primera inscripción en la Ley Hipotecaria de 1861» / *A  
critical commentary to a recent paper on the force of the first entry in the  
Mortgages Act of 1861*..... 2651

**DERECHO COMPARADO / COMPARATIVE LAW**

- CRESPO MORA, M<sup>a</sup> Carmen: «La cesión de créditos en el contexto europeo.  
Especial referencia a las propuestas de Derecho contractual europeo» / *The*

	<i>Págs.</i>
<i>assignment of rights in the European context, with special reference to the proposals for European contract law</i> .....	2705
ROSABAL ROBAINA, Yuniel: «Registro de la Propiedad y el Catastro en Cuba» / <i>Registry of Deeds and the Cadastre in Cuba</i> .....	2745

**RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL / RESOLUTIONS OF DIRECTORATE OF NOTARIES AND REGISTRIES**

Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinado por Juan José JURADO JURADO.....	2761
---	------

**ESTUDIOS JURISPRUDENCIALES / JUDICIAL STUDIES**

1. DERECHO CIVIL:

1.1. Parte general:

«El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores» / <i>Private parent of freedom. Effects respect to minors</i> , por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE .....	2829
--	------

1.2. Derecho de familia:

«La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)» / <i>The “renovations” of the guard of fact gives after the Law 26/2015, 28 July of modification of the protection system to the infancy and to the adolescence (I)</i> , por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT.....	2845
--	------

1.3. Derechos reales:

«La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria» / <i>The possession appearing as the owner: a requirement for extraordinary usucaption</i> , por María GONI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA .....	2869
--	------

1.4. Sucesiones:

«Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar» / <i>Succession heritage and the deceased person’s: doctrinal, jurisdictional disputes about the funeral rites and the applicability of the right personal and family intimacy</i> , por M <sup>a</sup> Fernanda MORETÓN SANZ.....	2884
--	------

1.5. Obligaciones y Contratos:

«Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria» / <i>Abusive clauses in real estate purchase</i> , por Rosana PÉREZ GURREA .....	2920
--	------

	<i>Págs.</i>
1.6. Responsabilidad civil:	
«Responsabilidad derivada de daños causados por la actividad eléctrica» / <i>Liability for damages arising from problems related with the power supply</i> , por María FUENTES BUESO.....	2933
1.7. Derecho concursal	
«El Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas hipotecarias tras la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad» / <i>The Code of Good Practice for the viable restructuring of mortgage debts following Law 25/2015 on the second-chance mechanism</i> , por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS .....	2960
2. MERCANTIL:	
«Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras» / <i>Nullity demands of floor clause in contracts between freelancers or small entrepreneurs and financial institutions</i> , por Alba PAÑOS PÉREZ .....	2984
3. URBANISMO: coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados.	
«La transmisión de aprovechamiento urbanístico en las actuaciones sistemáticas» / <i>Transferring planning use in routine development</i> , por Vicente LASO BAEZA .....	2997
4. DERECHO BANCARIO:	
«El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales. (II)» / <i>The Santander securities case. Waiting for the Supreme Court after the contradictory doctrine of provincial appellate courts (II)</i> , por Francisco REDONDO TRIGO .....	3005
<b>ACTUALIDAD JURÍDICA / LEGAL NEWS</b>	
Información de actividades .....	3027
<b>RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS / BOOKS REVIEWS</b>	
«La obbligazioni e i contratti nel tempo della crisi economica. Italia e Spagna a confronto», de Giuseppe GRISI (ed), por Elena SÁNCHEZ COLLADO .....	3033



NÚMERO 758 - NOVIEMBRE-DICIEMBRE

**ESTUDIOS / STUDIES**

DOMÍNGUEZ REYES, Juan Faustino: «La transmisión <i>mortis causa</i> e <i>inter vivos</i> de la cualidad del socio en la sociedad civil» / <i>The mortis transmission causes And living qualities of partner</i> .....	3063
ESTÉVEZ ABELEIRA, Teresa: «El pacto de mejora como negocio jurídico <i>mortis causa</i> » / <i>Succession agreements in Galicia. The pacto de mejora as a legal transaction mortis causa</i> .....	3113
VIVAS TESÓN, Inmaculada: «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria» / <i>Acceptance and rejection of inheritance after Voluntary Jurisdiction Law</i> .....	3143

**DICTÁMENES Y NOTAS / LEGAL OPINIONS AND NOTES**

DEL REY BARBA, Sebastián: «¿Es posible el arbitraje hipotecario?» / <i>It's possible the mortgage arbitration?</i> .....	3177
QUESADA PÁEZ, Abigail: «La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad» / <i>Surrender in lieu of payment vs. the debt discharge mechanism</i> .....	3193

**DERECHO COMPARADO / COMPARATIVE LAW**

FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, Marta: «Estatuto jurídico de la cotitularidad en Cuba. Una visión desde el Código Civil cubano» / <i>Legal status of co-ownership in Cuba. A view from the Cuban Civil Code</i> .....	3211
---	------

**RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL / RESOLUTIONS OF DIRECTORATE OF NOTARIES AND REGISTRIES**

Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinado por Juan José JURADO JURADO.....	3255
---	------

**ESTUDIOS JURISPRUDENCIALES / JUDICIAL STUDIES**

1. DERECHO CIVIL:

1.6. Parte general:

«Reconocimiento de complacencia de la paternidad matrimonial. Ejercicio de la acción de impugnación de la misma» / <i>Complacency recognition of paternity. Exercise challenge action</i> , por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE .....	3341
--	------

1.2. Derecho de familia:

«La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia

	<i>Págs.</i>
(y II)» / <i>The ‘renovations’ of the guard of fact gives after the Law 26/2015, 28 July of modification of the protection system to the infancy and to the adolescence (and II)</i> , por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT.....	3363
1.3. Derechos reales:	
«La protección registral del tercero hipotecario en el ámbito penal» / <i>The Land Registry protection of the third party in the criminal area</i> , por Antonio J. VELA SÁNCHEZ.....	3388
1.4. Sucesiones:	
«Consideraciones sobre la pensión compensatoria y su continuidad tras el fallecimiento del deudor: la pervivencia de la deuda y los herederos como deudores» / <i>Considerations about the maintenance payments and their continuity after the debtor’s death: the debt and the legal heirs</i> , por José Luis GONZÁLVEZ VICENTE.....	3418
1.5. Obligaciones y Contratos:	
«Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTs de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada» / <i>Case law criterion on the counting of the limitation period for an action of mistake in the formation of a banking or investment contract established in the judgments of the Supreme Court rendered on January 12<sup>th</sup> 2015, July 7<sup>th</sup> 2015, September 16<sup>th</sup> 2015 and other case law</i> , por Héctor Daniel MARÍN NARROS .....	3439
1.6. Responsabilidad civil:	
«Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental» / <i>Non-pecuniary loss caused by paternity fraud and parental responsibility</i> , por Isabel ESPÍN ALBA.....	3461
1.7. Derecho concursal	
«La suspensión del lanzamiento del deudor hipotecario. Análisis de las reformas operadas por la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad de la reciente jurisprudencia de los Tribunales» / <i>Suspension of the eviction of mortgagors. Examination of the reforms introduced by Law 25/2015 on the second-chance mechanism, and the recent caselaw of the Courts</i> , por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS .....	3483
2. MERCANTIL:	
«Fiducia <i>cum amico</i> , compraventa de acciones e inaplicabilidad del artículo 1306 del Código Civil» / <i>Fiducia Cum Amico, Share Purchases and Non-application of Article 1306 of the Civil Code</i> , por Francisco REDONDO TRIGO...	3501

*Págs.*

---

3. URBANISMO: coordinado por el Despacho Jurídico y Urbanístico Laso & Asociados.	
«La fecha de terminación de la obra antigua y su acreditación mediante certificación expedida por técnico competente» / <i>The date of completion of the old construction and its accreditation certificate issued by a competent technician</i> , por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN.....	3519
4. DERECHO BANCARIO:	
«Las cláusulas suelo: ¿discrepancia jurisprudencial entre TS y TJUE por la devolución íntegra de las cantidades pagadas por el consumidor?» / <i>A jurisprudential discrepancy between the Spanish Supreme Court and the Court of Justice of the European Union on the full refund of the quantities paid by the consumer?</i> , por Federico ADAN DOMENECH .....	3532
 <b>ACTUALIDAD JURÍDICA / LEGAL NEWS</b>	
Información de actividades .....	3563
 <b>RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS / BOOKS REVIEWS</b>	
«Nuevo Tratado de fundaciones», de R. De Lorenzo García, J. L. Piñar Mañas e I. Peñalosa Esteban (Dir.), por Juan-Cruz ALLI TURRILLAS .....	3573
«Fundamentos de derecho privado. Código Civil y Comercial de la Nación Argentina», de Ricardo Luis LORENZETTI, por Rosa Adela LEONSEGUI GUILLOT .....	3578



## II. ÍNDICE DE MATERIAS

### ESTUDIOS

- ALONSO NÚÑEZ (Manuel José).—«La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (1ª parte)», núm. 754, p. 709
- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (2ª parte)», núm. 755, p. 1181
- AVIÑÓ BELENGUER (David).—«El abuso del derecho en materia de inmisiones en las relaciones de vecindad industrial», núm. 757, p. 2429
- DE LA TORRE OLID (Francisco).—«Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial», núm. 756, p. 1801
- DÍAZ FRAILE (Juan María).—«La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil», núm. 754, p. 737
- DOMÍNGUEZ REYES (Juan Faustino).—«La transmisión *mortis causa e inter vivos* de la cualidad del socio en la sociedad civil», núm. 758, p. 3063
- EHEVARRÍA DE RADA (Teresa).—«Alimentos de los hijos mayores de edad y mayores de edad con discapacidad en los procesos matrimoniales: situación actual», núm. 757, p. 2471
- ESTÉVEZ ABELEIRA (Teresa).—«El pacto de mejora como negocio jurídico *mortis causa*», núm. 758, p. 3113
- ESTRUCH ESTRUCH (Jesús).—«Validez obligacional y posible eficacia real de la venta de cosa común por uno de los copropietarios», núm. 755, p. 1229
- FERNÁNDEZ DEL POZO (Luis).—«Bienes muebles corporales susceptibles de prenda sin desplazamiento. Revisión crítica de la doctrina», núm. 753, p. 11
- GADEA SOLER (Enrique).—«Configuración general de la estructura orgánica de las sociedades cooperativas: referencia a los aspectos del órgano de administración que necesitan una urgente reforma», núm. 755, p. 1283
- GARCÍA GARCÍA (José Manuel).—«Asuntos pendientes en el derecho de transmisión: el cónyuge viudo del transmitente y otros supuestos», núm. 753, p. 75
- GÓMEZ DÍEZ (Justo).—«Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropiedad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)», núm. 757, p. 2511

- LUCAS ESTEVE (Adolfo).—«Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», núm. 757, p. 2549
- MANZANO FERNÁNDEZ (María del Mar).—«La exclusión del hijo en la herencia del testador. (Una visión actualizada de la desheredación en el Código Civil)», núm. 756, p. 1847
- MESSÍA DE LA CERDA BALLESTEROS (Jesús A.).—«La Sucesión Nobiliaria y la Filiación», núm. 754, p. 773
- PAÑOS PÉREZ (Alba).—«La polémica excepción a la retroactividad de los efectos de la nulidad de la cláusula suelo», núm. 755, p. 1315
- PARDO NÚÑEZ (Celestino Ricardo).—«Hipoteca flotante: selección de los créditos asegurados», núm. 753, p. 125
- PÉREZ GIMÉNEZ (María Teresa).—«Procedimiento y acuerdo de mediación. La formalización del título ejecutivo», núm. 756, p. 1885
- TORRELLES TORREA (Esther).—«La elección del orden de los apellidos por parte de los progenitores y los criterios de determinación a falta de acuerdo en la Ley de Registro Civil de 2011», núm. 753, p. 185
- VIVAS TESÓN (Inmaculada).—«La absoluta desprotección del menor desde que se produce la ruptura parental hasta su judicialización», núm. 756, p. 1917
- «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria», núm. 758, p. 3143

### ESTUDIOS LEGISLATIVOS

- BOTELLO HERMOSA (Pedro).—«Sustitución del término incapacitado por el de persona con discapacidad necesitada de una especial protección. ¿Acierto o desacierto del legislador de la Ley Orgánica 1/2015?», núm. 754, p. 805
- BOTELLO HERMOSA (José María).—«Los arrendamientos por temporada en la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de arrendamientos urbanos», núm. 756, p. 1959
- DOMÍNGUEZ REYES (Juan Faustino).—«El ofrecimiento de pago y la consignación, en la nueva Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria», núm. 757, p. 2601
- FERNÁNDEZ DE BUJÁN (Antonio).—«La cosa juzgada en la Ley 15/2015, de la Jurisdicción Voluntaria», núm. 755, p. 1337

