SUMARIO: 1. PREÁMBULO.—2. EL MARCO NORMATIVO.—3. LOS FONDOS DE INVERSIÓN INMOBILIARIA COMO INSTITUCIÓN DE INVERSIÓN COLECTIVA NO FINANCIERA.—4. LA CONFIGURACIÓN JURÍDICA DEL FONDO DE INVERSIÓN Y LA TITULARIDAD QUE OSTENTAN SOBRE EL MISMO LOS PARTÍCIPES.—5. EL RÉGIMEN JURÍDICO DEL FONDO: 5.1. CONSTITUCIÓN DEL FONDO. 5.2. RELACIONES JURÍDICAS DE LOS PARTÍCIPES CON EL FONDO. 5.3. RELACIONES JURÍDICAS ENTRE LOS PARTÍCIPES, LA SOCIEDAD DE GESTIÓN Y EL DEPOSITARIO. 5.4. DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL FU.