I. INTRODUCCIÓN: LAS CASAS CUEVA COMO FENÓMENO SINGULAR SUSCEPTIBLE DE CONSERVACIÓN.-II. NATURALEZA JURÍDICA. LA IMPORTANCIA DE SU SITUACIÓN.-III. PROBLEMAS JURÍDICOS QUE PLANTEAN: 1. ACREDITACIÓN DE LA TITULARIDAD. 2. LA PROPIEDAD «FLEXIBLE»: LA CUESTIÓN RELATIVA AL USO DEL SUELO, VUELO Y SUBSUELO.-IV. LA CASA CUEVA Y SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD.—V. LA RESPONSABILIDAD: 1. LA CASA CUEVA EN RELACIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. 2. LA CASA CUEVA EN LAS RELACIONES VECINALES CON PARTICULARES.—VI. CONCLUSIÓN.