SUMARIO: I. INTRODUCCIÓN. 1. LA NECESIDAD DE VIVIENDA Y LOS CONTRATOS DIRIGIDOS A SU ADQUISICIÓN. 2. LA NECESIDAD DE OBTENCIÓN DE PRÉSTAMOS DE GARANTÍA HIPOTECARIA A LA HORA DE ADQUIRIR UNA VIVIENDA. 3. LA ACTUAL SITUACIÓN DE LAS TEORÍAS DE LA VINCULACIÓN CONTRACTUAL. LAS DISTINTAS NORMATIVAS REFERIDAS A LA VINCULACIÓN CONTRACTUAL: A) Ley de Contratos de Crédito al Consumo. B) Ley de Venta a Plazos de Bienes Muebles. C) Texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras normas complementarias. D) La normativa europea existente en materia de vinculación contractual.—II. LA VINCULACIÓN CONTRACTUAL EN LOS BIENES INMUEBLES: 1. LA SUBROGACIÓN HIPOTECARIA: A) La subrogación hipotecaria voluntaria. B) La subrogación hipotecaria obligatoria. C) La imposibilidad de subrogación. D) La cláusula de vinculación. 2. LA HIPOTECA SIN SUBROGACIÓN. 3. LA COMPRAVENTA ENTRE PARTICULARES.—III. CONCLUSIONES.—IV. BIBLIOGRAFÍA.