### DICTÁMENES Y NOTAS

- CUCURULL POBLET (Tatiana).—«La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)», núm. 753, p. 225
- DEL REY BARBA (Sebastián).—«¿Es posible el arbitraje hipotecario?», núm. 758, p. 3177
- GARCÍA VILA (José Antonio).—«Comentario crítico a un reciente trabajo sobre la fuerza de la primera inscripción en la Ley Hipotecaria de 1861», núm. 757, p. 2651

- GASPAR LERA (Silvia).—«Los negocios de configuración del patrimonio común en la sociedad de gananciales: autonomía privada de los cónyuges y Registro de la Propiedad», núm. 753, p. 255
- LÓPEZ FRÍAS (María Jesús).—«Las casas cueva: un análisis de las cuestiones jurídicas que plantean», núm. 756, p. 1993
- QUESADA PÁEZ (Abigail).—«La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», núm. 758, p. 3193
- SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA (Inmaculada).—«“Opacidades” y “transparencias” en el control (de transparencia e ineficacia) en la contratación seriada entre empresarios/as (pymes y autónomos/as)», núm. 755, p. 1357
- ZUMAQUERO GIL (Laura).—«El tratamiento registral de las cláusulas de vencimiento anticipado de las hipotecas», núm. 754, p. 827

### DERECHO COMPARADO

- BORETTO (Mauricio).—«La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional», núm. 754, p. 863
- CRESPO MORA (María del Carmen).—«La cesión de créditos en el contexto europeo. Especial referencia a las propuestas de Derecho contractual europeo», núm. 757, p. 2705
- ESCAJADILLO CHIMAYCO (Francisco).—«¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», núm. 756, p. 2029
- FERNÁNDEZ MARTÍNEZ (Marta).—«Estatuto jurídico de la cotitularidad en Cuba. Una visión desde el Código Civil cubano», núm. 758, p. 3211
- PANADERO DE LA CRUZ (Ediltrudis).—«Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-Ley n° 322/2014 y a la Resolución n° 33/2014», núm. 756, p. 2071
- ROSABAL ROBAINA (Yuniel).—«Algunas consideraciones sobre el principio de prioridad registral en Cuba. Una visión desde el Derecho registral iberoamericano», núm. 753, p. 287
- «Registro de la Propiedad y el Catastro en Cuba», núm. 757, p. 2745
- SERRANO FERNÁNDEZ (María).—«Las garantías mobiliarias sin desplazamiento de la posesión en el Derecho inglés: *Fixed charge* y *Floating charge*: su constitución y publicidad registral», núm. 753, p. 307
- VEGA CARDONA (Raúl José).—«Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-ley núm. 322/2014 y a la Resolución núm. 33/2014», núm. 756, p. 2071
- YÁÑEZ VIVERO (Fátima).—«Vivienda familiar y endeudamiento del consumidor en las experiencias jurídicas de distintos ordenamientos», núm. 755, p. 1441

## RESOLUCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL

JURADO JURADO (Juan José) (Coordinador).- «Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado»

Número 753, p. 353

Número 754, p. 889

Número 755, p. 1483

Número 756, p. 2103

Número 757, p. 2761

Número 758, p. 3255

## ESTUDIOS JURISPRUDENCIALES

### 1. DERECHO CIVIL

#### 1.1. Parte general

DE LA IGLESIA MONJE (María Isabel).—«Acogimiento residencial, suspensión del régimen de visitas del menor y su interés supremo», núm. 753, p. 435

— «Suspensión del régimen de visitas del menor con el progenitor condenado por delito de maltrato», núm. 754, p. 919

— «Los alimentos del menor y la apariencia de paternidad. Su reclamación por el padre y el daño moral», núm. 755, p. 1553

— «Acoso escolar, responsabilidad civil y daño moral», núm. 756, p. 2189

— «El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores», núm. 757, p. 2829

— «Reconocimiento de complacencia de la paternidad matrimonial. Ejercicio de la acción de impugnación de la misma», núm. 758, p. 3341

#### 1.2. Derecho de familia

BERROCAL LANZAROT (Ana Isabel).—«La contribución a las cargas del matrimonio y la compensación por el trabajo doméstico en el régimen de separación de bienes», núm. 753, p. 449

— «Reclamación de la pensión alimenticia tras declararse la inexistencia de relación filial», núm. 754, p. 935

— «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida», núm. 756, p. 2204

— «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», núm. 757, p. 2845



- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», núm. 758, p. 3363
- CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA (Guillermo).—«¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma —aún— consuetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)», núm. 755, p. 1569

### 1.3. Derechos reales

- BERROCAL LANZAROT (Ana Isabel).—«Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», núm. 753, p. 484
- GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA (María).—«Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», núm. 754, p. 968
- «El control registral de transparencia y el préstamo responsable», núm. 755, p. 1591
- «Acerca del derecho de superficie urbano y sus “modalidades”», núm. 756, p. 2246
- «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria», núm. 757, p. 2869
- VELA SÁNCHEZ (Antonio J.).—«La protección registral del tercero hipotecario en el ámbito penal», núm. 758, p. 3388

### 1.4. Sucesiones

- BOTELLO HERMOSA (Pedro Ignacio).—«El incomprensible uso como sinónimos de dos figuras jurídicas diferentes: el fideicomiso y la sustitución fideicomisaria», núm. 756, p. 2264
- ESCRIBANO TORTAJADA (Patricia).—«La sustitución fideicomisaria: notas sobre algunas cuestiones prácticas que plantea», núm. 753, p. 514
- GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR (Lourdes).—«El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», núm. 755, p. 1609
- GONZÁLVEZ VICENTE (José Luis).—«Consideraciones sobre la pensión compensatoria y su continuidad tras el fallecimiento del deudor: la pervivencia de la deuda y los herederos como deudores», núm. 758, p. 3418
- IRIARTE ÁNGEL (Francisco de Borja).—«Las sucesiones de los extranjeros en España y su tratamiento en la doctrina más reciente de la DGRN: Una mirada crítica», núm. 754, p. 986
- MORETÓN SANZ (María Fernanda).—«Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», núm. 757, p. 2884

### 1.5. Obligaciones y contratos

- ÁLVAREZ MARTÍNEZ (Georgina).—«Nuevamente sobre los grupos de contratos en el Crédito al Consumo: las aportaciones de la jurisprudencia desde la perspectiva de la Ley 16/2011, de 24 de junio de Crédito al Consumo», núm. 753, p. 535

BOTELLO HERMOSA (José María).—«El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», núm. 754, p. 1000

MARÍN NARROS (Héctor Daniel).—«Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTs de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada», núm. 758, p. 3439

PÉREZ GURREA (Rosana).—«Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», núm. 755, p. 1630

— «Desistimiento unilateral del arrendatario de local de negocio y cláusula penal a propósito de la STS de 18 de marzo de 2016», núm. 756, p. 2281

— «Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria», núm. 757, p. 2920

#### 1.6. Responsabilidad civil

BADORREY MARTÍN (Beatriz).—«La responsabilidad por daños en festejos taurinos populares: una revisión crítica histórica y jurisprudencial contemporánea», núm. 755, p. 1650

ESPÍN ALBA (Isabel).—«Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental», núm. 758, p. 3461

FUENTES BUESO (María).—«Responsabilidad derivada de daños causados por la actividad eléctrica», núm. 757, p. 2933

MORETÓN SANZ (María Fernanda).—«La ley 4/2015, del estatuto de la víctima del delito y la justicia restaurativa: sujetos pasivos y perjudicados por una amplia heterogeneidad de hechos delictivos», núm. 753, p. 551

SERRANO GIL (Alfonso).—«La obligación de medios y resultados en el ámbito sanitario: aspectos jurisprudenciales», núm. 754, p. 1039

— «La responsabilidad del trabajo en equipo: una revisión jurisprudencial de sus principios con especial atención en el anestesista», núm. 756, p. 2298

#### 1.7. Derecho Concursal

JIMÉNEZ PARÍS (Teresa Asunción).—«Los ficheros de solvencia. Una perspectiva desde el Derecho Francés», núm. 754, p. 1059

— «Las cláusulas abusivas de intereses moratorios y vencimiento anticipado en la reciente jurisprudencia comunitaria y nacional. La integración *pro consumatore* de la cláusula de vencimiento anticipado», núm. 755, p. 1677

— «La exoneración de pasivo pendiente y la Ley 25/2015, de 28 de julio, de mecanismo de segunda oportunidad», núm. 756, p. 2318

— «El Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas hipotecarias tras la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad», núm. 757, p. 2960

- «La suspensión del lanzamiento del deudor hipotecario. Análisis de las reformas operadas por la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad de la reciente jurisprudencia de los Tribunales», núm. 758, p. 3483

SÁNCHEZ PAREDES (María Luisa).—«La rescisión de las modificaciones estructurales traslativas en el concurso de acreedores», núm. 753, p. 578

## 2. DERECHO MERCANTIL

REDONDO TRIGO (Francisco).—«Algunos problemas de la titulización ante los procesos de ejecución hipotecaria», núm. 753, p. 599

- «La naturaleza autónoma del aval en las cantidades entregadas a cuenta en la compraventa inmobiliaria», núm. 754, p. 1090
- «Prestaciones accesorias, escisión parcial y restricciones a la libre transmisibilidad», núm. 755, p. 1706
- «Fiducia *cum amico*, compraventa de acciones e inaplicabilidad del artículo 1306 del Código Civil», núm. 758, p. 3501

DOMÍNGUEZ CABRERA (María del Pino).—«La calificación del concurso por irregularidades contables graves, inexactitud grave de documentos aportados y retraso en la solicitud del concurso desde una visión jurisprudencial», núm. 756, p. 2342

PAÑOS PÉREZ (Alba).—«Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», núm. 757, p. 2984

## 3. URBANISMO

LANZAS MARTÍN (Eugenio-Pacelli).—«La inscripción de un proyecto de equidistribución tras la caducidad de la nota marginal de inicio del procedimiento», núm. 753, p. 620

- «El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación», núm. 756, p. 2360
- «La fecha de terminación de la obra antigua y su acreditación mediante certificación expedida por técnico competente», núm. 758, p. 3519

LASO BAEZA (Vicente).—«La anotación preventiva de interposición de recurso contencioso-administrativo vinculada a la tramitación de expedientes de disciplina urbanística», núm. 754, p. 1101

- «La doctrina de la Dirección General sobre la reversión en la expropiación de suelos de propietarios no adheridos a una Junta de Compensación», núm. 755, p. 1727
- «La transmisión de aprovechamiento urbanístico en las actuaciones sistemáticas», núm. 757, p. 2997

## 4. DERECHO BANCARIO

- ADAN DOMÉNECH (Federico).—«Las cláusulas suelo: ¿discrepancia jurisprudencial entre TS y TJUE por la devolución íntegra de las cantidades pagadas por el consumidor?», núm. 758, p. 3532
- JUAN GÓMEZ (Mateo C.).—«Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia», núm. 753, p. 632
- MARÍN NARROS (Héctor Daniel).—«Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015», núm. 755, p. 1740
- MARTÍN BAUMEISTER (Bruno).—«Lex mercatoria islámica: La sharía como ley aplicable al contrato de *murabaha* bajo el ‘Reglamento Roma I’», núm. 754, p. 1121
- REDONDO TRIGO (Francisco).—«El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales (I)», núm. 756, p. 2377
- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales. (II)», núm. 757, p. 3005

## ACTUALIDAD JURÍDICA

«Información de actividades»

Número 753, p. 651

Número 754, p. 1141

Número 755, p. 1763

Número 757, p. 3027

Número 758, p. 3563

## RECENSIONES BIBLIOGRÁFICAS

- ALLI TURRILLAS (Juan-Cruz).—«Nuevo Tratado de fundaciones», de R. de Lorenzo García, J. L. Piñar Mañas e I. Peñalosa Esteban (Dir.), núm. 758, p. 3573
- COBACHO GÓMEZ (J. A.).—«El deterioro del mercado hipotecario y la necesidad de su reconstrucción. Aportaciones desde el Derecho europeo», de Esther MUÑIZ ESPADA, núm. 755, p. 1777
- GARCÍA-ROSTÁN CALVÍN (Gemma).—«Subasta judicial y transmisión de la propiedad», de J. P. MURGA FERNÁNDEZ, núm. 754, p. 1155
- LEONSEGUI GUILLOT (Rosa Adela).—«Fundamentos de derecho privado. Código Civil y Comercial de la Nación Argentina», de Ricardo Luis LORENZETTI, núm. 758, p. 3578

- SÁNCHEZ COLLADO (Elena).—«La obbligazioni e i contratti nel tempo della crisi economica. Italia e Spagna a confronto», de Giuseppe Grisi (Ed), núm. 757, p. 3033
- ZUBERO QUINTANILLA (Sara).—«Acceso a la vivienda y contratación», de M.<sup>a</sup> Ángeles Parra Lucán (Dir.), núm. 755, p. 1778
- PALAU (Juan).—«Responsabilidad Empresarial», de AA.VV. (Dir. Esther Monterroso Casado), núm. 756, p. 2401
- RODRÍGUEZ-ROSADO (Bruno).—«Las uniones de hecho», de Federico CANTERO y Antonio LEGERÉN (En tomo IV, volumen I de *Instituciones de Derecho Privado*), de AA.VV, núm. 756, p. 2409



