SUMARIO: I. INTRODUCCIÓN.—II. UN POCO DE HISTORIA PARA COMENZAR.—III. CARACTERÍSTICAS DEL ACTUAL IMPUESTO: 1. Directo, provocando doble imposición. 2. Municipal. 3. Real. 4. Instantáneo. 5. Omnicomprensivo. 6. Inmobiliario. 7. Con base imponible calculada de forma objetiva. 8. De discreta potencia recaudatoria.—IV. HECHO IMPONIBLE: 1. Problema general. 2. Aspectos particulares.—V. SUJETOS PASIVOS.—VI. CUANTIFICACIÓN.—VII. GESTIÓN DEL IMPUESTO, CON ESPECIAL REFERENCIA A LOS ASPECTOS NOTARIALES Y REGISTRALES.—VIII. PERSPECTIVAS DE FUTURO.—IX. BREVES CONCLUSIONES.