*SUMARIO:* I. INTRODUCCIÓN.—II. LA FASE PRECONTRACTUAL EN EL TEXTO DE LA PROPUESTA DE MODERNIZACIÓN DEL CÓDIGO CIVIL: 1. PLANTEAMIENTO. 2. PRESUPUESTO: *BONA FIDES IN CONTRAHENDO*. 3. CONTENIDO DEL DEBER DE BUENA FE EN LA FASE DE NEGOCIACIONES: A) *DEBER DE INFORMACIÓN.* B) *DEBER DE SECRETO.* C) *LOS CUESTIONABLES DEBERES DE CUSTODIA, CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN.* D) *DEBER DE NO ABANDONAR INJUSTIFICADAMENTE LAS NEGOCIACIONES*: *A)* SUPUESTO DE HECHO. *B)* REQUISITOS.—III. CONCLUSIONES.