*SUMARIO:* I. SOBRE LA *CULPA IN CONTRAHENDO* EN GENERAL: ORÍGENES Y POSIBLES SUPUESTOS;—II. RESPONSABILIDAD EN EL CASO DE RUPTURA DE LOS TRATOS PRELIMINARES: 1. NATURALEZA DE LA RESPONSABILIDAD: A. *Retrospectiva histórica y comparada;* B. *Nuestra opinión;* 2. ALCANCE DE LA CITADA RESPONSABILIDAD Y EXTENSIÓN DEL EVENTUAL RESARCIMIENTO: A. *Retrospectiva histórica y comparada;* B. *Nuestra opinión.*

*—*III. CONCLUSIONES.—BIBLIOGRAFÍA.