### III. ÍNDICE ALFABÉTICO

- ADAN DOMÉNECH (Federico).—«Las cláusulas suelo: ¿discrepancia jurisprudencial entre TS y TJUE por la devolución íntegra de las cantidades pagadas por el consumidor?», núm. 758, p. 3532
- ALONSO NÚÑEZ (Manuel José).—«La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (1ª parte)», núm. 754, p. 709
- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (2ª parte)», núm. 755, p. 1181
- ÁLVAREZ MARTÍNEZ (Georgina).—«Nuevamente sobre los grupos de contratos en el crédito al consumo: las aportaciones de la jurisprudencia desde la perspectiva de la Ley 16/2011, de 24 de junio de Crédito al Consumo», núm. 753, p. 535
- ALLI TURRILLAS (Juan-Cruz).—«Nuevo Tratado de Fundaciones», de R. de Lorenzo García, J. L. Piñar Mañas e I. Peñalosa Esteban (Dir.)», núm. 758, p. 3573
- AVIÑÓ BELENGUER (David).—«El abuso del derecho en materia de inmisiones en las relaciones de vecindad industrial», núm. 757, p. 2429
- BADORREY MARTÍN (Beatriz).—«La responsabilidad por daños en festejos taurinos populares: una revisión crítica histórica y jurisprudencial contemporánea», núm. 755, p. 1650
- BERROCAL LANZAROT (Ana Isabel).—«La contribución a las cargas del matrimonio y la compensación por el trabajo doméstico en el régimen de separación de bienes», núm. 753, p. 449
- «Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», núm. 753, p. 484
- «Reclamación de la pensión alimenticia tras declararse la inexistencia de relación filial», núm. 754, p. 935
- «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida», núm. 756, p. 2204
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», núm. 757, p. 2845
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», núm. 758, p. 3363

- BORETTO (Mauricio).—«La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional», núm. 754, p. 863
- BOTELLO HERMOSA (José María).—«El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», núm. 754, p. 1000
- «Los arrendamientos por temporada en la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de arrendamientos urbanos», núm. 756, p. 1959
- BOTELLO HERMOSA (Pedro Ignacio).—«Sustitución del término incapacitado por el de persona con discapacidad necesitada de una especial protección. ¿Acierto o desacierto del legislador de la Ley Orgánica 1/2015?», núm. 754, p. 805
- «El incomprensible uso como sinónimos de dos figuras jurídicas diferentes: el fideicomiso y la sustitución fideicomisaria», núm. 756, p. 2264
- CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA (Guillermo).—«¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma -aún- consuetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)», núm. 755, p. 1569
- COBACHO GÓMEZ (J. A.).—«El deterioro del mercado hipotecario y la necesidad de su reconstrucción. Aportaciones desde el Derecho europeo», de Esther Muñoz Espada, núm. 755, p. 1777
- CRESPO MORA (María del Carmen).—«La cesión de créditos en el contexto europeo. Especial referencia a las propuestas de Derecho contractual europeo», núm. 757, p. 2705
- CUCURULL POBLET (Tatiana).—«La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)», núm. 753, p. 225
- DE LA IGLESIA MONJE (María Isabel).—«Acogimiento residencial, suspensión del régimen de visitas del menor y su interés supremo», núm. 753, p. 435
- «Suspensión del régimen de visitas del menor con el progenitor condenado por delito de maltrato», núm. 754, p. 919
- «Los alimentos del menor y la apariencia de paternidad. Su reclamación por el padre y el daño moral», núm. 755, p. 1553
- «Acoso escolar, responsabilidad civil y daño moral», núm. 756, p. 2189
- «El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores», núm. 757, p. 2829
- «Reconocimiento de complacencia de la paternidad matrimonial. Ejercicio de la acción de impugnación de la misma», núm. 758, p. 3341
- DE LA TORRE OLID (Francisco).—«Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial», núm. 756, p. 1801
- DEL REY BARBA (Sebastián).—«¿Es posible el arbitraje hipotecario?», núm. 758, p. 3177
- DÍAZ FRAILE (Juan María).—«La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil», núm. 754, p. 737



- DOMÍNGUEZ CABRERA (María del Pino).—«La calificación del concurso por irregularidades contables graves, inexactitud grave de documentos aportados y retraso en la solicitud del concurso desde una visión jurisprudencial», núm. 756, p. 2342
- DOMÍNGUEZ REYES (Juan Faustino).—«El ofrecimiento de pago y la consignación, en la nueva Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria», núm. 757, p. 2601
- «La transmisión *mortis causa e inter vivos* de la cualidad del socio en la sociedad civil”, núm. 758, p. 3063
- ECHEVARRÍA DE RADA (Teresa).—«Alimentos de los hijos mayores de edad y mayores de edad con discapacidad en los procesos matrimoniales: situación actual», núm. 757, p. 2471
- ESCAJADILLO CHIMAYCO (Francisco).—«¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», núm. 756, p. 2029
- ESCRIBANO TORTAJADA (Patricia).—«La sustitución fideicomisaria: notas sobre algunas cuestiones prácticas que plantea», núm. 753, p. 514
- ESPÍN ALBA (Isabel).—«Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental», núm. 758, p. 3461
- ESTÉVEZ ABELEIRA (Teresa).—«El pacto de mejora como negocio jurídico *mortis causa*», núm. 758, p. 3113
- ESTRUCH ESTRUCH (Jesús).—«Validez obligacional y posible eficacia real de la venta de cosa común por uno de los copropietarios», núm. 755, p. 1229
- FERNÁNDEZ DE BUJÁN (Antonio).—«La cosa juzgada en la Ley 15/2015, de la Jurisdicción Voluntaria», núm. 755, p. 1337
- FERNÁNDEZ DEL POZO (Luis).—«Bienes muebles corporales susceptibles de prenda sin desplazamiento. Revisión crítica de la doctrina», núm. 753, p. 11
- FERNÁNDEZ MARTÍNEZ (Marta).—«Estatuto jurídico de la cotitularidad en Cuba. Una visión desde el Código Civil cubano», núm. 758, p. 3211
- FUENTES BUESO (María).—«Responsabilidad derivada de daños causados por la actividad eléctrica”, núm. 757, p. 2933
- GADEA SOLER (Enrique).—«Configuración general de la estructura orgánica de las sociedades cooperativas: referencia a los aspectos del órgano de administración que necesitan una urgente reforma», núm. 755, p. 1283
- GARCÍA GARCÍA (José Manuel).—«Asuntos pendientes en el derecho de transmisión: el cónyuge viudo del transmitente y otros supuestos”, núm. 753, p. 75
- GARCÍA VILA (José Antonio).—«Comentario crítico a un reciente trabajo sobre la fuerza de la primera inscripción en la Ley Hipotecaria de 1861», núm. 757, p. 2651
- GARCÍA-ROSTÁN CALVÍN (Gemma).—«Subasta judicial y transmisión de la propiedad», de J. P. MURGA FERNÁNDEZ, núm. 754, p. 1155
- GASPAR LERA (Silvia).—«Los negocios de configuración del patrimonio común en la sociedad de gananciales: autonomía privada de los cónyuges y Registro de la Propiedad», núm. 753, p. 255

- GÓMEZ DíEZ (Justo).—«Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropiedad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)», núm. 757, p. 2511
- GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR (Lourdes).—«El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», núm. 755, p. 1609
- GONZÁLVEZ VICENTE (José Luis).—«Consideraciones sobre la pensión compensatoria y su continuidad tras el fallecimiento del deudor: la pervivencia de la deuda y los herederos como deudores», núm. 758, p. 3418
- GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA (María).—«Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», núm. 754, p. 968
- «El control registral de transparencia y el préstamo responsable», núm. 755, p. 1591
  - «Acerca del derecho de superficie urbano y sus “modalidades”», núm. 756, p. 2246
  - «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria», núm. 757, p. 2869
- IRIARTE ÁNGEL (Francisco de Borja).—«Las sucesiones de los extranjeros en España y su tratamiento en la doctrina más reciente de la DGRN: Una mirada crítica», núm. 754, p. 986
- JIMÉNEZ PARÍS (Teresa Asunción).—«Los ficheros de solvencia. Una perspectiva desde el Derecho Francés», núm. 754, p. 1059
- «Las cláusulas abusivas de intereses moratorios y vencimiento anticipado en la reciente jurisprudencia comunitaria y nacional. La integración *pro consumatore* de la cláusula de vencimiento anticipado», núm. 755, p. 1677
  - «La exoneración de pasivo pendiente y la Ley 25/2015, de 28 de julio, de mecanismo de segunda oportunidad», núm. 756, p. 2318
  - «El Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas hipotecarias tras la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad», núm. 757, p. 2960
  - «La suspensión del lanzamiento del deudor hipotecario. Análisis de las reformas operadas por la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad de la reciente jurisprudencia de los Tribunales», núm. 758, p. 3483
- JUAN GÓMEZ (Mateo C.).—«Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia», núm. 753, p. 632
- JURADO JURADO (Juan José (Coordinador)).—«Resumen de Resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado»,
- núm. 753, p. 353;
  - núm. 754, p. 889;
  - núm. 755, p. 1483;
  - núm. 756, p. 2103;
  - núm. 757, p. 2761;
  - núm. 758, p. 3255
- LANZAS MARTÍN (Eugenio-Pacelli).—«La inscripción de un proyecto de equidistribución tras la caducidad de la nota marginal de inicio del procedimiento», núm. 753, p. 620
- «El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación», núm. 756, p. 2360

- «La fecha de terminación de la obra antigua y su acreditación mediante certificación expedida por técnico competente», núm. 758, p. 3519
- LASO BAEZA (Vicente).—«La anotación preventiva de interposición de recurso contencioso-administrativo vinculada a la tramitación de expedientes de disciplina urbanística», núm. 754, p. 1101
- «La doctrina de la Dirección General sobre la reversión en la expropiación de suelos de propietarios no adheridos a una Junta de Compensación», núm. 755, p. 1727
- «La transmisión de aprovechamiento urbanístico en las actuaciones sistemáticas», núm. 757, p. 2997
- LEONSEGUI GUILLOT (Rosa Adela).—«Fundamentos de derecho privado. Código Civil y Comercial de la Nación Argentina», de Ricardo Luis LORENZETTI, núm. 758, p. 3578
- LÓPEZ FRÍAS (María Jesús).—«Las casas cueva: un análisis de las cuestiones jurídicas que plantean», núm. 756, p. 1993
- LUCAS ESTEVE (Adolfo).—«Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», núm. 757, p. 2549
- MANZANO FERNÁNDEZ (María del Mar).—«La exclusión del hijo en la herencia del testador. (Una visión actualizada de la desheredación en el Código Civil)», núm. 756, p. 1847
- MARÍN NARROS (HÉCTOR DANIEL).—«Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015», núm. 755, p. 1740
- «Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTs de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada», núm. 758, p. 3439
- MARTÍN BAUMEISTER (Bruno).—«Lex mercatoria islámica: La sharía como ley aplicable al contrato de *murabaha* bajo el 'Reglamento Roma I'», núm. 754, p. 1121
- MESSÍA DE LA CERDA BALLESTEROS (Jesús A.).—«La Sucesión Nobiliaria y la Filiación», núm. 754, p. 773
- MORETÓN SANZ (María Fernanda).—«La ley 4/2015, del estatuto de la víctima del delito y la justicia restaurativa: sujetos pasivos y perjudicados por una amplia heterogeneidad de hechos delictivos», núm. 753, p. 551
- «Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», núm. 757, p. 2884
- PALAU (Juan).—«Responsabilidad Empresarial», de AA.VV. (Dir. Esther Monterroso Casado), núm. 756, p. 2401
- PANADERO DE LA CRUZ (Ediltrudis).—«Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-Ley N.º. 322/2014 y a la Resolución N.º. 33/2014», núm. 756, p. 2071

