PREAMBULO—I. PRESUPUESTOS DE EXISTENCIA. —II. ¿CÓMO NACEN LAS SITUACIONES DE COTITULARIDAD?—III. NATURALEZA JURÍDICA DE LAS SITUACIONES DE COTITULARIDAD. PRINCIPALES TEORÍAS: 1. DIFERENCIAS ENTRE LA COMUNIDAD Y LA SOCIEDAD.—IV. MODELOS TIPOS DE SITUACIONES DE TITULARIDAD CONJUNTA. COPROPIEDAD. LA CUOTA. DELIMITACIÓN JURÍDICA DE LA EXTINCIÓN, LA DISOLUCIÓN, LA CESIÓN Y LA LIQUIDACIÓN EN RÉGIMEN DE COMUNIDAD.—V. LA COMUNIDAD GERMANICA. MODALIDAD NORMATIVA TÍPICA.—VI. MODALIDADES NORMATIVAS ATÍPICAS: 1. LA COMUNIDAD HEREDITARIA. 2. BIENES COMUNES EN SUPUESTOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL.—VII. DERECHO DE PREFERENCIA ENTRE COPROPIETARIOS: TANTEO Y RETRACTO. IMPORTANCIA DE LA CUOTA O VALOR.—VIII. ORGANIZACIÓN DE LA COMUNIDAD. REGLAS GENERALES.—IX. LA GESTIÓN DE LOS BIENES COMUNES. CONCEPTO, CLASIFICACIÓN, FINES, IMPORTANCIA Y REGLAS. —X. ACTOS DE DISPOSICIÓN. REGLAS Y EFECTOS.—XI. DIVISIBILIDAD O INDIVISIBILIDAD DE LA SITUACIÓN DE COMUNIDAD. CONCEPTO. DERECHO A PERMANECER EN LA COMUNIDAD. REGLAS DE DIVISIÓN SEGÚN EL OBJETO: 1. PACTO DE INDIVISIÓN. VIABILIDAD, IMPORTANCIA Y BENEFICIOS DEL PACTO.—XII. ¿QUIÉNES PUEDEN ENTABLAR LA ACCIÓN DE DIVISIÓN?: 1. ¿CÓMO LLEVAR A CABO LA DIVISIÓN? 2. EFECTOS DE LA DIVISIÓN. 3. REGLAS DE LA PARTICIÓN HEREDITARIA APLICADA A LA COPROPIEDAD. NECESIDAD DE LA REMISIÓN INVERSA. —XIII. CAUSAS DE EXTINCIÓN DE LA COMUNIDAD DE BIENES: 1. CONSOLIDACIÓN. 2. EXTINCIÓN DEL OBJETO. 3. RENUNCIA HECHA POR TODOS LOS COMUNEROS. 4. PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA A FAVOR DE UN TERCERO. 5. DIVISIÓN DEL OBJETO COMÚN.—XIV. UTILIDAD, NECESIDAD Y DES ACTUALIZACIÓN DEL PRECEPTO 168 DEL CÓDIGO CIVIL CUBANO.—XV. CONCLUSIONES.—XVI. BIBLIOGRAFÍA.