- PAÑOS PÉREZ (Alba).—«La polémica excepción a la retroactividad de los efectos de la nulidad de la cláusula suelo», núm. 755, p. 1315
- «Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», núm. 757, p. 2984
- PARDO NÚÑEZ (Celestino Ricardo).—«Hipoteca flotante: selección de los créditos asegurados», núm. 753, p. 125
- PÉREZ GIMÉNEZ (María Teresa).—«Procedimiento y acuerdo de mediación. La formalización del título ejecutivo», núm. 756, p. 1885
- PÉREZ GURREA (Rosana).—«Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», núm. 755, p. 1630
- «Desistimiento unilateral del arrendatario de local de negocio y cláusula penal a propósito de la STS de 18 de marzo de 2016», núm. 756, p. 2281
- «Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria», núm. 757, p. 2920
- QUESADA PÁEZ (Abigail).—«La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», núm. 758, p. 3193
- REDONDO TRIGO (Francisco).—«Algunos problemas de la titulización ante los procesos de ejecución hipotecaria», núm. 753, p. 599
- «La naturaleza autónoma del aval en las cantidades entregadas a cuenta en la compraventa inmobiliaria», núm. 754, p. 1090
- «Prestaciones accesorias, escisión parcial y restricciones a la libre transmisibilidad», núm. 755, p. 1706
- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales (I)», núm. 756, p. 2377
- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales. (II)», núm. 757, p. 3005
- «Fiducia *cum amico*, compraventa de acciones e inaplicabilidad del artículo 1306 del Código Civil», núm. 758, p. 3501
- RODRÍGUEZ-ROSADO (Bruno).- «Las uniones de hecho», de Federico CANTERO y Antonio LEGERÉN (En tomo IV, volumen I de Instituciones de Derecho Privado, de AA.VV., núm. 756, p. 2409
- ROSABAL ROBAINA (Yuniel).—«Algunas consideraciones sobre el principio de prioridad registral en Cuba. Una visión desde el Derecho registral iberoamericano», núm. 753, p. 287
- «Registro de la Propiedad y el Catastro en Cuba», núm. 757, p. 2745
- SÁNCHEZ COLLADO (Elena).—«La obbligazioni e i contratti nel tempo della crisi economica. Italia e Spagna a confronto», de Giuseppe Grisi (Ed.), núm. 757, p. 3033
- SÁNCHEZ PAREDES (María Luisa).—«La rescisión de las modificaciones estructurales traslativas en el concurso de acreedores», núm. 753, p. 578

- SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA (Inmaculada).—«“Opacidades” y “transparencias” en el control (de transparencia e ineficacia) en la contratación seriada entre empresarios/as (pymes y autónomos/as)», núm. 755, p. 1357
- SERRANO FERNÁNDEZ (María).—«Las garantías mobiliarias sin desplazamiento de la posesión en el Derecho inglés: *Fixed charge* y *Floating charge*: su constitución y publicidad registral», núm. 753, p. 307
- SERRANO GIL (Alfonso).—«La obligación de medios y resultados en el ámbito sanitario: aspectos jurisprudenciales», núm. 754, p. 1039
- «La responsabilidad del trabajo en equipo: una revisión jurisprudencial de sus principios con especial atención en el anestesista», núm. 756, p. 2298
- TORRELLES TORREA (Esther).—«La elección del orden de los apellidos por parte de los progenitores y los criterios de determinación a falta de acuerdo en la Ley de Registro Civil de 2011», núm. 753, p. 185
- VEGA CARDONA (Raúl José).—«Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-ley núm. 322/2014 y a la Resolución núm. 33/2014», núm. 756, p. 2071
- VELA SÁNCHEZ (Antonio J.).—«La protección registral del tercero hipotecario en el ámbito penal», núm. 758, p. 3388
- VIVAS TESÓN (Inmaculada).—«La absoluta desprotección del menor desde que se produce la ruptura parental hasta su judicialización», núm. 756, p. 1917
- «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria», núm. 758, p. 3143
- YÁÑEZ VIVERO (Fátima).—«Vivienda familiar y endeudamiento del consumidor en las experiencias jurídicas de distintos ordenamientos», núm. 755, p. 1441
- ZUBERO QUINTANILLA (Sara).—«Acceso a la vivienda y contratación», de M.<sup>a</sup> Ángeles Parra Lucán (Dir.), núm. 755, p. 1778
- ZUMAQUERO GIL (Laura).—«El tratamiento registral de las cláusulas de vencimiento anticipado de las hipotecas», núm. 754, p. 827



## IV. ÍNDICE POR VOCES

### Abandono familiar:

- «El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», por Lourdes GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR, núm. 755, p. 1609

### Abuso del derecho:

- «El abuso del derecho en materia de inmisiones en las relaciones de vecindad industrial», por David AVIÑÓ BELENGUER, núm. 757, p. 2429

### Acción de impugnación:

- «Reconocimiento de complacencia de la paternidad matrimonial. Ejercicio de la acción de impugnación de la misma», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 758, p. 3341

### Acción publiciana:

- «Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», por Adolfo LUCAS ESTEVE, núm. 757, p. 2549

### Aceptación de herencia:

- «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 758, p. 3143
- «Asuntos pendientes en el derecho de transmisión: el cónyuge viudo del transmitente y otros supuestos», por José Manuel GARCÍA GARCÍA, núm. 753, p. 75

### Acogimiento:

- «Acogimiento residencial, suspensión del régimen de visitas del menor y su interés supremo», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 753, p. 435
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 757, p. 2845
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 3363

### Acoso escolar:

- «Acoso escolar, responsabilidad civil y daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 756, p. 2189

### Acreedor principal:

- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (1ª parte)», por Manuel José ALONSO NÚÑEZ, núm. 754, p. 709

- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (2ª parte)», por Manuel José ALONSO NÚÑEZ, núm. 755, p. 1181

Actividad médica:

- «La obligación de medios y resultados en el ámbito sanitario: aspectos jurisprudenciales», por Alfonso SERRANO GIL, núm. 754, p. 1039
- «La responsabilidad del trabajo en equipo: una revisión jurisprudencial de sus principios con especial atención en el anestesista», por Alfonso SERRANO GIL, núm. 756, p. 2298

Actos de emulación:

- «El abuso del derecho en materia de inmisiones en las relaciones de vecindad industrial», por David AVIÑO BELENGUER, núm. 757, p. 2429

Adquirente de buena fe:

- «La protección registral del tercero hipotecario en el ámbito penal», por Antonio J. VELA SÁNCHEZ, núm. 758, p. 3388

Adquisición de la propiedad:

- «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 757, p. 2869

Alimentos:

- «Alimentos de los hijos mayores de edad y mayores de edad con discapacidad en los procesos matrimoniales: situación actual», por Teresa ECHEVARRÍA DE RADA, núm. 757, p. 2471
- «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 756, p. 2204
- «Los alimentos del menor y la apariencia de paternidad. Su reclamación por el padre y el daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 755, p. 1553
- «Reclamación de la pensión alimenticia tras declararse la inexistencia de relación filial», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 754, p. 935

Anotación preventiva:

- «La anotación preventiva de interposición de recurso contencioso-administrativo vinculada a la tramitación de expedientes de disciplina urbanística», por Vicente LASO BAEZA, núm. 754, p. 1101

Anulabilidad:

- «Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial», por Francisco DE LA TORRE OLID, núm. 756, p. 1801

Apariencia de paternidad:

- «Los alimentos del menor y la apariencia de paternidad. Su reclamación por el padre y el daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 755, p. 1553

Apellidos:

- «La elección del orden de los apellidos por parte de los progenitores y los criterios de determinación a falta de acuerdo en la Ley de Registro Civil de 2011», por Esther TORRELLES TORREA, núm. 753, p. 185

Aprovechamiento por turno:

- «Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropiedad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)», por Justo GÓMEZ DÍEZ, núm. 757, p. 2511



## Aprovechamiento urbanístico:

- «La transmisión de aprovechamiento urbanístico en las actuaciones sistemáticas», por Vicente LASO BAEZA, núm. 757, p. 2997

## Arbitraje:

- «¿Es posible el arbitraje hipotecario?», por Sebastián DEL REY BARBA, núm. 758, p. 3177

## Arrendamiento de habitación:

- «El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 1000

## Arrendamiento de local de negocio:

- «Desistimiento unilateral del arrendatario de local de negocio y cláusula penal a propósito de la STS de 18 de marzo de 2016», por Rosana PÉREZ GURREA, p. 2281

## Arrendamiento por temporada:

- «Los arrendamientos por temporada en la Ley 29/1994 de 24 de noviembre de arrendamientos urbanos», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 756, p. 1959

## Arrendamientos urbanos:

- «Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-Ley nº 322/2014 y a la Resolución nº 33/2014», por Raúl José VEGA CARDONA y Ediltrudis PANADERO DE LA CRUZ, núm. 756, p. 2071

## Asociaciones:

- «La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional», por Mauricio BORETTO, núm. 754, p. 863

## Autonomía de la voluntad:

- «La elección del orden de los apellidos por parte de los progenitores y los criterios de determinación a falta de acuerdo en la Ley de Registro Civil de 2011», por Esther TORRELLES TORREA, núm. 753, p. 185

## Autonomía privada:

- «Los negocios de configuración del patrimonio común en la sociedad de gananciales: autonomía privada de los cónyuges y Registro de la Propiedad», por Silvia GASPAR LERA, núm. 753, p. 255

## Aval:

- «Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 755, p. 1630
- «La naturaleza autónoma del aval en las cantidades entregadas a cuenta en la compraventa inmobiliaria», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 754, p. 1090

## Bien común:

- «La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional», por Mauricio BORETTO, núm. 754, p. 863

## Bienes muebles registrables:

- «Bienes muebles corporales susceptibles de prenda sin desplazamiento. Revisión crítica de la doctrina», por Luis FERNÁNDEZ DEL POZO, núm. 753, p. 11

## Buena fe:

- «Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 757, p. 2920
- «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria», por María GONI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 757, p. 2869

**Caducidad:**

- «Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTs de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 758, p. 3439
- «La inscripción de un proyecto de equidistribución tras la caducidad de la nota marginal de inicio del procedimiento», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 753, p. 620

**Calificación registral:**

- «Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 754, p. 968
- «El tratamiento registral de las cláusulas de vencimiento anticipado de las hipotecas», por Laura ZUMAQUERO GIL, núm. 754, p. 827
- «La calificación del concurso por irregularidades contables graves, inexactitud grave de documentos aportados y retraso en la solicitud del concurso desde una visión jurisprudencial», por María DEL PINO DOMÍNGUEZ CABRERA, núm. 756, p. 2342

**Cancelación:**

- «El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 756, p. 2360

**Cantidades anticipadas:**

- «La naturaleza autónoma del aval en las cantidades entregadas a cuenta en la compraventa inmobiliaria», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 754, p. 1090

**Cargas domésticas:**

- «La contribución a las cargas del matrimonio y la compensación por el trabajo doméstico en el régimen de separación de bienes», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 449

**Casas cueva:**

- «Las casas cueva: un análisis de las cuestiones jurídicas que plantean», por María Jesús LÓPEZ FRÍAS, núm. 756, p. 1993

**Catastro:**

- «Registro de la Propiedad y el Catastro en Cuba», por Yuniel ROSABAL ROBAINA, núm. 757, p. 2745

**Causa negocial:**

- «Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial», por Francisco DE LA TORRE OLID, núm. 756, p. 1801

**Certificación por técnico competente:**

- «La fecha de terminación de la obra antigua y su acreditación mediante certificación expedida por técnico competente», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 758, p. 3519

**Certificado sucesorio europeo:**

- «Las sucesiones de los extranjeros en España y su tratamiento en la doctrina más reciente de la DGRN: Una mirada crítica», por Francisco de Borja IRIARTE ÁNGEL, núm. 754, p. 986

**Cesión de contrato:**

- «La transmisión *mortis causa* e *inter vivos* de la cualidad del socio en la sociedad civil», por Juan Faustino DOMÍNGUEZ REYES, núm. 758, p. 3063

## Cesión de créditos:

- «Algunos problemas de la titulación ante los procesos de ejecución hipotecaria», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 753, p. 599
- «La cesión de créditos en el contexto europeo. Especial referencia a las propuestas de Derecho contractual europeo», por María del Carmen CRESPO MORA, núm. 757, p. 2705

## Cláusula abusiva:

- «Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 754, p. 968
- «Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 757, p. 2920
- «Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 484
- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales (I)», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 756, p. 2377
- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales. (II)», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 757, p. 3005
- «El tratamiento registral de las cláusulas de vencimiento anticipado de las hipotecas», por Laura ZUMAQUERO GIL, núm. 754, p. 827
- «¿Es posible el arbitraje hipotecario?», por Sebastián DEL REY BARBA, núm. 758, p. 3177
- «“Opacidades” y “transparencias” en el control (de transparencia e ineficacia) en la contratación seriada entre empresarios/as (pymes y autónomos/as)», por Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, núm. 755, p. 1357

## Cláusula de cancelación anticipada:

- «Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 755, p. 1740

## Cláusula penal:

- «Desistimiento unilateral del arrendatario de local de negocio y cláusula penal a propósito de la STS de 18 de marzo de 2016», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 756, p. 2281

## Cláusulas financieras:

- «Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 754, p. 968

## Cláusulas suelo:

- «Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 484
- «Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 757, p. 2984
- «La polémica excepción a la retroactividad de los efectos de la nulidad de la cláusula suelo», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 755, p. 1315
- «Las cláusulas suelo: ¿discrepancia jurisprudencial entre TS y TJUE por la devolución íntegra de las cantidades pagadas por el consumidor?», por Federico Adan DOMÉNECH, núm. 758, p. 3532

- «“Opacidades” y “transparencias” en el control (de transparencia e ineficacia) en la contratación seriada entre empresarios/as (pymes y autónomos/as)», por Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, núm. 755, p. 1357

#### Código Civil de Cataluña:

- «Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», por Adolfo LUCAS ESTEVE, núm. 757, p. 2549

#### Código de Buenas Prácticas:

- «El Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas hipotecarias tras la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 757, p. 2960

#### Compraventa:

- «Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 755, p. 1630
- «Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 757, p. 2920
- «La naturaleza autónoma del aval en las cantidades entregadas a cuenta en la compraventa inmobiliaria», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 754, p. 1090
- «Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia», por Mateo C. JUAN GÓMEZ, núm. 753, p. 632

#### Compraventa de acciones:

- «Fiducia *cum amico*, compraventa de acciones e inaplicabilidad del artículo 1306 del Código Civil», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 758, p. 3501

#### Comunidad:

- «Estatuto jurídico de la cotitularidad en Cuba. Una visión desde el Código Civil cubano», por Marta FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, núm. 758, p. 3211
- «Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropiedad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)», por Justo GÓMEZ DÍEZ, núm. 757, p. 2511

#### Comunidad de bienes:

- «¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma —aún— consuetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)», por Guillermo CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA, núm. 755, p. 1569

#### Concurso:

- «La calificación del concurso por irregularidades contables graves, inexactitud grave de documentos aportados y retraso en la solicitud del concurso desde una visión jurisprudencial», por María DEL PINO DOMÍNGUEZ CABRERA, núm. 756, p. 2342
- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (1ª parte)», por Manuel José ALONSO NÚÑEZ, núm. 754, p. 709
- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (2ª parte)», por Manuel José ALONSO NÚÑEZ, núm. 755, p. 1181
- «La rescisión de las modificaciones estructurales traslativas en el concurso de acreedores», por María Luisa SÁNCHEZ PAREDES, núm. 753, p. 578
- «Vivienda familiar y endeudamiento del consumidor en las experiencias jurídicas de distintos ordenamientos», por Fátima YÁÑEZ VIVERO, núm. 755, p. 1441

## Condiciones generales de la contratación:

- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales (I)», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 756, p. 2377
- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales. (II)», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 757, p. 3005

## Consignación:

- «El ofrecimiento de pago y la consignación, en la nueva Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria», por Juan Faustino DOMÍNGUEZ REYES, núm. 757, p. 2601

## Consumidores:

- «Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTS de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 758, p. 3439
- «Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 484
- «Las cláusulas suelo: ¿discrepancia jurisprudencial entre TS y TJUE por la devolución íntegra de las cantidades pagadas por el consumidor?», por Federico Adán DOMÉNECH, núm. 758, p. 3532
- «Responsabilidad derivada de daños causados por la actividad eléctrica», por María FUENTES BUESO, núm. 757, p. 2933
- «Vivienda familiar y endeudamiento del consumidor en las experiencias jurídicas de distintos ordenamientos», por Fátima YÁÑEZ VIVERO, núm. 755, p. 1441

## Contrato bancario:

- «Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTS de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 758, p. 3439
- «Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 757, p. 2984
- «“Opacidades” y “transparencias” en el control (de transparencia e ineficacia) en la contratación seriada entre empresarios/as (pymes y autónomos/as)», por Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, núm. 755, p. 1357

## Contratos:

- «El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 1000
- «Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-ley núm. 322/2014 y a la Resolución núm. 33/2014», por Raúl José VEGA CARDONA y Ediltrudis PANADERO DE LA CRUZ, núm. 756, p. 2071
- «Lex mercatoria islámica: La sharía como ley aplicable al contrato de *murabaha* bajo el ‘Reglamento Roma I’», por Bruno MARTÍN BAUMEISTER, núm. 754, p. 1121
- «Los arrendamientos por temporada en la Ley 29/1994 de 24 de noviembre de arrendamientos urbanos», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 756, p. 1959

## Contratos vinculados:

- «Nuevamente sobre los grupos de contratos en el Crédito al Consumo: las aportaciones de la jurisprudencia desde la perspectiva de la Ley 16/2011, de 24 de junio de Crédito al Consumo», por Georgina ÁLVAREZ MARTÍNEZ, núm. 753, p. 535

## Control de transparencia:

- «Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 757, p. 2984
- «El control registral de transparencia y el préstamo responsable», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 755, p. 1591
- «La polémica excepción a la retroactividad de los efectos de la nulidad de la cláusula suelo», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 755, p. 1315

## Control preventivo:

- «El tratamiento registral de las cláusulas de vencimiento anticipado de las hipotecas», por Laura ZUMAQUERO GIL, núm. 754, p. 827

## Convención Naciones Unidas:

- «Sustitución del término incapacitado por el de persona con discapacidad necesitada de una especial protección. ¿Acierto o desacierto del legislador de la Ley Orgánica 1/2015?», por Pedro BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 805

## Convenio arbitral:

- «¿Es posible el arbitraje hipotecario?», por Sebastián DEL REY BARBA, núm. 758, p. 3177

## Cónyuge viudo:

- «Asuntos pendientes en el derecho de transmisión: el cónyuge viudo del transmitente y otros supuestos», por José Manuel GARCÍA GARCÍA, núm. 753, p. 75

## Cooperación jurídica internacional:

- «La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil», por Juan María DÍAZ FRAILE, núm. 754, p. 737

## Copropiedad:

- «Estatuto jurídico de la cotitularidad en Cuba. Una visión desde el Código Civil cubano», por Marta FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, núm. 758, p. 3211
- «Validez obligacional y posible eficacia real de la venta de cosa común por uno de los copropietarios», por Jesús ESTRUCH ESTRUCH, núm. 755, p. 1229

## Cosa juzgada:

- «La cosa juzgada en la Ley 15/2015, de la Jurisdicción Voluntaria», por Antonio FERNÁNDEZ DE BUJÁN, núm. 755, p. 1337

## Coste de cancelación:

- «Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 755, p. 1740

## Costumbre:

- «¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma —aún— consuetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)», por Guillermo CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA, núm. 755, p. 1569

## Cotitularidad:

- «Estatuto jurídico de la cotitularidad en Cuba. Una visión desde el Código Civil cubano», por Marta FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, núm. 758, p. 3211

**Crédito al consumo:**

- «Nuevamente sobre los grupos de contratos en el Crédito al Consumo: las aportaciones de la jurisprudencia desde la perspectiva de la Ley 16/2011, de 24 de junio de Crédito al Consumo», por Georgina ÁLVAREZ MARTÍNEZ, núm. 753, p. 535

**Créditos asegurados:**

- «Hipoteca flotante: selección de los créditos asegurados», por Celestino Ricardo PARDO NÚÑEZ, núm. 753, p. 125

**Crisis matrimonial:**

- «Alimentos de los hijos mayores de edad y mayores de edad con discapacidad en los procesos matrimoniales: situación actual», por Teresa ECHEVARRÍA DE RADA, núm. 757, p. 2471

**Cuenta corriente especial:**

- «Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia», por Mateo C. JUAN GÓMEZ, núm. 753, p. 632

**Custodia:**

- «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 756, p. 2204
- «El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 757, p. 2829
- «La absoluta desprotección del menor desde que se produce la ruptura parental hasta su judicialización», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 756, p. 1917

**Dación en pago:**

- «El Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas hipotecarias tras la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 757, p. 2960
- «La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», por Abigail QUESADA PÁEZ, núm. 758, p. 3193

**Daño moral:**

- «Acoso escolar, responsabilidad civil y daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 756, p. 2189
- «Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental», por Isabel ESPÍN ALBA, núm. 758, p. 3461
- «Los alimentos del menor y la apariencia de paternidad. Su reclamación por el padre y el daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 755, p. 1553

**Daños:**

- «La responsabilidad por daños en festejos taurinos populares: una revisión crítica histórica y jurisprudencial contemporánea», por Beatriz BADORREY MARTÍN, núm. 755, p. 1650
- «Responsabilidad derivada de daños causados por la actividad eléctrica», por María FUENTES BUESO, núm. 757, p. 2933

**Deber de información:**

- «El control registral de transparencia y el préstamo responsable», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 755, p. 1591

**Delito de estafa:**

- «La protección registral del tercero hipotecario en el ámbito penal», por Antonio J. VELA SÁNCHEZ, núm. 758, p. 3388

## Derecho argentino:

- «La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional», por Mauricio BORETTO, núm. 754, p. 863

## Derecho catalán:

- «Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», por Adolfo LUCAS ESTEVE, núm. 757, p. 2549

## Derecho contractual europeo:

- «La cesión de créditos en el contexto europeo. Especial referencia a las propuestas de Derecho contractual europeo», por María del Carmen CRESPO MORA, núm. 757, p. 2705

## Derecho cubano:

- «Algunas consideraciones sobre el principio de prioridad registral en Cuba. Una visión desde el Derecho registral iberoamericano», por Yuniel ROSABAL ROBAINA, núm. 753, p. 287
- «Estatuto jurídico de la cotitularidad en Cuba. Una visión desde el Código Civil cubano», por Marta FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, núm. 758, p. 3211
- «Las reformas en materia del contrato de arrendamiento de inmuebles urbanos en Cuba. Apuntes al Decreto-ley núm. 322/2014 y a la Resolución núm. 33/2014», por Raúl José VEGA CARDONA y Ediltrudis PANADERO DE LA CRUZ, núm. 756, p. 2071
- «Registro de la Propiedad y el Catastro en Cuba», por Yuniel ROSABAL ROBAINA, núm. 757, p. 2745

## Derecho de la Unión Europea:

- «La ley 4/2015, del estatuto de la víctima del delito y la justicia restaurativa: sujetos pasivos y perjudicados por una amplia heterogeneidad de hechos delictivos», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 753, p. 551

## Derecho de oposición:

- «La rescisión de las modificaciones estructurales traslativas en el concurso de acreedores», por María Luisa SÁNCHEZ PAREDES, núm. 753, p. 578

## Derecho de propiedad:

- «¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», por Francisco ESCAJADILLO CHIMAYCO, núm. 756, p. 2029

## Derecho de separación de socio:

- «La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)», por Tatiana CUCURULL POBLET, núm. 753, p. 225

## Derecho de sociedades:

- «Prestaciones accesorias, escisión parcial y restricciones a la libre transmisibilidad», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 755, p. 1706

## Derecho de superficie:

- «Acerca del derecho de superficie urbano y sus “modalidades”», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 756, p. 2246

## Derecho francés:

- «Los ficheros de solvencia. Una perspectiva desde el Derecho Francés», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 754, p. 1059

## Derecho funerario:

- «Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 757, p. 2884



## Derecho inglés:

- «Las garantías mobiliarias sin desplazamiento de la posesión en el Derecho inglés: *Fixed charge* y *Floating charge*: su constitución y publicidad registral», por María SERRANO FERNÁNDEZ, núm. 753, p. 307

## Derecho internacional privado:

- «La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil», por Juan María DÍAZ FRAILE, núm. 754, p. 737

## Derecho peruano:

- «¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», por Francisco ESCAJADILLO CHIMAYCO, núm. 756, p. 2029

## Derecho transitorio:

- «La fecha de terminación de la obra antigua y su acreditación mediante certificación expedida por técnico competente», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 758, p. 3519

## Derechos reales:

- «Acerca del derecho de superficie urbano y sus “modalidades”», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 756, p. 2246
- «Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 754, p. 968
- «Comentario crítico a un reciente trabajo sobre la fuerza de la primera inscripción en la Ley Hipotecaria de 1861», por José Antonio GARCÍA VILA, núm. 757, p. 2651
- «Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 484
- «El control registral de transparencia y el préstamo responsable», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 755, p. 1591
- «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 757, p. 2869
- «La protección registral del tercero hipotecario en el ámbito penal», por Antonio J. VELA SÁNCHEZ, núm. 758, p. 3388
- «Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», por Adolfo LUCAS ESTEVE, núm. 757, p. 2549

## Derechos y obligaciones de las partes:

- «Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 757, p. 2920

## Desamparo:

- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 757, p. 2845
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 3363

## Desheredación:

- «El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», por Lourdes GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR, núm. 755, p. 1609
- «La exclusión del hijo en la herencia del testador. (Una visión actualizada de la desheredación en el Código Civil)», por María del Mar MANZANO FERNÁNDEZ, núm. 756, p. 1847

**Desistimiento unilateral:**

- «Desistimiento unilateral del arrendatario de local de negocio y cláusula penal a propósito de la STS de 18 de marzo de 2016», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 756, p. 2281

**Desprotección:**

- «La absoluta desprotección del menor desde que se produce la ruptura parental hasta su judicialización», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 756, p. 1917

**Deudas domésticas:**

- «La contribución a las cargas del matrimonio y la compensación por el trabajo doméstico en el régimen de separación de bienes», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 449

**Deudor hipotecario:**

- «La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», por Abigail QUESADA PÁEZ, núm. 758, p. 3193
- «La suspensión del lanzamiento del deudor hipotecario. Análisis de las reformas operadas por la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad de la reciente jurisprudencia de los Tribunales», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 758, p. 3483

**Devolución de cantidades:**

- «Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 755, p. 1630

**Diligencias preliminares:**

- «Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTs de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 758, p. 3439

**Discapacidad:**

- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 2845
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 3363
- «Sustitución del término incapacitado por el de persona con discapacidad necesitada de una especial protección. ¿Acierto o desacierto del legislador de la Ley Orgánica 1/2015?», por Pedro BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 805

**Disciplina urbanística:**

- «La anotación preventiva de interposición de recurso contencioso-administrativo vinculada a la tramitación de expedientes de disciplina urbanística», por Vicente LASO BAEZA, núm. 754, p. 1101

**Distribución de dividendos:**

- «La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)», por Tatiana CUCURULL POBLET, núm. 753, p. 225

**Documentos públicos extranjeros:**

- «La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil», por Juan María DÍAZ FRAILE, núm. 754, p. 737

**Dolo:**

- «El abuso del derecho en materia de inmisiones en las relaciones de vecindad industrial», por David AVIÑO BELENGUER, núm. 757, p. 2429

**Edificación habitable:**

- «Los arrendamientos por temporada en la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de arrendamientos urbanos», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 756, p. 1959

**Ejecución de sentencia:**

- «La anotación preventiva de interposición de recurso contencioso-administrativo vinculada a la tramitación de expedientes de disciplina urbanística», por Vicente LASO BAEZA, núm. 754, p. 1101

**Ejecución hipotecaria:**

- «Algunos problemas de la titulización ante los procesos de ejecución hipotecaria», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 753, p. 599
- «La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», por Abigail QUESADA PÁEZ, núm. 758, p. 3193
- «La suspensión del lanzamiento del deudor hipotecario. Análisis de las reformas operadas por la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad de la reciente jurisprudencia de los Tribunales», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 758, p. 3483
- «¿Es posible el arbitraje hipotecario?», por Sebastián DEL REY BARBA, núm. 758, p. 3177

**Electricidad:**

- «Responsabilidad derivada de daños causados por la actividad eléctrica», por María FUENTES BUESO, núm. 757, p. 2933

**Empobrecimiento:**

- «Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial», por Francisco DE LA TORRE OLID, núm. 756, p. 1801

**Empresa familiar:**

- «La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)», por Tatiana CUCURULL POBLET, núm. 753, p. 225

**Empresario:**

- «Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 757, p. 2984

**Enriquecimiento:**

- «Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental», por Isabel ESPÍN ALBA, núm. 758, p. 3461
- «Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial», por Francisco DE LA TORRE OLID, núm. 756, p. 1801

**Entidad financiera:**

- «Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia», por Mateo C. JUAN GÓMEZ, núm. 753, p. 632

**Entregas a cuenta:**

- «Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia», por Mateo C. JUAN GÓMEZ, núm. 753, p. 632

## Error:

- «Reclamación de la pensión alimenticia tras declararse la inexistencia de relación filial», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 754, p. 935

## Escisión parcial:

- «Prestaciones accesorias, escisión parcial y restricciones a la libre transmisibilidad», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 755, p. 1706

## Escritura pública:

- «Procedimiento y acuerdo de mediación. La formalización del título ejecutivo», por María Teresa PÉREZ GIMÉNEZ, núm. 756, p. 1885

## Estatuto de la víctima:

- «La ley 4/2015, del estatuto de la víctima del delito y la justicia restaurativa: sujetos pasivos y perjudicados por una amplia heterogeneidad de hechos delictivos», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 753, p. 551

## Estatutos sociales:

- «La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)», por Tatiana CUCURULL POBLET, núm. 753, p. 225

## Exequias:

- «Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 757, p. 2884

## Expropiación:

- «El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 756, p. 2360

## Falsificación de documentos:

- «¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», por Francisco ESCAJADILLO CHIMAYCO, núm. 756, p. 2029

## Fe pública registral:

- «¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», por Francisco ESCAJADILLO CHIMAYCO, núm. 756, p. 2029

## Fecha finalización:

- «La fecha de terminación de la obra antigua y su acreditación mediante certificación expedida por técnico competente», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 758, p. 3519

## Festejos taurinos populares:

- «La responsabilidad por daños en festejos taurinos populares: una revisión crítica histórica y jurisprudencial contemporánea», por Beatriz BADORREY MARTÍN, núm. 755, p. 1650

## Fianza:

- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (1ª parte)», por Manuel José ALONSO NÚÑEZ, núm. 754, p. 709
- «La comunicación y el reconocimiento de los créditos en el concurso: especial referencia a los créditos garantizados con fianza (2ª parte)», por Manuel José ALONSO NÚÑEZ, núm. 755, p. 1181

## Ficheros de solvencia:

- «Los ficheros de solvencia. Una perspectiva desde el Derecho Francés», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 754, p. 1059

## Fideicomiso:

- «El incomprensible uso como sinónimos de dos figuras jurídicas diferentes: el fideicomiso y la sustitución fideicomisaria», por Pedro Ignacio BOTELLO HERMOSA, núm. 756, p. 2264

## Fiducia cum amico:

- «Fiducia *cum amico*, compraventa de acciones e inaplicabilidad del artículo 1306 del Código Civil», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 758, p. 3501

## Filiación:

- «La elección del orden de los apellidos por parte de los progenitores y los criterios de determinación a falta de acuerdo en la Ley de Registro Civil de 2011», por Esther TORRELLES TORREA, núm. 753, p. 185
- «La Sucesión Nobiliaria y la Filiación», por Jesús A. MESSÍA DE LA CERDA BALLESTEROS, núm. 754, p. 773
- «Reclamación de la pensión alimenticia tras declararse la inexistencia de relación filial», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 754, p. 935

## Finca urbana:

- «El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 1000

## Fuero del Baylío:

- «¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma —aún— consuetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)», por Guillermo CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA, núm. 755, p. 1569

## Fundaciones:

- «La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional», por Mauricio BORETTO, núm. 754, p. 863

## Gananciales:

- «¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma —aún— consuetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)», por Guillermo CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA, núm. 755, p. 1569
- «Los negocios de configuración del patrimonio común en la sociedad de gananciales: autonomía privada de los cónyuges y Registro de la Propiedad», por Silvia GASPARELERA, núm. 753, p. 255

## Garantía flotante:

- «Las garantías mobiliarias sin desplazamiento de la posesión en el Derecho inglés: *Fixed charge* y *Floating charge*: su constitución y publicidad registral», por María SERRANO FERNÁNDEZ, núm. 753, p. 307

## Guarda de hecho:

- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 2845
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 3363

## Habitabilidad:

- «El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 1000

## Herencia:

- «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 758, p. 3143
- «Consideraciones sobre la pensión compensatoria y su continuidad tras el fallecimiento del deudor: la pervivencia de la deuda y los herederos como deudores», por José Luis GONZÁLVEZ VICENTE, núm. 758, p. 3418
- «El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», por Lourdes GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR, núm. 755, p. 1609
- «La exclusión del hijo en la herencia del testador. (Una visión actualizada de la desheredación en el Código Civil)», por María del Mar MANZANO FERNÁNDEZ, núm. 756, p. 1847

## Hipoteca:

- «Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 754, p. 968
- «El tratamiento registral de las cláusulas de vencimiento anticipado de las hipotecas», por Laura ZUMAQUERO GIL, núm. 754, p. 827
- «La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», por Abigail QUESADA PÁEZ, núm. 758, p. 3193
- «Las cláusulas suelo: ¿discrepancia jurisprudencial entre TS y TJUE por la devolución íntegra de las cantidades pagadas por el consumidor?», por Federico Adan DOMÉNECH, núm. 758, p. 3532

## Hipoteca flotante:

- «Hipoteca flotante: selección de los créditos asegurados», por Celestino Ricardo PARDO NÚÑEZ, núm. 753, p. 125

## Hipoteca mobiliaria:

- «Bienes muebles corporales susceptibles de prenda sin desplazamiento. Revisión crítica de la doctrina», por Luis FERNÁNDEZ DEL POZO, núm. 753, p. 11

## Impuesto de sucesiones:

- «El pacto de mejora como negocio jurídico *mortis causa*», por Teresa ESTÉVEZ ABELLEIRA, núm. 758, p. 3113

## Incapacitación:

- «Sustitución del término incapacitado por el de persona con discapacidad necesitada de una especial protección. ¿Acierto o desacierto del legislador de la Ley Orgánica 1/2015?», por Pedro BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 805

## Inexactitud de documentos:

- «La calificación del concurso por irregularidades contables graves, inexactitud grave de documentos aportados y retraso en la solicitud del concurso desde una visión jurisprudencial», por María DEL PINO DOMÍNGUEZ CABRERA, núm. 756, p. 2342

## Inmisiones:

- «El abuso del derecho en materia de inmisiones en las relaciones de vecindad industrial», por David AVIÑO BELENGUER, núm. 757, p. 2429

## Inscripción:

- «Acerca del derecho de superficie urbano y sus “modalidades”», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 756, p. 2246
- «El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 756, p. 2360
- «La doctrina de la Dirección General sobre la reversión en la expropiación de suelos de propietarios no adheridos a una Junta de Compensación», por Vicente LASO BAEZA, núm. 755, p. 1727

## Insolvencia de persona física:

- «Vivienda familiar y endeudamiento del consumidor en las experiencias jurídicas de distintos ordenamientos», por Fátima YÁÑEZ VIVERO, núm. 755, p. 1441

## Integración del contrato:

- «Las cláusulas abusivas de intereses moratorios y vencimiento anticipado en la reciente jurisprudencia comunitaria y nacional. La integración *pro consumatore* de la cláusula de vencimiento anticipado», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 755, p. 1677

## Interés del menor:

- «La elección del orden de los apellidos por parte de los progenitores y los criterios de determinación a falta de acuerdo en la Ley de Registro Civil de 2011», por Esther TORRELLES TORREA, núm. 753, p. 185

## Interés moratorio:

- «El Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas hipotecarias tras la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 757, p. 2960
- «Las cláusulas abusivas de intereses moratorios y vencimiento anticipado en la reciente jurisprudencia comunitaria y nacional. La integración *pro consumatore* de la cláusula de vencimiento anticipado», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 755, p. 1677

## Intereses de demora:

- «Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 484

## Interpretación del testamento:

- «La sustitución fideicomisaria: notas sobre algunas cuestiones prácticas que plantea», por Patricia ESCRIBANO TORTAJADA, núm. 753, p. 514

## Intimidad personal y familiar:

- «Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 757, p. 2884

## Irregularidades contables:

- «La calificación del concurso por irregularidades contables graves, inexactitud grave de documentos aportados y retraso en la solicitud del concurso desde una visión jurisprudencial», por María del Pino DOMÍNGUEZ CABRERA, núm. 756, p. 2342

## Junta de Compensación:

- «El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 756, p. 2360
- «La doctrina de la Dirección General sobre la reversión en la expropiación de suelos de propietarios no adheridos a una Junta de Compensación», por Vicente LASO BAEZA, núm. 755, p. 1727

## Jurisdicción Voluntaria:

- «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 758, p. 3143
- «El ofrecimiento de pago y la consignación, en la nueva Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria», por Juan Faustino DOMÍNGUEZ REYES, núm. 757, p. 2601
- «La cosa juzgada en la Ley 15/2015, de la Jurisdicción Voluntaria», por Antonio FERNÁNDEZ DE BUJÁN, núm. 755, p. 1337
- «La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil», por Juan María DÍAZ FRAILE, núm. 754, p. 737

## Justicia restaurativa:

- «La ley 4/2015, del estatuto de la víctima del delito y la justicia restaurativa: sujetos pasivos y perjudicados por una amplia heterogeneidad de hechos delictivos», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 753, p. 551

## Legislación registral:

- «La protección registral del tercero hipotecario en el ámbito penal», por Antonio J. VELA SÁNCHEZ, núm. 758, p. 3388

## Legítima:

- «Asuntos pendientes en el derecho de transmisión: el cónyuge viudo del transmitente y otros supuestos», por José Manuel GARCÍA GARCÍA, núm. 753, p. 75
- «El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», por Lourdes GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR, núm. 755, p. 1609
- «La exclusión del hijo en la herencia del testador. (Una visión actualizada de la desheredación en el Código Civil)», por María del Mar MANZANO FERNÁNDEZ, núm. 756, p. 1847

## Lex mercatoria islámica:

- «Lex mercatoria islámica: La sharía como ley aplicable al contrato de *murabaha* bajo el ‘Reglamento Roma I’», por Bruno MARTÍN BAUMEISTER, núm. 754, p. 1121

## Ley de Jurisdicción Voluntaria:

- «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 758, p. 3143

## Ley de Sociedades de Capital:

- «La política de dividendos en la empresa familiar (A propósito de la reforma del artículo 348 bis de la Ley de Sociedades de Capital)», por Tatiana CUCURULL POBLET, núm. 753, p. 225

## Ley personal del causante:

- «Las sucesiones de los extranjeros en España y su tratamiento en la doctrina más reciente de la DGRN: Una mirada crítica», por Francisco de Borja IRIARTE ÁNGEL, núm. 754, p. 986

## Liberación de deudas:

- «La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», por Abigail QUESADA PÁEZ, núm. 758, p. 3193

## Maltrato:

- «El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», por Lourdes GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR, núm. 755, p. 1609
- «Suspensión del régimen de visitas del menor con el progenitor condenado por delito de maltrato», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 754, p. 919



**Matrimonio:**

- «¿Cuándo comienza a regir la comunidad universal matrimonial del Fuero del Baylío? La difícil interpretación, e integración, de una norma —aún— consuetudinaria. (Comentario a la RDGRN de 6 de mayo de 2015)», por Guillermo CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA, núm. 755, p. 1569

**Mediación:**

- «¿Es posible el arbitraje hipotecario?», por Sebastián DEL REY BARBA, núm. 758, p. 3177
- «Procedimiento y acuerdo de mediación. La formalización del título ejecutivo», por María Teresa PÉREZ GIMÉNEZ, núm. 756, p. 1885

**Medidas de buen gobierno:**

- «Configuración general de la estructura orgánica de las sociedades cooperativas: referencia a los aspectos del órgano de administración que necesitan una urgente reforma», por Enrique GADEA SOLER, núm. 755, p. 1283

**Menor de edad:**

- «Acogimiento residencial, suspensión del régimen de visitas del menor y su interés supremo», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 753, p. 435
- «Acoso escolar, responsabilidad civil y daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 756, p. 2189
- «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 756, p. 2204
- «El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 757, p. 2829
- «La absoluta desprotección del menor desde que se produce la ruptura parental hasta su judicialización», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 756, p. 1917
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 757, p. 2845
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 3363
- «Los alimentos del menor y la apariencia de paternidad. Su reclamación por el padre y el daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 755, p. 1553
- «Suspensión del régimen de visitas del menor con el progenitor condenado por delito de maltrato», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 754, p. 919

**Modificaciones estructurales:**

- «La rescisión de las modificaciones estructurales traslativas en el concurso de acreedores», por María Luisa SÁNCHEZ PAREDES, núm. 753, p. 578

**Mortis causa:**

- «El pacto de mejora como negocio jurídico mortis causa», por Teresa ESTÉVEZ ABELLEIRA, núm. 758, p. 3113

**Multipropiedad:**

- «Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropiedad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)», por Justo GÓMEZ DÍEZ, núm. 757, p. 2511

**Negocio jurídico familiar:**

- «El pacto de mejora como negocio jurídico mortis causa», por Teresa ESTÉVEZ ABELLEIRA, núm. 758, p. 3113

## No adhesión:

- «La doctrina de la Dirección General sobre la reversión en la expropiación de suelos de propietarios no adheridos a una Junta de Compensación», por Vicente LASO BAEZA, núm. 755, p. 1727

## Nota marginal:

- «La inscripción de un proyecto de equidistribución tras la caducidad de la nota marginal de inicio del procedimiento», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 753, p. 620

## Nulidad:

- «Comentario crítico a un reciente trabajo sobre la fuerza de la primera inscripción en la Ley Hipotecaria de 1861», por José Antonio GARCÍA VILA, núm. 757, p. 2651
- «Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 757, p. 2984
- «La polémica excepción a la retroactividad de los efectos de la nulidad de la cláusula suelo», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 755, p. 1315
- «Las cláusulas suelo: ¿discrepancia jurisprudencial entre TS y TJUE por la devolución íntegra de las cantidades pagadas por el consumidor?», por Federico ADAN DOMÉNECH, núm. 758, p. 3532
- «Tratamiento conjunto del enriquecimiento y del empobrecimiento injusto para objetivar soluciones de equidad. Un estudio en torno a la causa negocial», por Francisco DE LA TORRE OLID, núm. 756, p. 1801

*Numerus apertus*:

- «Acerca del derecho de superficie urbano y sus “modalidades”», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 756, p. 2246

## Obligación de medios y resultados:

- «La obligación de medios y resultados en el ámbito sanitario: aspectos jurisprudenciales», por Alfonso SERRANO GIL, núm. 754, p. 1039

## Obra antigua:

- «La fecha de terminación de la obra antigua y su acreditación mediante certificación expedida por técnico competente», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 758, p. 3519

## Ocultación de la paternidad:

- «Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental», por Isabel ESPÍN ALBA, núm. 758, p. 3461

## Oposición de terceros:

- «Hipoteca flotante: selección de los créditos asegurados», por Celestino Ricardo PARDO NÚÑEZ, núm. 753, p. 125

## Orden de suscripción estereotipada:

- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales. (I)», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 756, p. 2377
- «El caso “Valores Santander”. A la espera de la casación tras la doctrina contradictoria de las Audiencias Provinciales. (II)», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 757, p. 3005

## Órgano de administración:

- «Configuración general de la estructura orgánica de las sociedades cooperativas: referencia a los aspectos del órgano de administración que necesitan una urgente reforma», por Enrique GADEA SOLER, núm. 755, p. 1283

**Pacto de mejora:**

- «El pacto de mejora como negocio jurídico *mortis causa*», por Teresa ESTÉVEZ ABELLEIRA, núm. 758, p. 3113

**Pago indebido:**

- «Reclamación de la pensión alimenticia tras declararse la inexistencia de relación filial», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 754, p. 935

**Partición de herencia:**

- «Asuntos pendientes en el derecho de transmisión: el cónyuge viudo del transmitente y otros supuestos», por José Manuel GARCÍA GARCÍA, núm. 753, p. 75

**Participaciones hipotecarias:**

- «Algunos problemas de la titulación ante los procesos de ejecución hipotecaria», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 753, p. 599

**Participaciones sociales:**

- «Prestaciones accesorias, escisión parcial y restricciones a la libre transmisibilidad», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 755, p. 1706

**Pasivo insatisfecho:**

- «La exoneración de pasivo pendiente y la Ley 25/2015, de 28 de julio de mecanismo de segunda oportunidad», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 756, p. 2318

**Paternidad:**

- «Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental», por Isabel ESPÍN ALBA, núm. 758, p. 3461
- «Reconocimiento de complacencia de la paternidad matrimonial. Ejercicio de la acción de impugnación de la misma», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 758, p. 3341

**Patria potestad:**

- «El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 757, p. 2829
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 757, p. 2845
- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 3363

**Patrimonio hereditario:**

- «Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 757, p. 2884

**Pensión compensatoria:**

- «Consideraciones sobre la pensión compensatoria y su continuidad tras el fallecimiento del deudor: la pervivencia de la deuda y los herederos como deudores», por José Luis GONZÁLVEZ VICENTE, núm. 758, p. 3418

**Permuta financiera:**

- «Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 755, p. 1740

**Persona jurídica:**

- «La persona jurídica en el nuevo Código Civil y Comercial de la nación argentina. Intersecciones con el Derecho constitucional», por Mauricio BORETTO, núm. 754, p. 863

**Personalidad:**

- «Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 757, p. 2884

**Posesión:**

- «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapación extraordinaria», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 757, p. 2869
- «Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», por Adolfo LUCAS ESTEVE, núm. 757, p. 2549

**Prenda sin desplazamiento:**

- «Bienes muebles corporales susceptibles de prenda sin desplazamiento. Revisión crítica de la doctrina», por Luis FERNÁNDEZ DEL POZO, núm. 753, p. 11

**Prestaciones accesorias:**

- «Prestaciones accesorias, escisión parcial y restricciones a la libre transmisibilidad», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 755, p. 1706

**Préstamo hipotecario:**

- «Cuestiones controvertidas en torno a las cláusulas abusivas insertas en los préstamos o créditos hipotecarios (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 484
- «Demandas de nulidad de cláusulas suelo en contratos entre autónomos o pequeños empresarios y entidades financieras», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 757, p. 2984
- «El control registral de transparencia y el préstamo responsable», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 755, p. 1591
- «¿Es posible el arbitraje hipotecario?», por Sebastián DEL REY BARBA, núm. 758, p. 3177
- «La polémica excepción a la retroactividad de los efectos de la nulidad de la cláusula suelo», por Alba PAÑOS PÉREZ, núm. 755, p. 1315

**Prioridad registral:**

- «Algunas consideraciones sobre el principio de prioridad registral en Cuba. Una visión desde el Derecho registral iberoamericano», por Yuniel ROSABAL ROBAINA, núm. 753, p. 287

**Privación de libertad:**

- «El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 757, p. 2829

**Procedimiento de equidistribución:**

- «La inscripción de un proyecto de equidistribución tras la caducidad de la nota marginal de inicio del procedimiento», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 753, p. 620

**Proceso:**

- «El ofrecimiento de pago y la consignación, en la nueva Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria», por Juan Faustino DOMÍNGUEZ REYES, núm. 757, p. 2601

**Producto de inversión:**

- «Criterio sobre el cómputo de la caducidad de la acción de vicio en el consentimiento recaído sobre productos bancarios o de inversión establecido en las SSTs de 12 de enero de 2015, de 7 de julio de 2015, de 16 de septiembre de 2015, así como en el resto de jurisprudencia dictada», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 758, p. 3439

**Propiedad horizontal:**

- «Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropiedad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)», por Justo GÓMEZ DIEZ, núm. 757, p. 2511

**Protección de los Consumidores:**

- «“Opacidades” y “transparencias” en el control (de transparencia e ineficacia) en la contratación seriada entre empresarios/as (pymes y autónomos/as)», por Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, núm. 755, p. 1357

**Protección de terceros:**

- «¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», por Francisco ESCAJADILLO CHIMAYCO, núm. 756, p. 2029

**Provisión de resolución anticipada:**

- «Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 755, p. 1740

**Publicidad registral:**

- «Las garantías mobiliarias sin desplazamiento de la posesión en el Derecho inglés: *Fixed charge* y *Floating charge*: su constitución y publicidad registral», por María SERRANO FERNÁNDEZ, núm. 753, p. 307

**Reciprocidad:**

- «Cláusulas abusivas en la compraventa inmobiliaria», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 757, p. 2920

**Reconocimiento de complacencia:**

- «Reconocimiento de complacencia de la paternidad matrimonial. Ejercicio de la acción de impugnación de la misma», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 758, p. 3341

**Recurso contencioso-administrativo:**

- «La anotación preventiva de interposición de recurso contencioso-administrativo vinculada a la tramitación de expedientes de disciplina urbanística», por VICENTE LASO BAEZA, núm. 754, p. 1101

**Reestructuración de la deuda hipotecaria:**

- «El Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas hipotecarias tras la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 757, p. 2960

**Régimen de visitas:**

- «Acogimiento residencial, suspensión del régimen de visitas del menor y su interés supremo», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 753, p. 435
- «Suspensión del régimen de visitas del menor con el progenitor condenado por delito de maltrato», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 754, p. 919

**Registro de la Propiedad:**

- «Algunos problemas de la titulación ante los procesos de ejecución hipotecaria», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 753, p. 599
- «Ámbito de la calificación registral en las cláusulas financieras», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 754, p. 968
- «El control registral de transparencia y el préstamo responsable», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 755, p. 1591
- «La inscripción en el Registro de la Propiedad de los documentos públicos extranjeros en las nuevas Leyes de Jurisdicción Voluntaria y de Cooperación Jurídica Internacional en materia civil», por Juan María DÍAZ FRAILE, núm. 754, p. 737

- «Las casas cueva: un análisis de las cuestiones jurídicas que plantean», por María Jesús LÓPEZ FRÍAS, núm. 756, p. 1993
  - «Los negocios de configuración del patrimonio común en la sociedad de gananciales: autonomía privada de los cónyuges y Registro de la Propiedad», por Silvia GASPARD LERA, núm. 753, p. 255
  - «Registro de la Propiedad y el Catastro en Cuba», por Yuniel ROSABAL ROBAINA, núm. 757, p. 2745
- Registro público:
- «¿Sacrilégio del derecho de propiedad? Fe pública registral y falsificación de documentos en el Perú», por Francisco ESCAJADILLO CHIMAYCO, núm. 756, p. 2029
- Reglamento Roma I:
- «Lex mercatoria islámica: La sharía como ley aplicable al contrato de *murabaha* bajo el ‘Reglamento Roma I’», por Bruno MARTÍN BAUMEISTER, núm. 754, p. 1121
- Relaciones de vecindad:
- «El abuso del derecho en materia de inmisiones en las relaciones de vecindad industrial», por David AVINÓ BELENGUER, núm. 757, p. 2429
- Repudiación:
- «Aceptación y repudiación de la herencia tras la Ley de Jurisdicción Voluntaria», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 758, p. 3143
- Respeto a la vida privada:
- «Los ficheros de solvencia. Una perspectiva desde el Derecho Francés», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 754, p. 1059
- Responsabilidad:
- «Acoso escolar, responsabilidad civil y daño moral», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 756, p. 2189
  - «Daño moral por ocultación de la verdadera paternidad y responsabilidad parental», por Isabel ESPÍN ALBA, núm. 758, p. 3461
  - «La obligación de medios y resultados en el ámbito sanitario: aspectos jurisprudenciales», por Alfonso SERRANO GIL, núm. 754, p. 1039
  - «La responsabilidad del trabajo en equipo: una revisión jurisprudencial de sus principios con especial atención en el anestesista», por Alfonso SERRANO GIL, núm. 756, p. 2298
  - «La responsabilidad por daños en festejos taurinos populares: una revisión crítica histórica y jurisprudencial contemporánea», por Beatriz BADORREY MARTÍN, núm. 755, p. 1650
  - «Las casas cueva: un análisis de las cuestiones jurídicas que plantean», por María Jesús LÓPEZ FRÍAS, núm. 756, p. 1993
  - «Responsabilidad derivada de daños causados por la actividad eléctrica», por María FUENTES BUESO, núm. 757, p. 2933
- Responsabilidad ope legis:
- «Responsabilidad de las entidades financieras a la luz de la Ley 57/1968. Posicionamiento actual de la jurisprudencia», por Mateo C. JUAN GÓMEZ, núm. 753, p. 632
- Responsabilidad solidaria:
- «Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 755, p. 1630
- Restitución de las prestaciones:
- «Fiducia *cum amico*, compraventa de acciones e inaplicabilidad del artículo 1306 del Código Civil», por Francisco REDONDO TRIGO, núm. 758, p. 3501

## Reversión:

- «El derecho de reversión expropiatoria: su clasificación, constancia registral y requisitos para su cancelación», por Eugenio-Pacelli LANZAS MARTÍN, núm. 756, p. 2360
- «La doctrina de la Dirección General sobre la reversión en la expropiación de suelos de propietarios no adheridos a una Junta de Compensación», por Vicente LASO BAEZA, núm. 755, p. 1727

## Ruptura parental:

- «La absoluta desprotección del menor desde que se produce la ruptura parental hasta su judicialización», por Inmaculada VIVAS TESÓN, núm. 756, p. 1917

## Segunda oportunidad:

- «La dación en pago frente al mecanismo de segunda oportunidad», por Abigail QUESADA PÁEZ, núm. 758, p. 3193
- «La exoneración de pasivo pendiente y la Ley 25/2015, de 28 de julio, de mecanismo de segunda oportunidad», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 756, p. 2318

## Seguridad jurídica:

- «Algunas consideraciones sobre el principio de prioridad registral en Cuba. Una visión desde el Derecho registral iberoamericano», por Yuniel ROSABAL ROBAINA, núm. 753, p. 287
- «La cosa juzgada en la Ley 15/2015, de la Jurisdicción Voluntaria», por Antonio FERNÁNDEZ DE BUJÁN, núm. 755, p. 1337

## Seguro:

- «Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 755, p. 1630

## Separación de bienes:

- «La contribución a las cargas del matrimonio y la compensación por el trabajo doméstico en el régimen de separación de bienes», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 449

## Servidumbre:

- «Renuncia a la propiedad horizontal y a la multipropiedad (Resoluciones de 30 de agosto de 2013 y 21 de octubre de 2014)», por Justo GÓMEZ DÍEZ, núm. 757, p. 2511

## Sharía:

- «Lex mercatoria islamica: La sharía como ley aplicable al contrato de murabaha bajo el 'Reglamento Roma I'», por Bruno MARTÍN BAUMEISTER, núm. 754, p. 1121

## Sobreendeudamiento:

- «La exoneración de pasivo pendiente y la Ley 25/2015, de 28 de julio, de mecanismo de segunda oportunidad», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 756, p. 2318

## Sociedad civil:

- «La transmisión *mortis causa* e *inter vivos* de la cualidad del socio en la sociedad civil», por Juan Faustino DOMÍNGUEZ REYES, núm. 758, p. 3063

## Sociedad cooperativa:

- «Configuración general de la estructura orgánica de las sociedades cooperativas: referencia a los aspectos del órgano de administración que necesitan una urgente reforma», por Enrique GADEA SOLER, núm. 755, p. 1283

## Sociedad mercantil:

- «La rescisión de las modificaciones estructurales traslativas en el concurso de acreedores», por María Luisa SÁNCHEZ PAREDES, núm. 753, p. 578

## Socios:

- «La transmisión *mortis causa e inter vivos* de la cualidad del socio en la sociedad civil», por Juan Faustino DOMÍNGUEZ REYES, núm. 758, p. 3063

## Subrogación real:

- «Bienes muebles corporales susceptibles de prenda sin desplazamiento. Revisión crítica de la doctrina», por Luis FERNÁNDEZ DEL POZO, núm. 753, p. 11

## Sucesión internacional:

- «Las sucesiones de los extranjeros en España y su tratamiento en la doctrina más reciente de la DGRN: Una mirada crítica», por Francisco de Borja IRIARTE ÁNGEL, núm. 754, p. 986

## Sucesión nobiliaria:

- «La Sucesión Nobiliaria y la Filiación», por Jesús A. MESSÍA DE LA CERDA BALLESTEROS, núm. 754, p. 773

## Sucesiones:

- «Consideraciones sobre la pensión compensatoria y su continuidad tras el fallecimiento del deudor: la pervivencia de la deuda y los herederos como deudores», por José Luis GONZÁLVEZ VICENTE, núm. 758, p. 3418
- «El cambio de sesgo en la jurisprudencia en torno a las causas de desheredación en el Derecho común español», por Lourdes GÓMEZ-CORNEJO TEJEDOR, núm. 755, p. 1609
- «El incomprensible uso como sinónimos de dos figuras jurídicas diferentes: el fideicomiso y la sustitución fideicomisaria», por Pedro Ignacio BOTELLO HERMOSA, núm. 756, p. 2264
- «La exclusión del hijo en la herencia del testador. (Una visión actualizada de la desheredación en el Código Civil)», por María del Mar MANZANO FERNÁNDEZ, núm. 756, p. 1847
- «La sustitución fideicomisaria: notas sobre algunas cuestiones prácticas que plantea», por Patricia ESCRIBANO TORTAJADA, núm. 753, p. 514
- «Las sucesiones de los extranjeros en España y su tratamiento en la doctrina más reciente de la DGRN: Una mirada crítica», por Francisco de Borja IRIARTE ÁNGEL, núm. 754, p. 986
- «Patrimonio hereditario y el cadáver: controversias doctrinales, jurisdiccionales y familiares sobre las exequias del causante y la dudosa aplicabilidad del elástico derecho a la intimidad personal y familiar», por María Fernanda MORETÓN SANZ, núm. 757, p. 2884

## Suspensión del lanzamiento:

- «La suspensión del lanzamiento del deudor hipotecario. Análisis de las reformas operadas por la Ley 25/2015, de mecanismo de segunda oportunidad de la reciente jurisprudencia de los Tribunales», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 758, p. 3483

## Sustitución fideicomisaria:

- «El incomprensible uso como sinónimos de dos figuras jurídicas diferentes: el fideicomiso y la sustitución fideicomisaria», por Pedro Ignacio BOTELLO HERMOSA, núm. 756, p. 2264
- «La sustitución fideicomisaria: notas sobre algunas cuestiones prácticas que plantea», por Patricia ESCRIBANO TORTAJADA, núm. 753, p. 514

## Swap:

- «Estudio sobre la problemática de la cláusula de cancelación anticipada de los swaps conforme a la jurisprudencia del Alto Tribunal contenida en las Sentencias de 15 de



noviembre de 2012, de 17 de febrero de 2014 y de 3 de diciembre de 2015», por Héctor Daniel MARÍN NARROS, núm. 755, p. 1740

Temporalidad:

- «El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 1000

Tenencia:

- «Posesión, detentación y tenencia. La posesión en el Código Civil de Cataluña», por Adolfo LUCAS ESTEVE, núm. 757, p. 2549

Tercero hipotecario:

- «Comentario crítico a un reciente trabajo sobre la fuerza de la primera inscripción en la Ley Hipotecaria de 1861», por José Antonio GARCÍA VILA, núm. 757, p. 2651

Testamento:

- «La sustitución fideicomisaria: notas sobre algunas cuestiones prácticas que plantea», por Patricia ESCRIBANO TORTAJADA, núm. 753, p. 514

Título:

- «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria», por María GONI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 757, p. 2869

Título ejecutivo:

- «Procedimiento y acuerdo de mediación. La formalización del título ejecutivo», por María Teresa PÉREZ GIMÉNEZ, núm. 756, p. 1885

Títulos nobiliarios:

- «La Sucesión Nobiliaria y la Filiación», por Jesús A. MESSÍA DE LA CERDA BALLESTEROS, núm. 754, p. 773

Trabajo doméstico:

- «La contribución a las cargas del matrimonio y la compensación por el trabajo doméstico en el régimen de separación de bienes», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 753, p. 449

Trabajo en equipo:

- «La responsabilidad del trabajo en equipo: una revisión jurisprudencial de sus principios con especial atención en el anestesista», por Alfonso SERRANO GIL, núm. 756, p. 2298

Transferencia:

- «La transmisión de aprovechamiento urbanístico en las actuaciones sistemáticas», por Vicente LASO BAEZA, núm. 757, p. 2997

Transmisión:

- «Consideraciones sobre la pensión compensatoria y su continuidad tras el fallecimiento del deudor: la pervivencia de la deuda y los herederos como deudores», por José Luis GONZÁLVEZ VICENTE, núm. 758, p. 3418
- «La transmisión de aprovechamiento urbanístico en las actuaciones sistemáticas», por Vicente LASO BAEZA, núm. 757, p. 2997
- «La transmisión *mortis causa e inter vivos* de la cualidad del socio en la sociedad civil», por Juan Faustino DOMÍNGUEZ REYES, núm. 758, p. 3063

Tutor:

- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (I)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 757, p. 2845

- «La “revitalización” de la guarda de hecho tras la Ley 26/2015, de 28 de julio de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia (y II)», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 758, p. 3363
- UNIDROIT:
  - «La cesión de créditos en el contexto europeo. Especial referencia a las propuestas de Derecho contractual europeo», por María del Carmen CRESPO MORA, núm. 757, p. 2705
- Uso de la vivienda:
  - «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 756, p. 2204
- Uso distinto del de vivienda:
  - «Los arrendamientos por temporada en la Ley 29/1994 de 24 de noviembre de arrendamientos urbanos», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 756, p. 1959
- Usucapión extraordinaria:
  - «La posesión en concepto de dueño como base de la usucapión extraordinaria», por María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, núm. 757, p. 2869
- Validez obligacional:
  - «Validez obligacional y posible eficacia real de la venta de cosa común por uno de los copropietarios», por Jesús ESTRUCH ESTRUCH, núm. 755, p. 1229
- Vencimiento anticipado:
  - «Las cláusulas abusivas de intereses moratorios y vencimiento anticipado en la reciente jurisprudencia comunitaria y nacional. La integración pro consumatore de la cláusula de vencimiento anticipado», por Teresa Asunción JIMÉNEZ PARÍS, núm. 755, p. 1677
- Venta de cosa común:
  - «Validez obligacional y posible eficacia real de la venta de cosa común por uno de los copropietarios», por Jesús ESTRUCH ESTRUCH, núm. 755, p. 1229
- Violencia de género:
  - «Cuestiones controvertidas e implicaciones prácticas en torno a la guarda y custodia compartida», por Ana Isabel BERROCAL LANZAROT, núm. 756, p. 2204
  - «El progenitor privado de libertad. Efectos respecto a menores», por María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, núm. 757, p. 2829
- Vivienda:
  - «El contrato de arrendamiento de habitación: problemática de su regulación. ¿Ley de Arrendamientos Urbanos o Código Civil?», por José María BOTELLO HERMOSA, núm. 754, p. 1000
- Vivienda familiar:
  - «Alimentos de los hijos mayores de edad y mayores de edad con discapacidad en los procesos matrimoniales: situación actual», por Teresa ECHEVARRÍA DE RADA, núm. 757, p. 2471
  - «Vivienda familiar y endeudamiento del consumidor en las experiencias jurídicas de distintos ordenamientos», por Fátima YÁÑEZ VIVERO, núm. 755, p. 1441
- Vivienda sobre plano:
  - «Análisis jurisprudencial de la compraventa de viviendas en construcción», por Rosana PÉREZ GURREA, núm. 755, p. 1630



